



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

31.03.2021

Нижний Новгород

№ 110

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд
Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с
пользованием недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 30.03.2021 № 435), на основании ходатайства об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд Акционерного общества «ОРЕНБУРГНЕФТЕОТДАЧА» (далее – АО «ОРЕНБУРГНЕФТЕОТДАЧА»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 56:28:1720003:70:ЗУ1 площадью 863 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:28:1720003:70 площадью 587 160+/-3 956,02 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства, для ведения сельскохозяйственного производства», находящегося в государственной собственности и предоставленного в аренду в пользу ООО «Северная Нива» ИНН 5645003309.

2. Изъять земельный участок с условным номером 56:28:1720003:70:ЗУ1 площадью 863 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 56:28:1720003:70 площадью 587 160+/-3 956,02 кв.м, предоставленного в аренду ООО «Северная Нива», находящегося по адресу: Оренбургская область, Северный район, Новодомосейкинский сельсовет, в юго-западной части кадастрового квартала 56:28:1721003, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств АО «ОРЕНБУРГНЕФТЕОТДАЧА» в соответствии с лицензией ОРБ 00896 НЭ (дата государственной регистрации 23.09.1999).

3. Поручить АО «ОРЕНБУРГНЕФТЕОТДАЧА»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной схемой;
- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;
- выступать заказчиком работ по оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;
- осуществлять переговоры с правообладателями земельного участка относительно досрочного прекращения прав на изымаемый земельный участок;
- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателей для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- в Администрацию муниципального образования Северный район;
- ООО «Северная Нива»;
- АО «ОРЕНБУРГНЕФТЕОТДАЧА»;
- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семьнин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на и.о. начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник

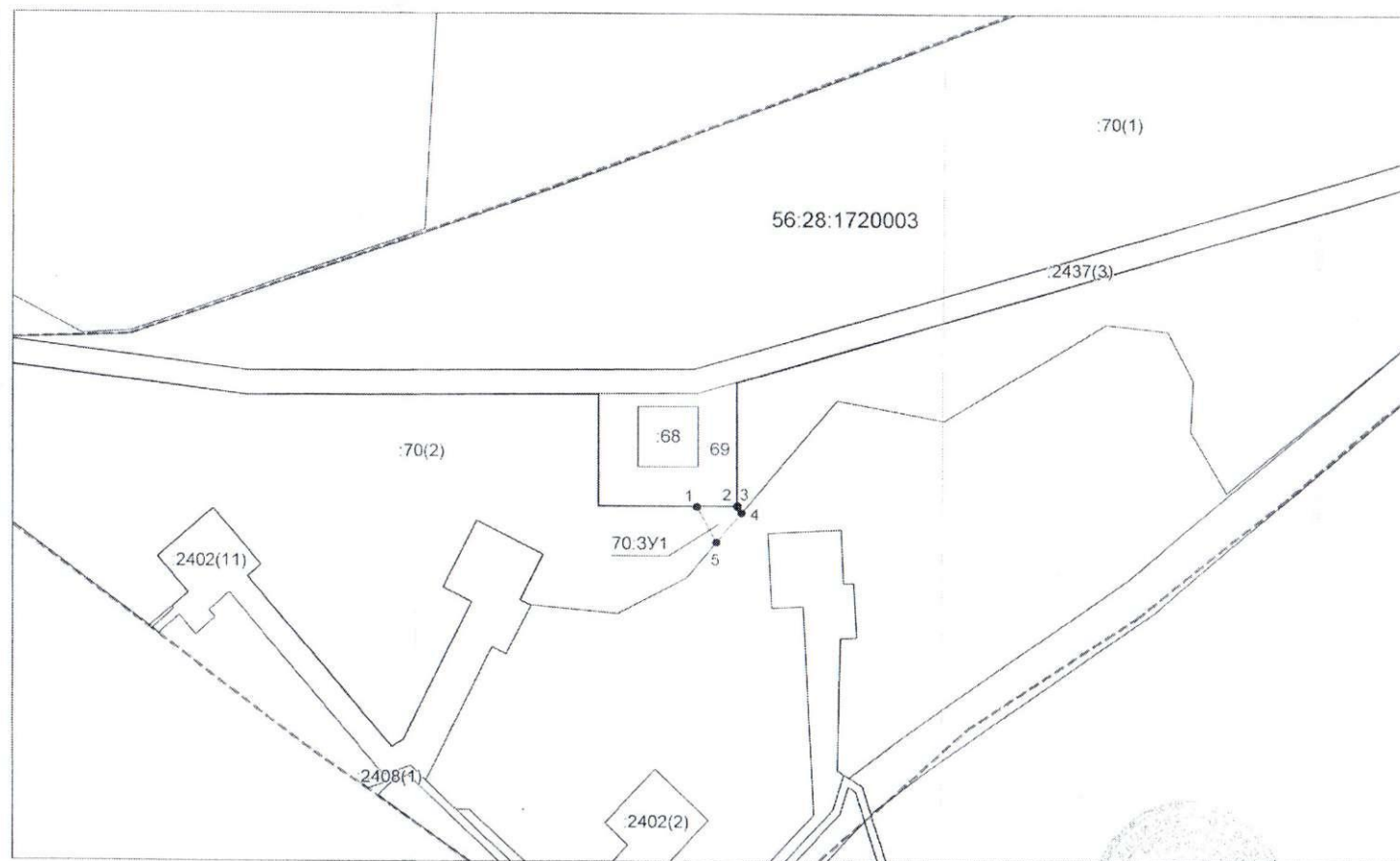


В.В. Хамидулин

_____ (наименование документа об утверждении, включая наименование)
 _____ (уровня государственной власти или уровня местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы)
 _____ (или индивидуальное соглашение о перераспределении земельных участков)
 от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 56:28:1720003:70:3У1		
Местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Северный район, Новодомосейкинский сельсовет		
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения		
Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства		
Территориальная зона: Зона сельскохозяйственного использования		
Площадь земельного участка 863 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	704722,34	1357728,42
2	704722,34	1357769,18
3	704723,21	1357769,18
4	704716,01	1357773,20
5	704686,83	1357748,28
1	704722,34	1357728,42



Система координат: МСК - субъект 56
 Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка.
- граница учтенного земельного участка.
- граница кадастрового квартала.
- — характерная точка границы земельного участка.

Генеральный директор управляющей организации
 ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-ЮББА-САМАРА» Р.Т. Мифтахов

Кадастровый инженер И.А. Доброхлебова

