ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

08.02.2021 Нижний Новгород № 26

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 04.02.2021 № 398) на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Белкамнефть» (далее – ООО «Белкамнефть»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схемы (далее – Схемы, Приложения) расположения земельных участков на кадастровом плане территории:

- 18:18:025001:1567:ЗУ1 площадью 66 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 18:18:025001:1567 площадью 162 +/- 22 кв. м, категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с видом разрешенного использования: «недропользование (код 6.1) – размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых»;

- 18:18:025001:1822:ЗУ1 площадью 30 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 18:18:025001:1822 площадью 70 +/- 15 кв. м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования «для производства сельскохозяйственной продукции», государственная собственность на которые не разграничена и предоставленные Администрацией муниципального образования «Сарапульский район» в аренду в пользу Общества с ограниченной ответственностью «АгроНива» (ИНН 1809005445).

2. Изъять земельные участки с условными номерами:

– 18:18:025001:1567:ЗУ1 площадью 66 кв. м;

– 18:18:025001:1822:ЗУ1 площадью 30 кв. м, находящиеся по адресу: Удмуртская Республика, Сарапульский район, предоставленные Администрацией муниципального образования «Сарапульский район» в аренду Обществу с ограниченной ответственностью «АгроНива», ИНН 1809005445, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Белкамнефть» в соответствии с лицензиями на пользование недрами: ИЖВ 02015 НЭ (дата государственной регистрации 26.10.2017) и ИЖВ 01974 НР (дата государственной регистрации 26.01.2017).

3. Поручить ООО «Белкамнефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков в соответствии с утвержденными Схемами;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, которые предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельных участков;

- осуществлять переговоры с правообладателями относительно условий досрочного прекращения прав на изымаемые земельные участки;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельных участков и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельных участков в правообладателей для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Удмуртской Республике (Филатова Е.Л.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- в Администрацию муниципального образования «Сарапульский район»;

- ООО «Белкамнефть»;

- ООО «АгроНива»;

- в орган регистрации прав на территории Удмуртской Республики.

5. Удмуртскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Яблоков В.В.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельный участок, подлежащий изъятию, расположен на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Удмуртской Республике Филатову Е.Л.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Белоконя А.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Приложение к приказу 08.02.2021 № 26

Утверждаю

(наименование документа об утверждении, включая наименования

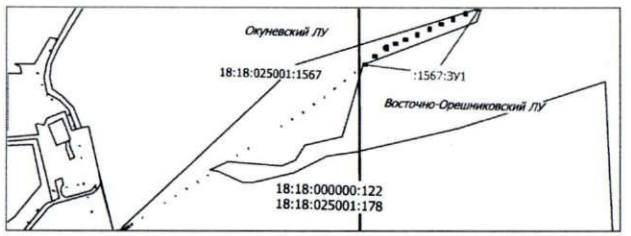
органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

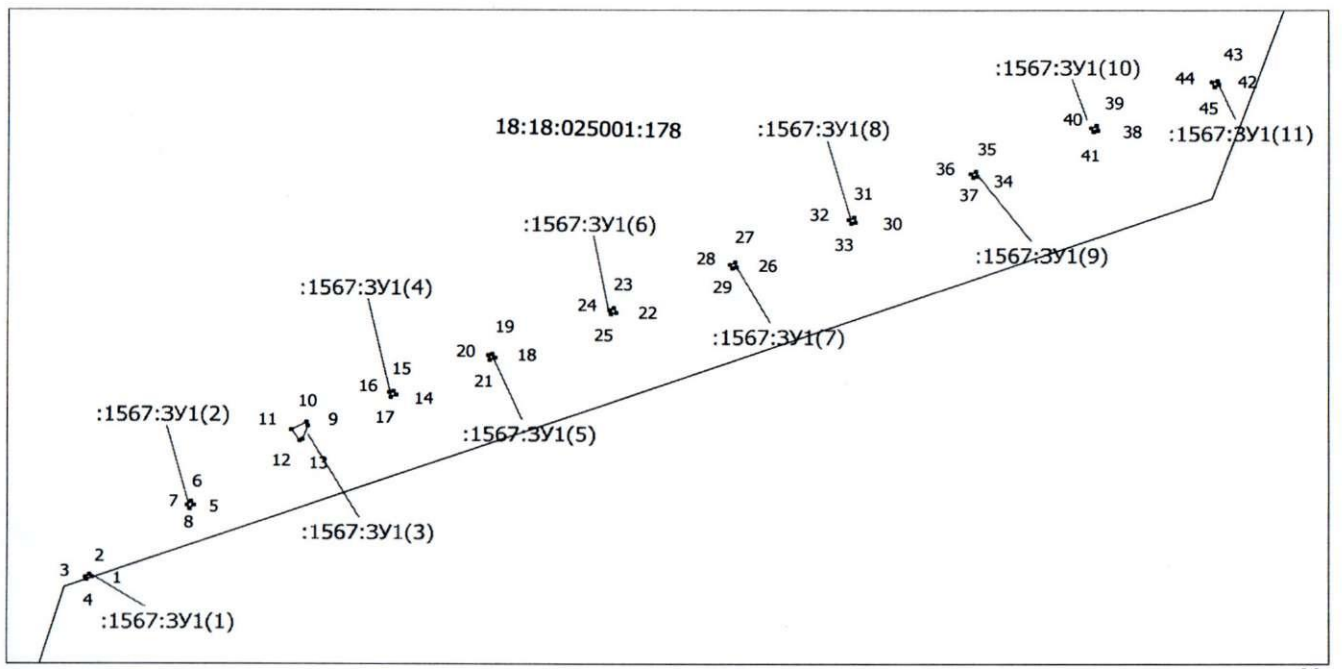
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Многоконтурный земельный участок с кадастровым номером: 18:18:025001:1567
Условный номер изымаемого земельного участка: 18:18:025001:1567:ЗУ1 площадью 66 кв. м.
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.
Разрешенное использование: для производства сельскохозяйственной продукции
Местоположение: Удмуртская Республика, Сарапульский район
Восточно-Орешниковское месторождение нефти. Лицензия ИЖВ 01974 НР от 26.01.2017



М 1:2000



Масштаб 1: 2000

Координаты характерных точек границ земельных участков (Пулково 42)

:1567:ЗУ1(1)- 3 кв.м.						
1	56°	16'	45"	53°	52'	31"
2	56°	16'	45"	53°	52'	31"
3	56°	16'	45"	53°	52'	31"
4	56°	16'	45"	53°	52'	31,"
1	56°	16'	45"	53°	52'	31"
:1567:ЗУ1(2)- 4 кв.м.						
5	56°	16'	47"	53°	52'	34"
6	56°	16'	47"	53°	52'	34"
7	56°	16'	47"	53°	52'	34"
8	56°	16'	47"	53°	52'	34"
5	56°	16'	47"	53°	52'	34"
:1567:ЗУ1(3)- 27кв.м.						
9	56°	16'	48"	53°	52'	36"
10	56°	16'	48"	53°	52'	36"
11	56°	16'	48	53°	52'	36"
12	56°	16'	47"	53°	52'	36"
13	56°	16'	47"	53°	52'	36"
9	56°	16'	48"	53°	52'	36"
:1567:ЗУ1(4)- 4 кв.м.						
14	56°	16'	48"	53°	52'	38"
15	56°	16'	48"	53°	52'	38"
16	56°	16'	48"	53°	52'	38"
17	56°	16'	48"	53°	52'	38"
14	56°	16'	48"	53°	52'	38"
:1567:ЗУ1(5)- 4 кв.м.						
18	56°	16'	48"	53°	52'	40"
19	56°	16'	49"	53°	52'	40"
20	56°	16'	48"	53°	52'	40"
21	56°	16'	48"	53°	52'	40"
18	56°	16'	48"	53°	52'	40"

:1567:ЗУ1(6)- 4 кв.м.						
22	56°	16'	49"	53°	52'	43"
23	56°	16'	49"	53°	52'	43"
24	56°	16'	49"	53°	52'	43"
25	56°	16'	49"	53°	52'	43"
22	56°	16'	49"	53°	52'	43"
:1567:ЗУ1(7)- 4 кв.м.						
26	56°	16'	50"	53°	52'	46"
27	56°	16'	50"	53°	52'	45"
28	56°	16'	50"	53°	52'	45"
29	56°	16'	50"	53°	52'	45"
26	56°	16'	50"	53°	52'	46"
:1567:ЗУ1(8)- 4 кв.м.						
30	56°	16'	50"	53°	52'	48"
31	56°	16'	50"	53°	52'	48"
32	56°	16'	50"	53°	52'	48"
33	56°	16'	50"	53°	52'	48"
30	56°	16'	50"	53°	52'	48"
:1567:ЗУ1(9)- 4 кв.м.						
34	56°	16'	51"	53°	52'	51"
35	56°	16'	51"	53°	52'	51"
36	56°	16'	51"	53°	52'	51"
37	56°	16'	51"	53°	52'	51"
34	56°	16'	51"	53°	52'	51"
:1567:ЗУ1(10)- 4 кв.м.						
38	56°	16'	52"	53°	52'	54"
39	56°	16'	52"	53°	52'	54"
40	56°	16'	52"	53°	52'	54"
41	56°	16'	52"	53°	52'	54"
38	56°	16'	52"	53°	52'	54"
:1567:ЗУ1(11)- 4 кв.м.						
42	56°	16'	52"	53°	52'	56"
43	56°	16'	52"	53°	52'	56"
44	56°	16'	52"	53°	52'	56"
45	56°	16'	52"	53°	52'	56"
42	56°	16'	52"	53°	52'	56"

Схема расположения границ земельных участков на кадастровом плане территории выполнена с использованием сведений ГКН

Условные обозначения:

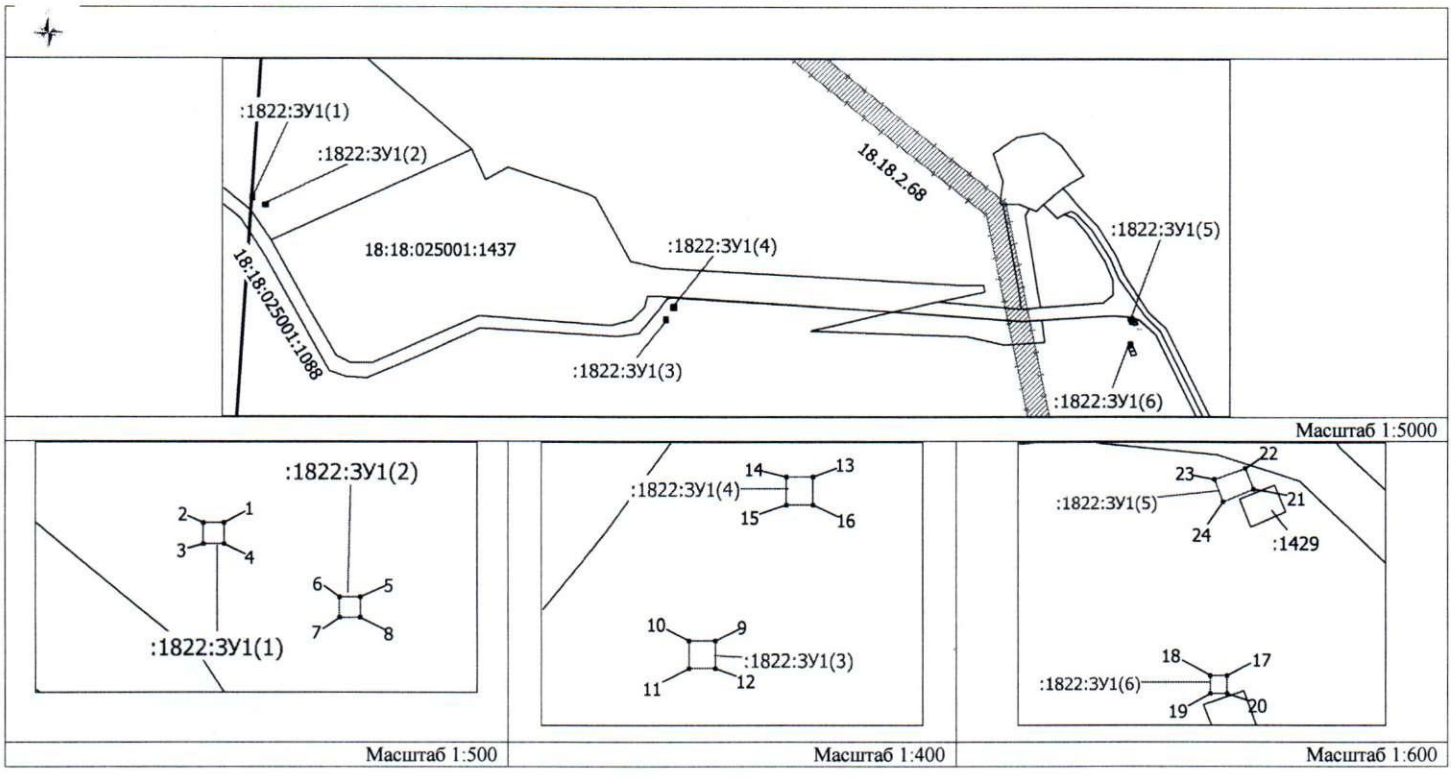
	границы земельных участков по сведениям ГКН
	границы изымаемого земельного участка
	Границы лицензионных участков
18:18:025001:178	кадастровые номера земельных участков
:1567:ЗУ1	условный номер изымаемого земельного участка

Приложение
к Приказу от 08.02.2021 № 26
УТВЕРЖДЕНА

(наименование документа об утверждении, включая наименования
органов государственной власти или органов местного
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)
от

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Многоконтурный земельный участок с кадастровым номером: 18:18:025001:1822
Условный номер земельного участка: 18:18:025001:1822:ЗУ1 площадью 30 кв. м.
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.
Разрешенное использование: для производства сельскохозяйственной продукции
Местоположение: Удмуртская Республика, Сарапульский район
Орешниковское месторождение нефти. Лицензия ИЖВ 02015 НЭ от 26.10.2017



Координаты характерных точек границ земельных участков (Пулково 42)

:1822:ЗУ1(1) - 4 кв.м.							:1822:ЗУ1(3) - 4 кв.м.							:1822:ЗУ1(5)- 10 кв.м.						
1	56°	15'	15''	53°	51'	28''	9	56°	15'	12''	53°	51'	51''	17	56°	15'	11''	53°	52'	16''
2	56°	15'	15''	53°	51'	28''	10	56°	15'	12''	53°	51'	51''	18	56°	15'	11''	53°	52'	16''
3	56°	15'	15''	53°	51'	28''	11	56°	15'	12''	53°	51'	51''	19	56°	15'	11''	53°	52'	16''
4	56°	15'	15''	53°	51'	28''	12	56°	15'	12''	53°	51'	51''	20	56°	15'	11''	53°	52'	16''
1	56°	15'	15''	53°	51'	28''	9	56°	15'	12''	53°	51'	51''	17	56°	15'	11''	53°	52'	16''
:1822:ЗУ1(2) - 4 кв.м.							:1822:ЗУ1(4) - 4 кв.м.							:1822:ЗУ1(6) - 4 кв.м.						
5	56°	15'	15''	53°	51'	29''	13	56°	15'	12''	53°	51'	51''	21	56°	15'	11''	53°	52'	17''
6	56°	15'	15''	53°	51'	29''	14	56°	15'	12''	53°	51'	51''	22	56°	15'	11''	53°	52'	17''
7	56°	15'	15''	53°	51'	29''	15	56°	15'	12''	53°	51'	51''	23	56°	15'	11''	53°	52'	16''
8	56°	15'	15''	53°	51'	29''	16	56°	15'	12''	53°	51'	51''	24	56°	15'	11''	53°	52'	16''
5	56°	15'	15''	53°	51'	29''	13	56°	15'	12''	53°	51'	51''	21	56°	15'	11''	53°	52'	17''

Схема расположения границ земельных участков на кадастровом плане территории выполнена с использованием сведений ГКН

Условные обозначения:

	границы земельных участков по сведениям ГКН		граница лицензионного участка Орешниковского месторождения нефти
	границы изымаемого земельного участка	18:18:025001:1437	кадастровые номера земельных участков
	зоны с особым режимом использования территории	:1822:ЗУ1	условный номер изымаемого земельного участка