



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

06.10.2020

Нижний Новгород

№ 328

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд  
Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с  
пользованием недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 05.10.2020 № 360), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд Акционерного общества «Оренбургнефть» (далее – АО «Оренбургнефть»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 56:22:0000000:2488:ЗУ1 площадью 1 938 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:22:0000000:2488 площадью 299 000 +/- 4 785 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», принадлежащего Шпаку Юрию Петровичу и Башлыковой Кристине Александровне на правах общей долевой собственности.

2. Изъять у Шпака Юрия Петровича, Башлыковой Кристины Александровны земельный участок с условным номером 56:22:0000000:2488:ЗУ1 площадью 1 938 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 56:22:0000000:2488 площадью 299 000 +/- 4 785 кв.м, принадлежащего на правах общей долевой собственности, находящегося по адресу: Оренбургская область, Первомайский район, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств АО «Оренбургнефть» в соответствии с лицензией ОРБ 03213 НЭ (дата государственной регистрации 15.04.2019).

3. Поручить АО «Оренбургнефть»:

- выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной Схемой;



- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры со Шпаком Юрием Петровичем, Башлыковой Кристиной Александровной относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проектов соглашений об изъятии земельного участка и направить их в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес Шпака Юрия Петровича, Башлыковой Кристины Александровны для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Шпаку Юрию Петровичу;

- Башлыковой Кристине Александровне;

- АО «Оренбургнефть»;

- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на и.о. начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник



В.В. Хамидулин

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка: 56:22:0000000:2488:ЗУ1

Описание местоположения: Оренбургская область, Первомайский район

Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование

Территориальная зона: Зона сельскохозяйственного использования, совмещенная с зоной для разведки и добычи полезных ископаемых, код зоны: отсутствует

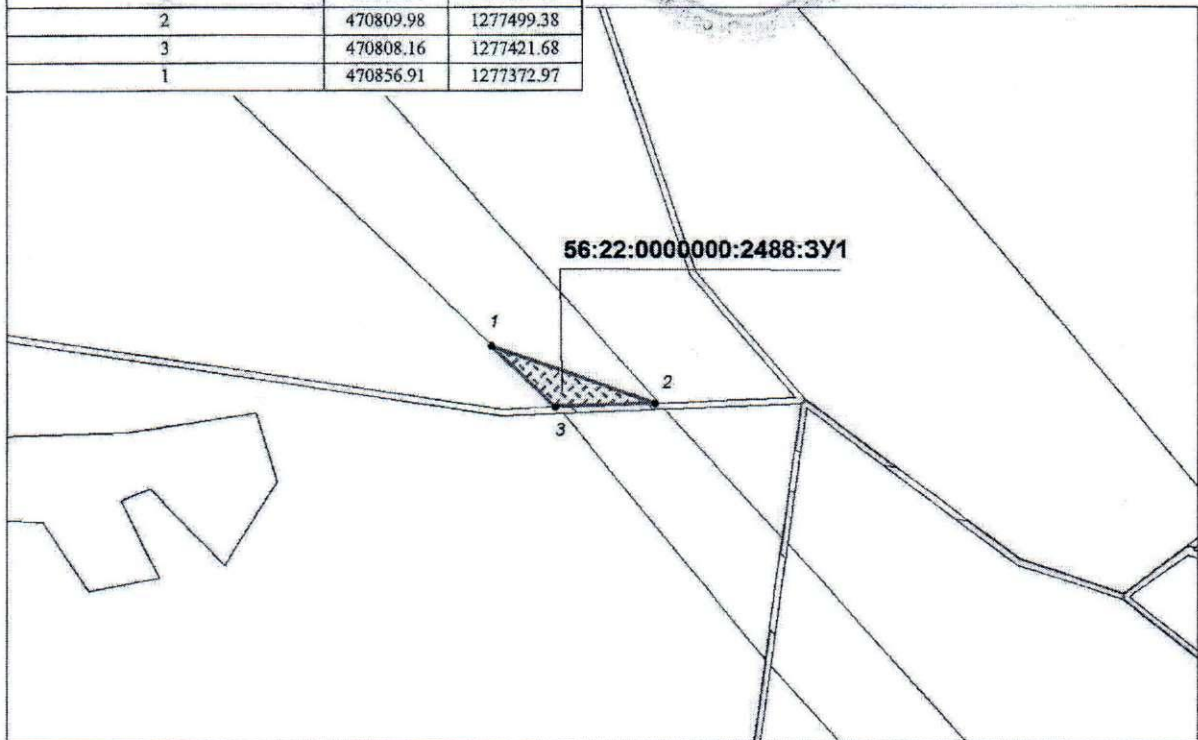
Площадь земельного участка: 1938 кв.м.

Условный номер земельного участка 56:22:0000000:2488:ЗУ1		
Площадь земельного участка 1938 кв.м		
Система координат МСК-субъект 56		
Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	470856.91	1277372.97
2	470809.98	1277499.38
3	470808.16	1277421.68
1	470856.91	1277372.97







Утверждаю:  
Главный маркшейдер АО "Оренбургнефть"

А.В. Александров



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

-  - Граница учтенного земельного участка;
  -  - Граница образуемого земельного участка;
  -  - Граница кадастрового квартала;
  -  - Обозначение характерной новой точки;
- 56:22:1516003 - Номер кадастрового квартала;  
56:22:0000000:2488:ЗУ1 - Обозначение образуемого земельного участка.

Исполнитель:

Львова М.А.