ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

20.02.2021 Нижний Новгород № 52

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 12.02.2021 № 408), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Российская инновационная топливно-энергетическая компания» (далее – ООО «РИТЭК»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории по образованию земельных участков (далее – Схема, Приложение) с условными номерами:

- **73:10:050501:250:ЗУ1,** площадью 2328 кв.м**;**
- **73:10:050501:250:ЗУ2,** площадью 743 кв.м**;**
- **73:10:050501:250:ЗУ3,** площадью 149 кв.м;
- **73:10:050501:250:ЗУ4,** площадью 35 кв.м**;**
- **73:10:050501:250:ЗУ5,** площадью 940 кв.м из земельного участка с кадастровым номером **73:10:050501:250,** площадью 181478 (+/-3728) кв. м**,** расположенного по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Новомалыклинский район МО «Высококолковское сельское поселение», категория земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», принадлежащего на правах собственности Максимову Константину Николаевичу.

2. Изъять у Максимова Константина Николаевича земельные участки, с условными номерами:

- **73:10:050501:250:ЗУ1,** площадью 2328 кв.м**;**
- **73:10:050501:250:ЗУ2,** площадью 743 кв.м**;**

- **73:10:050501:250:ЗУ3,** площадью 149 кв.м;

- **73:10:050501:250:ЗУ4,** площадью 35 кв.м;

- **73:10:050501:250:ЗУ5,** площадью 940 кв.м, расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером **73:10:050501:250,** площадью 181478 +/-3728 кв.м, принадлежащего на правах собственности, находящегося по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Новомалыклинский район, МО «Высококолковское сельское поселение», для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «РИТЭК» согласно лицензии УЛН 09225 НР (дата государственной регистрации 01.04.2019).

В пределах земельного участка с кадастровым номером 73:10:050501:250 имеется объект недвижимости: электросетевой комплекс № 24 напряжением 10-0,4кВ, ВЛ-10кВ № 21 ПС 35/10 ОАО «МРСК Волга», не подлежащий изъятию.

3. Поручить ООО «РИТЭК»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков в соответствии с утвержденной Схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, которые предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельных участков;

- осуществлять переговоры с Максимовым Константином Николаевичем относительно условий изъятия земельных участков;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельных участков и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельных участков в адрес Максимова Константина Николаевича для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Ульяновской области (Ардашева О.М.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Максимову Константину Николаевичу;

- ООО «РИТЭК»;

- в орган регистрации прав на территории Ульяновской области.

5. Ульяновскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Кравцов П.С.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Ульяновской области Ардашеву О.М.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Мухаметшина Р.Н.

Начальник В.В. Хамидулин

Приложение № 1 к приказу № 52 от 20.02.2021

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

УСЛОВНЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 73:10:050501:250:ЗУ1
Местоположение: Ульяновская обл, р-н Новомалыклинский, с/п Высококолковское
КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ: Земли сельскохозяйственного назначения
РАЗРЕШЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: Для сельскохозяйственного производства
ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 2 328 кв.м.

УСЛОВНЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 73:10:050501:250:ЗУ2
Местоположение: Ульяновская обл, р-н Новомалыклинский, с/п Высококолковское
КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ: Земли сельскохозяйственного назначения
РАЗРЕШЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: Для сельскохозяйственного производства
ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 743 кв.м.

УСЛОВНЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 73:10:050501:250:ЗУ3
Местоположение: Ульяновская обл, р-н Новомалыклинский, с/п Высококолковское
КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ: Земли сельскохозяйственного назначения
РАЗРЕШЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: Для сельскохозяйственного производства
ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 149 кв.м.

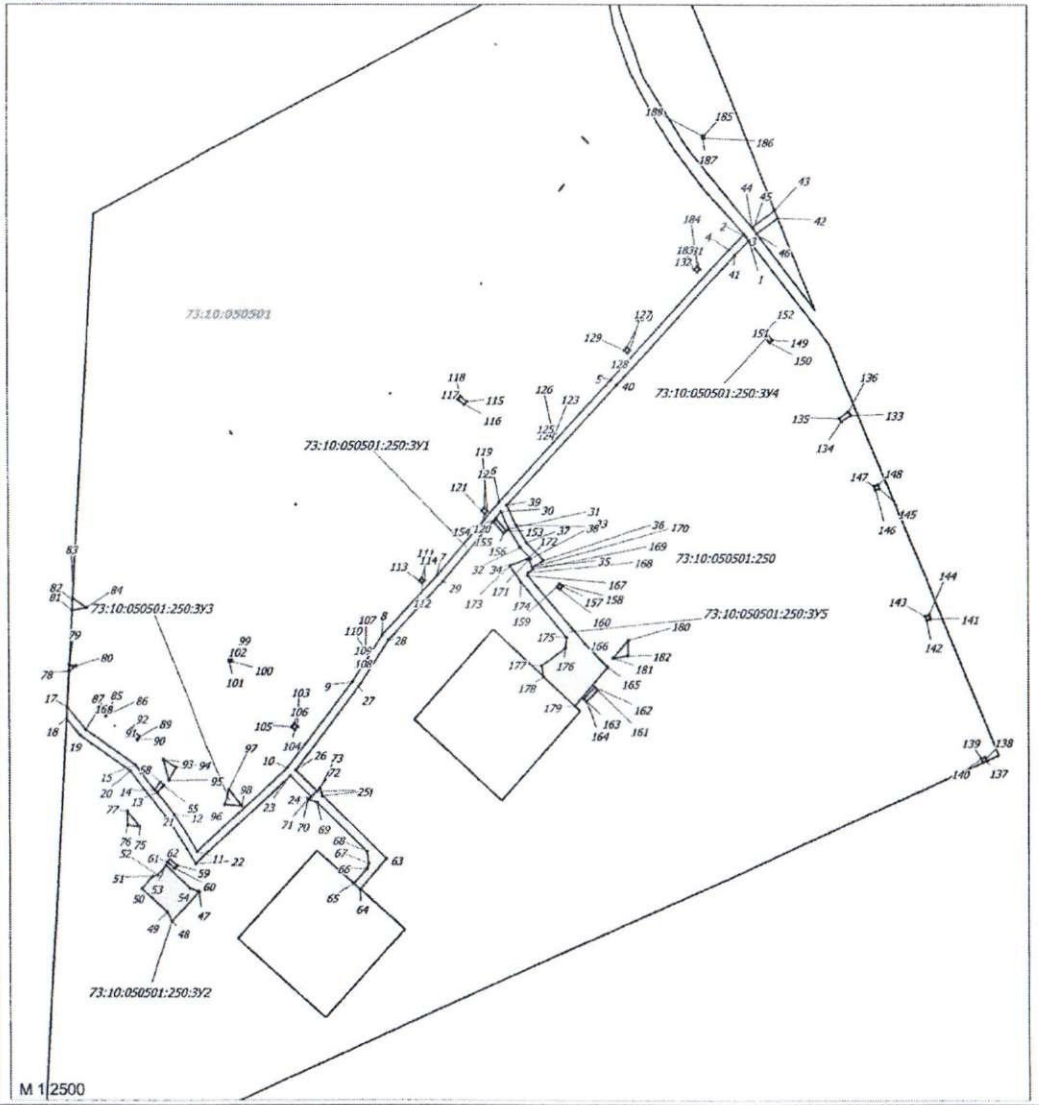
УСЛОВНЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 73:10:050501:250:ЗУ4
Местоположение: Ульяновская обл, р-н Новомалыклинский, с/п Высококолковское
КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ: Земли сельскохозяйственного назначения
РАЗРЕШЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: Для сельскохозяйственного производства
ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 35 кв.м.

УСЛОВНЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 73:10:050501:250:ЗУ5
Местоположение: Ульяновская обл, р-н Новомалыклинский, с/п Высококолковское
КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ: Земли сельскохозяйственного назначения
РАЗРЕШЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: Для сельскохозяйственного производства
ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 940 кв.м.

Утверждена

_____
(наименование документа об утверждении, включая наименования
_____
органов государственной власти или органов местного
_____
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы
_____
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от_____№_____



Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- граница лицензионного участка,
- характерная точка границы земельного участка.

Заместитель генерального директора-
директор ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта»_____М.Г. Хуснутдинов

Условный номер земельного участка
73:10:050501:250:ЗУ1, S = 2328 кв.м.

Номер	Хточки	Уточки	Угол	Длина
1	484 485,48	2 372 476,38	321°17'58"	2,40
2	484 487,35	2 372 474,88	321°17'60"	1,62
3	484 488,62	2 372 473,87	224°30'17"	11,05
4	484 480,74	2 372 466,12	222°50'22"	88,32
5	484 415,98	2 372 406,07	222°40'9"	84,60
6	484 353,77	2 372 348,73	220°49'55"	48,76
7	484 316,88	2 372 316,85	223°37'28"	40,43
8	484 287,62	2 372 288,96	213°51'22"	27,92
9	484 264,43	2 372 273,41	217°31'37"	53,42
10	484 222,06	2 372 240,87	227°33'47"	62,34
11	484 180,00	2 372 194,86	326°24'43"	22,20
12	484 198,50	2 372 182,58	321°46'36"	14,37
13	484 209,79	2 372 173,69	311°57'50"	2,00
14	484 211,12	2 372 172,20	321°57'21"	15,60
15	484 223,41	2 372 162,59	304°42'43"	30,71
16	484 240,89	2 372 137,34	320°8'28"	14,55
17	484 252,06	2 372 128,02	183°15'11"	5,85
18	484 246,22	2 372 127,69	140°8'6"	10,81
19	484 237,92	2 372 134,62	124°43'2"	30,67
20	484 220,45	2 372 159,83	141°15'12"	31,18
21	484 196,13	2 372 179,34	146°23'56"	26,69
22	484 173,90	2 372 194,12	47°33'44"	65,30
23	484 217,96	2 372 242,31	134°24'12"	14,62
24	484 207,73	2 372 252,75	46°26'25"	4,00
25	484 210,49	2 372 255,66	314°23'38"	14,88
26	484 220,90	2 372 245,02	37°31'8"	51,94
27	484 262,09	2 372 276,65	33°51'27"	27,71
28	484 285,11	2 372 292,09	43°37'25"	40,19
29	484 314,20	2 372 319,82	40°50'4"	45,73
30	484 348,80	2 372 349,72	155°37'4"	9,51
31	484 340,13	2 372 353,65	148°36'15"	10,87
32	484 330,85	2 372 359,31	134°24'32"	7,76
33	484 325,42	2 372 364,85	241°31'43"	1,08
34	484 324,91	2 372 363,90	156°56'41"	4,03
35	484 321,20	2 372 365,48	61°18'43"	6,87
36	484 324,50	2 372 371,51	314°24'15"	12,66
37	484 333,36	2 372 362,47	328°36'3"	10,13
38	484 342,01	2 372 357,19	335°36'56"	11,07
39	484 352,09	2 372 352,62	42°40'9"	83,20
40	484 413,26	2 372 409,01	42°50'17"	88,25
41	484 477,98	2 372 469,01	44°29'37"	10,52
42	484 496,63	2 372 491,49	337°23'45"	4,11
43	484 500,42	2 372 489,90	234°16'49"	14,55
44	484 491,93	2 372 478,09	141°36'7"	1,12
45	484 491,05	2 372 478,79	141°43'29"	2,89
46	484 488,78	2 372 480,58	54°16'33"	13,43
S1	0,00	0,00	Площадь:	2 328,00

Условный номер земельного участка
73:10:050501:250:ЗУ4, S = 35 кв.м.

Номер	Хточки	Уточки	Угол	Длина
133	484 398,01	2 372 528,57	236°35'48"	5,66
134	484 394,90	2 372 523,84	328°41'41"	2,00
135	484 396,60	2 372 522,81	56°35'11"	5,67
136	484 399,72	2 372 527,54	148°50'19"	2,00
137	484 225,77	2 372 596,83	249°25'10"	2,00
138	484 225,06	2 372 594,95	339°32'32"	1,99
139	484 226,93	2 372 594,25	69°22'58"	2,00
140	484 227,64	2 372 596,13	159°26'38"	2,00
141	484 295,89	2 372 568,80	249°25'10"	2,00
142	484 295,19	2 372 566,93	339°32'32"	1,99
143	484 297,06	2 372 566,23	69°22'58"	2,00
144	484 297,76	2 372 568,10	159°26'38"	2,00
145	484 360,83	2 372 543,20	249°25'10"	2,00
146	484 360,13	2 372 541,32	339°32'32"	1,99
147	484 361,99	2 372 540,63	69°22'58"	2,00
148	484 362,70	2 372 542,50	159°26'38"	2,00
149	484 435,95	2 372 488,53	227°8'35"	2,00
150	484 434,59	2 372 487,07	317°53'49"	5,77
151	484 438,87	2 372 483,20	48°41'46"	2,00
152	484 440,19	2 372 484,70	137°53'55"	5,72
S4	0,00	0,00	Площадь:	35,00

Условный номер земельного участка
73:10:050501:250:ЗУ2, S = 743 кв.м.

Номер	Хточки	Уточки	Угол	Длина
47	484 159,59	2 372 195,99	224°51'10"	21,09
48	484 144,64	2 372 181,11	333°57'17"	5,04
49	484 149,17	2 372 178,90	311°41'53"	17,79
50	484 161,00	2 372 165,62	41°1'50"	8,61
51	484 167,50	2 372 171,27	77°59'19"	2,81
52	484 168,08	2 372 174,02	41°24'23"	6,42
53	484 172,90	2 372 178,27	132°30'30"	17,22
54	484 161,27	2 372 190,96	108°25'21"	5,30
55	484 213,47	2 372 176,99	221°51'30"	4,94
13	484 209,79	2 372 173,69	311°57'50"	2,00
14	484 211,12	2 372 172,20	41°53'23"	4,95
58	484 214,80	2 372 175,50	132°2'2"	2,00
59	484 172,87	2 372 183,96	220°59'56"	2,00
60	484 171,37	2 372 182,65	310°56'42"	5,15
61	484 174,74	2 372 178,76	41°8'47"	2,00
62	484 176,24	2 372 180,07	130°56'28"	5,14
63	484 176,36	2 372 290,51	220°7'41"	20,42
64	484 160,74	2 372 277,35	311°53'42"	4,38
65	484 163,67	2 372 274,08	41°0'47"	10,13
66	484 171,31	2 372 280,73	18°49'23"	2,56
67	484 173,73	2 372 281,56	352°5'18"	6,23
68	484 179,91	2 372 280,70	314°39'41"	35,36
69	484 204,76	2 372 255,55	290°24'17"	4,53
70	484 206,34	2 372 251,30	46°19'31"	2,01
71	484 207,73	2 372 252,75	46°26'25"	4,00
72	484 210,49	2 372 255,66	46°22'3"	1,95
73	484 211,83	2 372 257,06	158°26'12"	3,91
74	484 208,19	2 372 258,50	134°50'58"	45,15
75	484 192,51	2 372 164,53	276°4'56"	6,27
76	484 193,18	2 372 158,30	358°44'47"	7,17
77	484 200,35	2 372 158,14	140°48'3"	10,11
S2	0,00	0,00	Площадь:	743,00

Условный номер земельного участка
73:10:050501:250:ЗУ5, S = 940 кв.м.

Номер	Хточки	Уточки	Угол	Длина
153	484 339,15	2 372 352,38	319°12'41"	7,87
154	484 345,11	2 372 347,23	227°4'38"	1,99
155	484 343,75	2 372 345,77	139°10'59"	7,78
156	484 337,86	2 372 350,86	49°36'56"	1,99
157	484 311,73	2 372 381,00	312°37'57"	2,00
158	484 313,09	2 372 379,53	222°37'57"	2,00
159	484 311,62	2 372 378,17	132°37'57"	2,00
160	484 310,26	2 372 379,64	42°37'57"	2,00
161	484 260,66	2 372 398,50	313°9'9"	2,00
162	484 262,02	2 372 397,04	222°41'40"	7,96
163	484 256,18	2 372 391,65	133°13'26"	2,00
164	484 254,81	2 372 393,10	42°42'50"	7,96
165	484 271,78	2 372 403,63	316°4'60"	16,24
166	484 283,48	2 372 392,36	318°53'48"	44,28
167	484 316,85	2 372 363,25	4°5'43"	1,53
168	484 318,38	2 372 363,36	55°43'60"	3,12
169	484 320,13	2 372 365,94	336°53'45"	1,16
170	484 321,20	2 372 365,48	336°56'41"	4,03
171	484 324,91	2 372 363,90	336°55'10"	0,70
172	484 325,55	2 372 363,63	248°19'27"	10,21
173	484 321,78	2 372 354,14	145°29'21"	9,61
174	484 313,86	2 372 359,59	139°25'17"	36,19
175	484 286,37	2 372 383,13	187°20'49"	5,02
176	484 281,39	2 372 382,49	234°7'20"	15,22
177	484 272,47	2 372 370,16	167°56'12"	5,55
178	484 267,04	2 372 371,32	132°12'24"	21,24
179	484 252,77	2 372 387,05	41°5'55"	25,23
180	484 285,24	2 372 414,26	221°39'48"	11,66
181	484 276,53	2 372 406,51	82°9'5"	7,67
182	484 277,57	2 372 414,11	1°8'45"	7,67
S5	0,00	0,00	Площадь:	940,00

Условный номер земельного участка
73:10:050501:250:ЗУ3, S = 149 кв.м.

Номер	Хточки	Уточки	Угол	Длина
78	484 269,67	2 372 129,02	3°12'50"	3,06
79	484 272,72	2 372 129,19	99°25'57"	3,47
80	484 272,15	2 372 132,62	235°22'6"	4,37
81	484 299,84	2 372 130,73	3°14'12"	5,11
82	484 304,94	2 372 131,01	33°22'27"	0,55
83	484 305,40	2 372 131,32	125°12'49"	7,73
84	484 300,94	2 372 137,63	260°55'52"	6,99
85	484 249,11	2 372 148,77	224°46'42"	2,00
86	484 247,69	2 372 147,36	314°52'36"	6,00
87	484 251,92	2 372 143,11	44°46'42"	2,00
88	484 253,34	2 372 144,52	134°52'36"	6,00
89	484 237,52	2 372 164,77	218°41'33"	2,00
90	484 235,96	2 372 163,53	308°40'34"	6,00
91	484 239,71	2 372 158,84	38°32'43"	2,00
92	484 241,27	2 372 160,09	128°40'54"	6,00
93	484 226,29	2 372 176,88	120°55'3"	7,76
94	484 222,30	2 372 183,54	210°51'15"	7,53
95	484 215,84	2 372 179,68	345°0'27"	10,82
96	484 203,65	2 372 209,04	16°8'1"	7,93
97	484 211,27	2 372 211,24	142°40'45"	10,39
98	484 203,01	2 372 217,54	274°19'11"	8,53
99	484 275,60	2 372 212,71	270°0'0"	1,00
100	484 274,60	2 372 212,71	180°0'0"	1,00
101	484 274,60	2 372 211,71	90°0'0"	1,00
102	484 275,60	2 372 211,71	0°0'0"	1,00
103	484 242,46	2 372 245,91	222°10'55"	1,99
104	484 240,98	2 372 244,57	312°11'21"	2,00
105	484 242,33	2 372 243,08	42°10'55"	1,99
106	484 243,80	2 372 244,42	132°11'21"	2,00
107	484 280,52	2 372 280,41	222°10'55"	1,99
108	484 279,04	2 372 279,07	312°11'21"	2,00
109	484 280,38	2 372 277,58	42°10'55"	1,99
110	484 281,86	2 372 278,92	132°11'21"	2,00
111	484 314,57	2 372 310,73	222°10'55"	1,99
112	484 313,09	2 372 309,39	312°11'21"	2,00
113	484 314,43	2 372 307,91	42°10'55"	1,99
114	484 315,91	2 372 309,25	132°11'21"	2,00
115	484 404,83	2 372 332,31	219°57'58"	2,00
116	484 403,30	2 372 331,03	309°11'40"	4,03
117	484 405,85	2 372 327,90	39°57'58"	2,00
118	484 407,38	2 372 329,19	129°11'40"	4,03
119	484 349,38	2 372 342,71	222°10'55"	1,99
120	484 347,91	2 372 341,38	312°11'21"	2,00
121	484 349,25	2 372 339,89	42°10'55"	1,99
122	484 350,73	2 372 341,23	132°11'21"	2,00
123	484 388,64	2 372 377,55	221°35'56"	2,00
124	484 387,14	2 372 376,22	311°35'56"	2,00
125	484 388,47	2 372 374,72	41°35'56"	2,00
126	484 389,97	2 372 376,05	131°35'56"	2,00
127	484 430,86	2 372 415,78	221°35'56"	2,00
128	484 429,36	2 372 414,45	311°35'56"	2,00
129	484 430,69	2 372 412,96	41°35'56"	2,00
130	484 432,19	2 372 414,28	131°35'56"	2,00
131	484 471,10	2 372 451,43	221°35'56"	2,00
132	484 469,60	2 372 450,11	311°35'56"	2,00
183	484 470,93	2 372 448,61	41°35'56"	2,00
184	484 472,43	2 372 449,94	131°35'56"	2,00
185	484 537,10	2 372 453,67	270°0'0"	1,00
186	484 536,10	2 372 453,67	180°0'0"	1,00
187	484 536,10	2 372 452,67	90°0'0"	1,00
188	484 537,10	2 372 452,67	0°0'0"	1,00
S3	0,00	0,00	Площадь:	149,00