ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

01.04.2021 Нижний Новгород № 122

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 31.03.2021 № 438), на основании ходатайства об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд Акционерного общества «ОРЕНБУРГНЕФТЕОТДАЧА» (далее – АО «ОРЕНБУРГНЕФТЕОТДАЧА»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 56:28:1719006:25:ЗУ1 площадью 15 470 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:28:1719006:25 площадью 1 178 233+/-9 498 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования, для ведения сельскохозяйственного производства», находящегося в государственной собственности и предоставленного в аренду в пользу Семенихина Леонида Дмитриевича.

2. Изъять земельный участок с условным номером 56:28:1719006:25:ЗУ1 площадью 15 470 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 56:28:1719006:25 площадью 1 178 233+/-9 498 кв.м, предоставленного в аренду Семенихину Леониду Дмитриевичу, находящегося по адресу: Оренбургская область, Северный район, Новодомосейкинский сельсовет, в юго-западной части кадастрового квартала 56:28:1719006, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств АО «ОРЕНБУРГНЕФТЕОТДАЧА» в соответствии с лицензией ОРБ 00896 НЭ (дата государственной регистрации 23.09.1999).

3. Поручить АО «ОРЕНБУРГНЕФТЕОТДАЧА»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с правообладателями земельного участка относительно досрочного прекращения прав на изымаемый земельный участок;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателей для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- в Администрацию муниципального образования Северный район;

- Семенихину Леониду Дмитриевичу;

- АО «ОРЕНБУРГНЕФТЕОТДАЧА»;

- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на и.о. начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Приложение к приказу № 122 от 01.04.2021

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

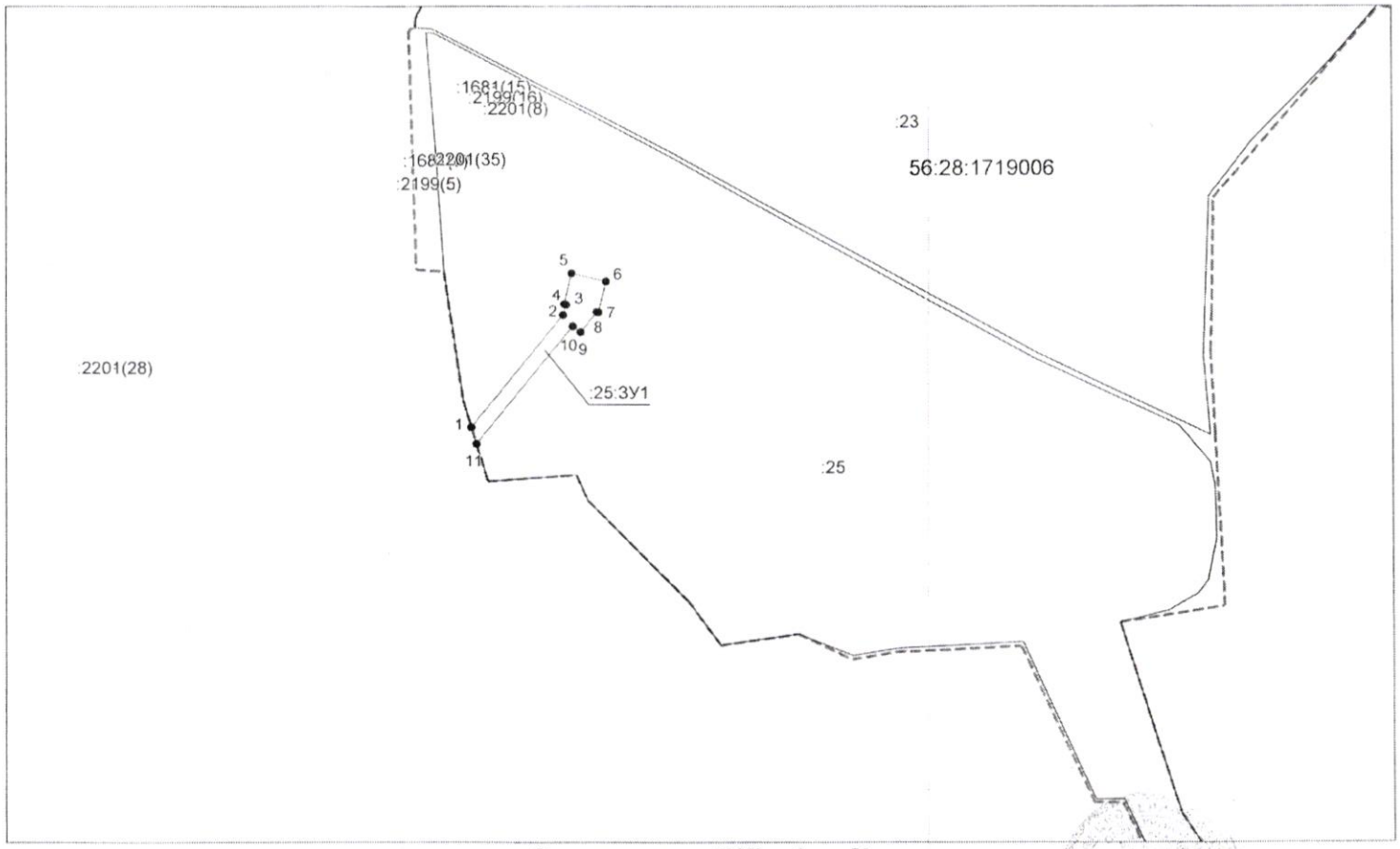
или подписанных соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка
56:28:1719006:25:ЗУ1
Местоположение: Оренбургская область, Северный район, Новодомосейкинский сельсовет
Категория земель:
Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование:
для сельскохозяйственного использования
Территориальная зона:
Зона сельскохозяйственного использования
Площадь земельного участка 15470 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	706533,24	1361944,70
2	706761,14	1362130,77
3	706782,21	1362137,56
4	706783,27	1362133,08
5	706846,31	1362148,03
6	706829,87	1362217,31
7	706766,84	1362202,36
8	706767,77	1362198,42
9	706726,38	1362165,77
10	706738,96	1362149,90
11	706499,12	1361955,16
1	706533,24	1361944,70



Система координат: МСК - субъект 56
Масштаб 1:10000

Условные обозначения:

– граница образуемого земельного участка,
– граница учтенного земельного участка,
– граница кадастрового квартала,
– характерная точка границы земельного участка.

Генеральный директор управляющей организации
ООО «ЗАРУБЕЖНЕФТЬ-добыча Самара» _____ Р.Т. Мифтахов

Кадастровый инженер _____ В.А. Доброхлебова