ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

06.10.2020 Нижний Новгород № 318

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 05.10.2020 № 350) на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Инвестиционная компания «Имущественный союз» (далее – ООО «Инвестиционная компания «Имущественный союз»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером записи 64:38:090304:382:ЗУ1 площадью 4111 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 64:38:090304:382 площадью 1104000 +/-9194 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства, для ведения сельскохозяйственного производства», принадлежащего на праве собственности Проскурниной Полине Николаевне.

2. Изъять у Проскурниной Полины Николаевны земельный участок с условным номером 64:38:090304:382:ЗУ1 площадью 4111 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 64:38:090304:382 площадью 1104000 +/-9194 кв.м, принадлежащего на праве собственности и находящегося по адресу: Саратовская область, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, на землях ТОО «Россия», с севера участок располагается в районе канала к насосной станции № 2, а в южном направлении в сторону реки Саратовка, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Инвестиционная компания «Имущественный союз» в соответствии с лицензией СРТ 01897 НЭ (дата государственной регистрации 17.07.2019).

3. Поручить ООО «Инвестиционная компания «Имущественный союз»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с Проскурниной Полиной Николаевной относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес Проскурниной Полины Николаевны для согласования и подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области (Земсков Е.В) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Проскурниной Полине Николаевне;

- ООО «Инвестиционная компания «Имущественный союз»;

- в орган регистрации прав.

5. Саратовскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Самойлов А.Г.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области Земскова Е.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Полякову Л.А.

Начальник В.В. Хамидулин

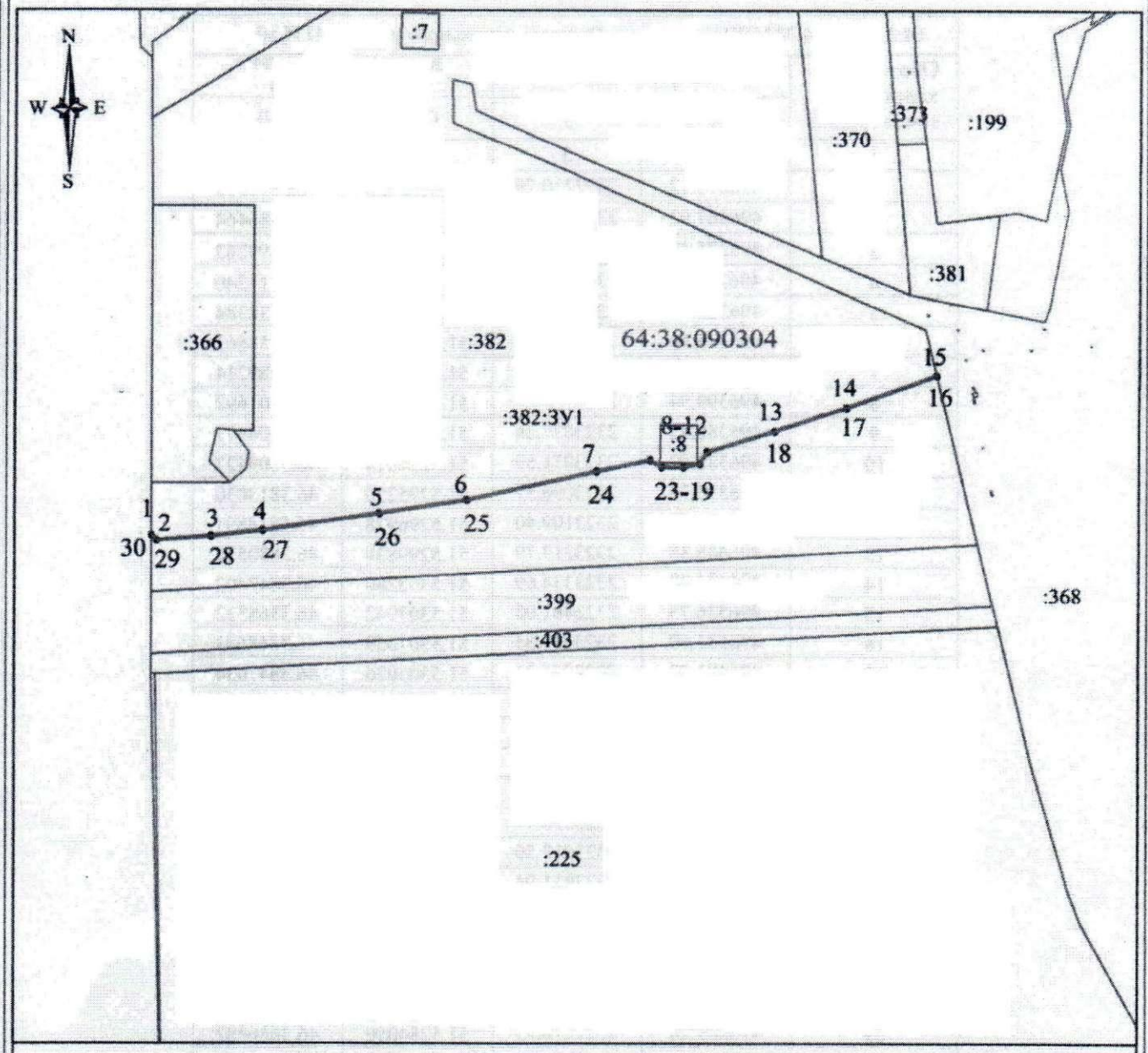
Приложение к приказу
от 06.10.20 № 318

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Утверждена

от _____ N _____

Кадастровый (условный) номер земельного участка 64:38:090304:382:ЗУ1
Адрес (описание) местоположения: Саратовская область, Энгельсский р-н, Красноярское муниципальное образование, на землях ТОО «Россия»
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
Территориальная зона: земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства
Площадь: 4111 кв.м



Условные обозначения:

- •3 - обозначение характерной точки границы предполагаемого к изъятию земельного участка
- ——— - граница контура предполагаемого к изъятию земельного участка в соответствии с представленными координатами
- ——— - граница объектов недвижимости
- ——— - граница кадастрового квартала
- ——— - граница земельного участка сведения о котором внесены в ЕГРН
- :382:ЗУ1 - обозначение предполагаемого к изъятию земельного участка
- :382 - обозначение исходного земельного участка

Масштаб 1:10000

Подготовлено: ИП Проскурнин С.С. _____ /С.С. Проскурнин/

"23" 06 2020 г.

Система координат: СК-64 зона 2

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

64:38:090304:382:ЗУ1		Площадь земельного участка 4111 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Координаты, WGS84 (долгота/широта)	
	x	y	С.Ш.	В.Д.
1	2	3	4	5
1	496276.12	2322210.79	51.5285028	46.3685316
2	496267.92	2322218.79	51.5284288	46.3686464
3	496275.40	2322307.58	51.5284925	46.3699263
4	496284.31	2322390.66	51.5285693	46.3711240
5	496312.77	2322578.91	51.5288177	46.3738384
6	496335.44	2322720.92	51.5290158	46.3758862
7	496381.93	2322931.35	51.5294252	46.3789214
8	496399.94	2323017.86	51.5295836	46.3801692
9	496388.82	2323037.24	51.5294828	46.3804477
10	496388.82	2323071.59	51.5294814	46.3809427
11	496393.78	2323096.57	51.5295250	46.3813030
12	496412.51	2323109.40	51.5296928	46.3814891
13	496445.38	2323217.79	51.5299838	46.3830532
14	496484.20	2323334.69	51.5303280	46.3847402
15	496536.75	2323481.08	51.5307942	46.3868532
16	496533.60	2323481.85	51.5307659	46.3868641
17	496481.39	2323336.31	51.5303026	46.3847634
18	496442.58	2323219.14	51.5299586	46.3830724
19	496410.02	2323111.34	51.5296704	46.3815169
20	496391.10	2323098.44	51.5295008	46.3813298
21	496385.76	2323071.86	51.5294539	46.3809464
22	496385.81	2323036.47	51.5294558	46.3804364
23	496396.63	2323017.50	51.5295538	46.3801638
24	496378.76	2322931.94	51.5293967	46.3789297
25	496332.20	2322721.52	51.5289866	46.3758946
26	496309.75	2322579.93	51.5287905	46.3738529
27	496281.29	2322391.05	51.5285422	46.3711294
28	496272.33	2322308.25	51.5284649	46.3699357
29	496265.28	2322218.93	51.5284050	46.3686482
30	496274.10	2322210.79	51.5284846	46.3685315
1	496276.12	2322210.79	51.5285028	46.3685316

Подготовлено: ИП Проскурнин С.С. /С.С. Проскурнин/

"29" 06 2020 г.

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ПРОСКУРНИН СЕРГЕЙ СЕРГЕЕВИЧ