ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

15.12.2020 Нижний Новгород № 454

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 11.12.2020 № 390), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «РОССИЙСКАЯ ИННОВАЦИОННАЯ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ» (далее – ООО «РИТЭК»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 63:14:0000000:148:ЗУ1 площадью 20 588 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 63:14:0000000:148 (единое землепользование) общей площадью 6 752 928 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства, для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий», предоставленного Администрацией муниципального района Большеглушицкий Самарской области на праве аренды в пользу производственного сельскохозяйственного кооператива им. Крупской (ИНН 6364000456).

2. Изъять земельный участок с условным номером 63:14:0000000:148:ЗУ1 площадью 20 588 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 63:14:0000000:148 (единое землепользование) общей площадью 6 752 928 кв.м., предоставленного на праве аренды производственному сельскохозяйственному кооперативу им. Крупской, находящегося по адресу: Самарская область, р-н Большеглушицкий, фонд перераспределения земель, в границах бывшего колхоза им. Крупской, уч.№ 11, 14, 17, 20, 21, 1, 25, 40, 39, 30 для государственных нужд

Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «РИТЭК» в соответствии с лицензией на пользование недрами СМР 02268 НЭ (дата государственной регистрации 28.01.2019).

3. Поручить ООО «РИТЭК»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка, подлежащего изъятию, в соответствии с утвержденной Схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с правообладателями земельного участка относительно досрочного прекращения прав на изымаемый земельный участок;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателей земельного участка для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Самарской области (Миронова О.А.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- в Администрацию муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

- в производственный сельскохозяйственный кооператив им. Крупской;

- ООО «РИТЭК»;

- в орган регистрации прав на территории Самарской области.

5. Самарскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Альгаева И.В.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Самарской области Миронову О.А.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Приложение
к приказу от 15.12.2020 № 454

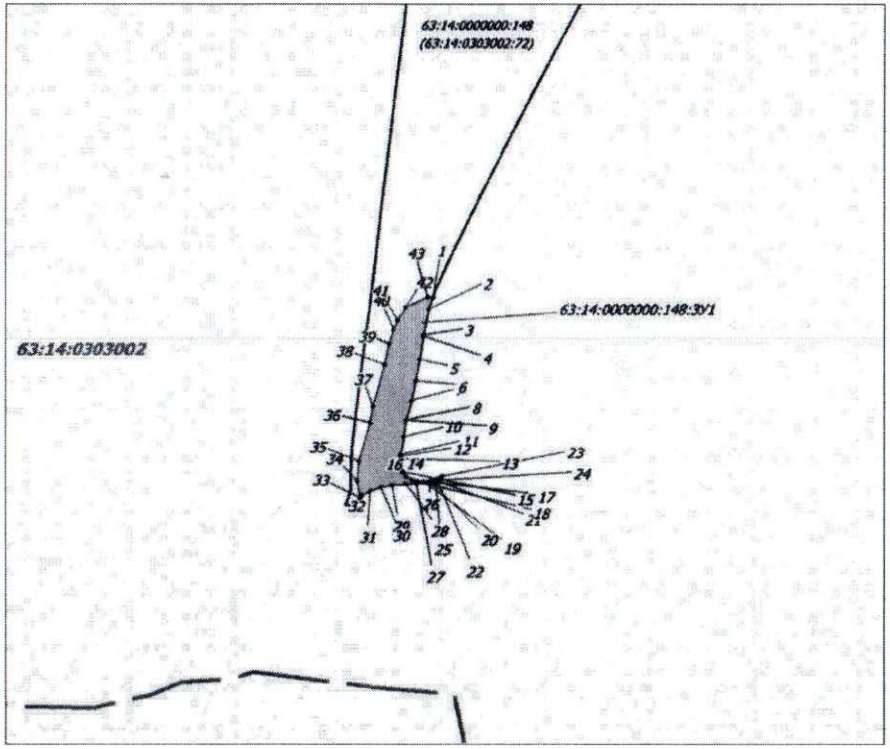
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

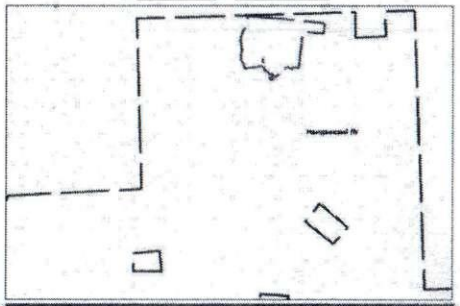
от _____ № _____

УСЛОВНЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 63:14:0000000:148:ЗУ1
Местоположение: Самарская область, Большеглушицкий район, фонд перераспределения земель, в границах бывшего колхоза им. Крупской, уч. № 11,14,17,20,21,1,25,40,39,30
КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ: Земли сельскохозяйственного назначения
РАЗРЕШЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: Для сельскохозяйственного производства, для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий
ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 20 588 кв.м.



Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- граница лицензионного участка,
- характерная точка границы земельного участка.



Условный номер земельного участка 63:14:0000000:148:ЗУ1
S = 20 588 кв.м.

Номер	Хточки	Уточки	Угол	Длина
1	305 618,50	1 377 543,92	198°13'42"	21,77
2	305 597,82	1 377 537,11	191°11'5"	45,82
3	305 552,87	1 377 528,22	188°49'47"	1,90
4	305 550,99	1 377 527,93	188°51'29"	41,36
5	305 510,12	1 377 521,56	189°48'15"	38,93
6	305 471,76	1 377 514,93	191°36'4"	34,37
7	305 438,10	1 377 508,00	194°58'16"	34,88
8	305 404,40	1 377 498,99	189°55'4"	1,21
9	305 403,21	1 377 498,78	189°42'23"	28,80
10	305 375,02	1 377 493,96	187°32'31"	32,23
11	305 343,07	1 377 489,73	186°9'6"	3,44
12	305 339,65	1 377 489,36	186°16'26"	4,58
13	305 335,10	1 377 488,86	186°17'33"	4,83
14	305 330,30	1 377 488,33	188°18'4"	18,34
15	305 312,34	1 377 492,05	138°14'45"	10,21
16	305 304,72	1 377 498,85	123°36'9"	11,74
17	305 298,22	1 377 508,62	105°17'49"	9,21
18	305 296,79	1 377 517,51	92°10'22"	11,36
19	305 296,36	1 377 528,88	85°20'48"	11,34
20	305 296,28	1 377 540,16	76°30'50"	8,58
21	305 296,28	1 377 548,50	75°54'2"	3,21
22	305 299,06	1 377 551,61	54°25'55"	9,58
23	305 304,63	1 377 559,40	214°18'19"	9,33
24	305 296,92	1 377 554,14	214°8'18"	8,41
25	305 289,98	1 377 549,42	280°48'2"	10,30
26	305 291,89	1 377 539,30	270°13'2"	23,11
27	305 291,98	1 377 516,19	268°14'37"	17,98
28	305 291,43	1 377 498,22	263°48'53"	24,02
29	305 288,84	1 377 474,34	262°8'42"	19,90
30	305 286,12	1 377 454,63	249°8'5"	19,54
31	305 279,16	1 377 436,37	241°51'0"	15,88
32	305 271,67	1 377 422,37	212°42'36"	5,98
33	305 266,64	1 377 419,14	349°43'9"	30,37
34	305 296,52	1 377 413,72	5°13'15"	34,58
35	305 330,96	1 377 416,87	15°39'26"	71,20
36	305 399,52	1 377 436,08	10°20'40"	28,38
37	305 427,43	1 377 441,18	15°57'60"	76,01
38	305 500,51	1 377 462,09	11°13'13"	37,01
39	305 536,81	1 377 469,29	16°36'19"	26,40
40	305 562,10	1 377 476,85	25°38'31"	18,03
41	305 578,36	1 377 484,65	31°33'18"	26,63
42	305 601,05	1 377 498,59	63°20'8"	40,46
43	305 618,50	1 377 541,74	84°24'39"	9,21
S	0,00	0,00	Площадь:	20 588,00

Заместитель генерального директора-
директор ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» _____ М.Р. Хуснутдинов