ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

15.03.2021 Нижний Новгород № 67

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 04.03.2021 № 417), на основании ходатайства об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Оренбургская Сырьевая Компания» (далее – ООО «Оренбургская Сырьевая Компания»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 56:13:0000000:1159:ЗУ1: площадью 2 712 171 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:13:0000000:1159 площадью 4 260 000 +/- 18 060 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования, для ведения сельскохозяйственного производства», находящегося в государственной собственности и предоставленного в аренду в пользу Родионова Алексея Владимировича.

2. Изъять земельный участок с условным номером 56:13:0000000:1159:ЗУ1 площадью 2 712 171 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 56:13:0000000:1159 площадью 4 260 000 +/- 18 060 кв.м, предоставленного в аренду Родионову Алексею Владимировичу, находящегося по адресу: Оренбургская область, Кваркенский район, в юго-восточной части кадастрового квартала 56:13:0, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Оренбургская Сырьевая Компания» в соответствии с лицензией ОРБ 03341 ТП (дата государственной регистрации 11.06.2020).

3. Поручить ООО «Оренбургская Сырьевая Компания»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, которые предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с правообладателями земельного участка относительно досрочного прекращения прав на изымаемый земельный участок;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателей для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- в Администрацию муниципального образования Кваркенский район;

- Родионову Алексею Владимировичу;

- ООО «Оренбургская Сырьевая Компания»;

- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на и.о. начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписавших соглашение

о перераспределении земельных участков)

от 15.03.2021 № 67

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане (кадастровой карте) территории

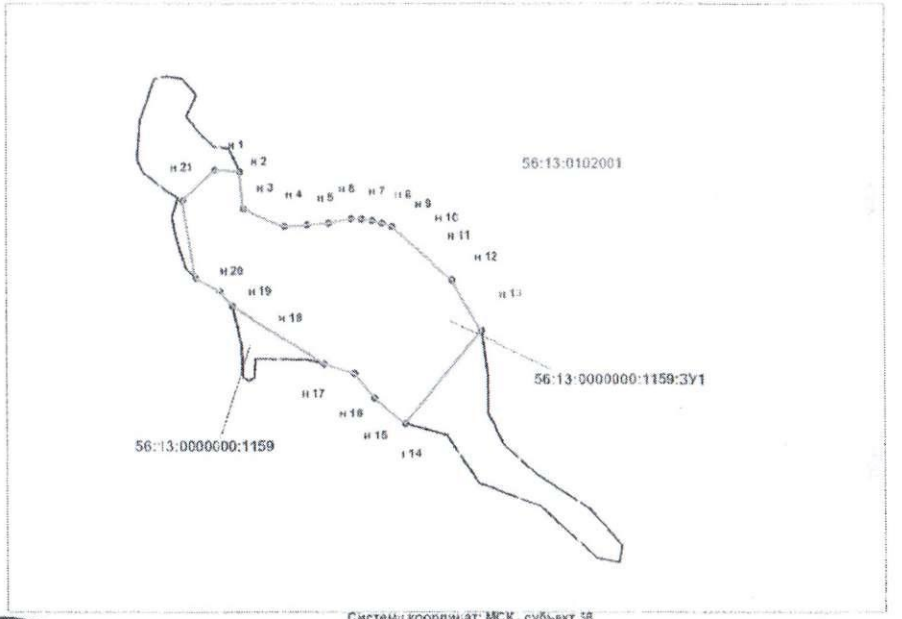
Местоположение образуемого земельного участка: Оренбургская область, Кваркенский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:13:0102001

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Условный номер образуемого земельного участка: 56:13:0000000:1159:ЗУ1

Площадь земельного участка: *2712171* **кв.м.**

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	462235,23	3419709,26
2	462219,10	3419923,57
3	461902,32	3419955,41
4	461752,21	3420307,00
5	461765,22	3420502,80
6	461783,53	3420690,94
7	461816,39	3420883,67
8	461813,42	3420973,46
9	461801,09	3421064,81
10	461780,45	3421144,19
11	461750,51	3421234,72
12	461292,21	3421748,62
13	460855,75	3422000,83
14	460064,70	3421338,59
15	460284,40	3421077,13
16	460496,74	3420907,68
17	460578,41	3420651,85
18	461072,33	3419859,54
19	461198,32	3419750,21
20	461309,71	3419534,83
21	461969,76	3419416,98
1	462235,23	3419709,26



Системы координат: МСК - субъект 56
Масштаб 1:40000

Условные обозначения:
граница образуемого земельного участка
граница кадастрового квартала
граница учтенного земельного участка
характерная точка границы земельного участка

Заказчик ООО «Оренбургская сырьевая компания» 12.01.2021г
(подпись, МП) (дата)

Исполнитель
Кадастровый инженер И.А. Исаева 12.01.2021
подпись, МП (дата)

Утверждена

_____
(наименование документа об утверждении, включая
_____
наименования органов государственной власти или
_____
органов местного самоуправления, принявших
_____
решение об утверждении схемы или подписавших соглашение
_____
о перераспределении земельных участков)
от 15.03.2021 № 67

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане (кадастровой карте) территории

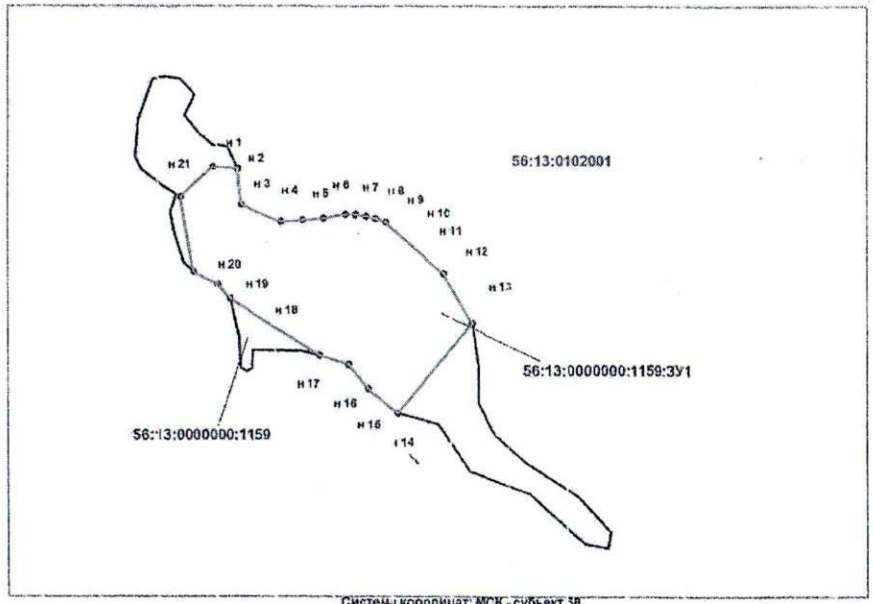
Местоположение образуемого земельного участка: Оренбургская область, Кваркенский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:13:0102001

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Условный номер образуемого земельного участка: 56:13:0000000:1159:ЗУ1

Площадь земельного участка: *2712171* **кв.м.**

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	462235,23	3419709,26
2	462219,10	3419923,57
3	461902,32	3419955,41
4	461752,21	3420307,00
5	461765,22	3420502,80
6	461783,53	3420690,94
7	461816,39	3420883,67
8	461813,42	3420973,46
9	461801,09	3421064,81
10	461780,45	3421144,19
11	461750,51	3421234,72
12	461292,21	3421748,62
13	460855,75	3422000,83
14	460064,70	3421338,59
15	460284,40	3421077,13
16	460496,74	3420907,68
17	460578,41	3420651,85
18	461072,33	3419859,54
19	461198,32	3419750,21
20	461309,71	3419534,83
21	461969,76	3419416,98
1	462235,23	3419709,26



Система координат: МСК - субъект 56
Масштаб 1:40000

Условные обозначения:
- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- граница учтенного земельного участка
- характерная точка границы земельного участка

Заказчик _____ ООО «Оренбургская сырьевая компания»» _____
(подпись, МП) (дата)

Исполнитель:
Кадастровый инженер _____ Н.А. Исаева _____
(подпись, МП) (дата)