



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

08.10.2020

Нижний Новгород

№ 335

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд
Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с
пользованием недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 07.10.2020 № 363), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд Акционерного общества «Оренбургнефть» (далее – АО «Оренбургнефть»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 56:22:0000000:2484:3У1 площадью 6 453 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:22:0000000:2484 площадью 299 000 +/- 4 785 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», принадлежащего Шпаку Юрию Петровичу и Башлыковой Кристине Александровне на правах общей долевой собственности.

2. Изъять у Шпака Юрия Петровича, Башлыковой Кристины Александровны земельный участок с условным номером 56:22:0000000:2484:3У1 площадью 6 453 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 56:22:0000000:2484 площадью 299 000 +/- 4 785 кв.м, принадлежащего на правах общей долевой собственности, находящегося по адресу: Оренбургская область, Первомайский район, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами и осуществляемых за счет средств АО «Оренбургнефть» в соответствии с лицензией ОРБ 03209 НР (дата государственной регистрации 15.04.2019).

3. Поручить АО «Оренбургнефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной Схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры со Шпаком Юрием Петровичем, Башлыковой Кристиной Александровной относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проектов соглашений об изъятии земельного участка и направить их в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес Шпака Юрия Петровича, Башлыковой Кристины Александровны для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Шпаку Юрию Петровичу;

- Башлыковой Кристине Александровне;

- АО «Оренбургнефть»;

- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на и.о. начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник



В.В. Хамидулин

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории





Условный номер земельного участка: 56:22:0000000:2484:3У1
 Описание местоположения: Оренбургская область, Первомайский район, Фурмановский сельсовет
 Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование
 Территориальная зона: Зона сельскохозяйственного использования, совмещенная с зоной для разведки и добычи полезных ископаемых, код зоны: отсутствует
 Площадь земельного участка: 6453 кв.м.


Система координат МСК-субъект 56		
Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	471455.20	1269057.33
2	471681.54	1269051.71
3	471487.76	1269064.67
4	471499.09	1269233.39
5	471467.02	1269233.46
1	471455.20	1269057.33

Для утверждения:
 Главный маркшейдер АО "Оренбургнефть"
 А.В. Александров



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Граница учтенного земельного участка;
-  - Граница образуемого земельного участка;
-  - Граница кадастрового квартала;
-  12 - Обозначение характерной новой точки;
- 56:22:1516003 - Номер кадастрового квартала;
- 56:22:0000000:2484:3У1 - Обозначение образуемого земельного участка.

Исполнитель:
 Львова М.А.

