



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

04.08.2020

Нижний Новгород

№ 254

**Об изъятии земельных участков для государственных нужд
Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с
пользованием недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 06.08.2020 № 336), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд Акционерного общества «Оренбургнефть» (далее – АО «Оренбургнефть»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельных участков на кадастровом плане территории по образованию земельных участков с условными номерами: 56:08:1116003:23:ЗУ1 площадью 682 кв.м, 56:08:1116003:23:ЗУ2 площадью 1 412 кв.м, образованных из земельного участка с кадастровым номером 56:08:1116003:23 площадью 616 860 +/- 1 970 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», находящегося в государственной собственности и предоставленного в аренду в пользу ООО «СПИРИДОН».

2. Изъять земельные участки с условными номерами: 56:08:1116003:23:ЗУ1 площадью 682 кв.м, 56:08:1116003:23:ЗУ2 площадью 1 412 кв.м, расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 56:08:1116003:23 площадью 616 860 +/- 1 970 кв.м, предоставленного в аренду в пользу ООО «СПИРИДОН», находящегося по адресу: Оренбургская область, Бузулукский район, Красногвардейский сельсовет, в центральной части кадастрового квартала 56:08:1116003, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств АО «Оренбургнефть» в соответствии с лицензией ОРБ 03210 НЭ (дата государственной регистрации 15.04.2019).

3. Поручить АО «Оренбургнефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков в соответствии с утвержденной Схемой;
- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, которые предстоит образовать;
- выступать заказчиком работ по оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельных участков;
- осуществлять переговоры с правообладателями земельных участков относительно досрочного прекращения прав на изымаемые земельные участки;
- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельных участков и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельных участков в адрес правообладателей земельных участков для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- в администрацию Муниципального образования Бузулукский район Оренбургской области;
- ООО «СПИРИДОН»;
- АО «Оренбургнефть»;
- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на и.о. начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

И.о. начальника

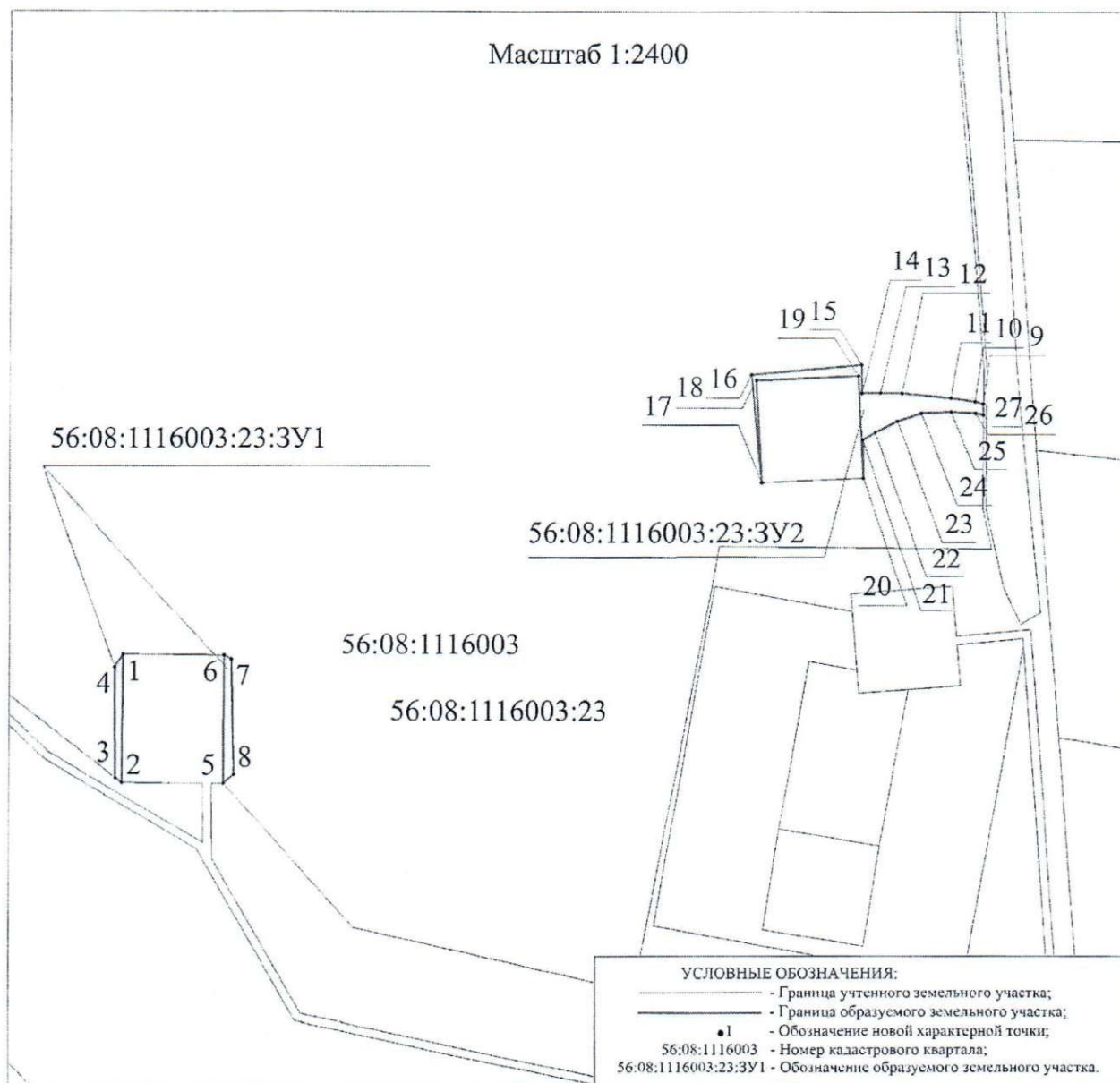


Л.А. Полякова

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 56:08:1116003:23:3У1
Описание местоположения: Оренбургская область, Бузулукский район, Красногвардейский сельсовет
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование: Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения
и сельскохозяйственных угодий
Территориальная зона: Зона сельскохозяйственного использования совмещенная с зоной
разведки и добычи полезных ископаемых, код зоны: СхП
Площадь земельного участка: 682 кв.м.

Условный номер земельного участка: 56:08:1116003:23:3У2
Описание местоположения: Оренбургская область, Бузулукский район, Красногвардейский сельсовет
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование: Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения
и сельскохозяйственных угодий
Территориальная зона: Зона сельскохозяйственного использования совмещенная с зоной
разведки и добычи полезных ископаемых, код зоны: СхП
Площадь земельного участка: 1412 кв.м.



Исполнитель:

Александров А.В. Венкер

