ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

06.04.2021 Нижний Новгород № 128

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 02.04.2021 № 443) на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Публичного акционерного общества Нефтегазовой компании «РуссНефть» (далее – ПАО НК «РуссНефть»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером записи 64:24:090302:170:ЗУ1 площадью 12361 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 64:24:090302:170 площадью 20017 +/-1237,96 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для ведения сельскохозяйственного производства», принадлежащего на праве собственности Кускалиеву Самату Бектурсуновичу.

2. Изъять у Кускалиева Самата Бектурсуновича земельный участок с условным номером 64:24:090302:170:ЗУ1 площадью 12361 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 64:24:090302:170 площадью 20017 +/-1237,96 кв.м, принадлежащего на праве собственности и находящегося по адресу: Саратовская область, р-н Перелюбский, Натальиноярское муниципальное образование, в 1,9 км юго-восточнее с. Натальин Яр и в 4,1 км юго-западнее х. Куцеба, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ПАО НК «РуссНефть» в соответствии с лицензией СРТ 01816 НЭ (дата государственной регистрации 28.02.2017).

3. Поручить ПАО НК «РуссНефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с Кускалиевым Саматом Бектурсуновичем относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес Кускалиева Самата Бектурсуновича для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области (Шемарина Н.Н.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Кускалиеву Самату Бектурсуновичу;

- ПАО НК «РуссНефть»;

- в орган регистрации прав на территории Саратовской области.

5. Саратовскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Самойлов А.Г.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на и.о. начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области Шемарину Н.Н..

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Приложение к приказу
от 06.04.2021 № 128

Утверждена

_____
(наименование документа об утверждении, включая

_____
наименования органов государственной власти или

_____
органов местного самоуправления, принявших

_____
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных
участков)
от «_____» №_____

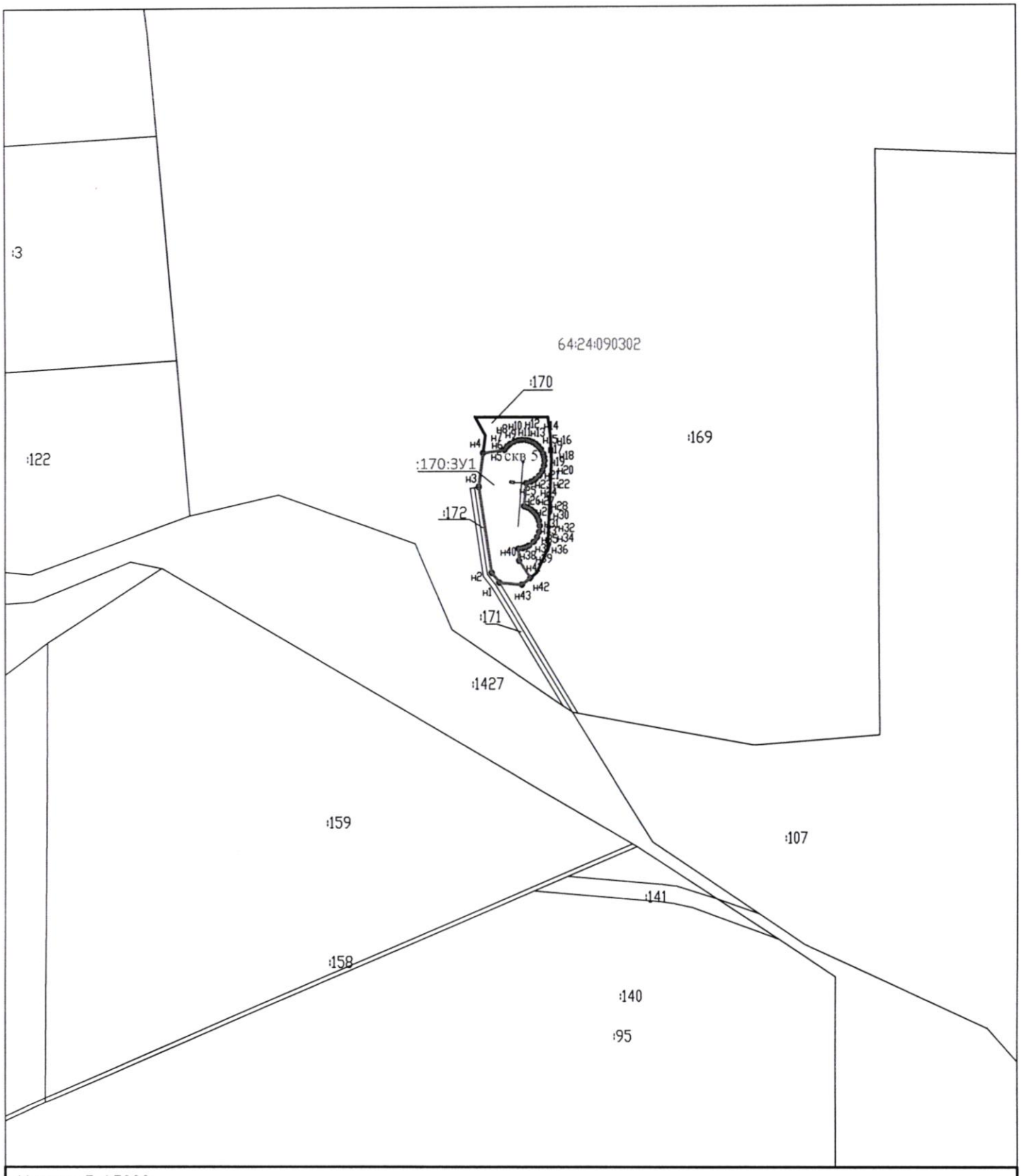
Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 64:24:090302:170:ЗУ1
Адрес (местоположение): Саратовская область, Перелюбский район, Натальиноярское муниципальное образование, в 1,9 км юго-восточнее с. Натальин Яр и в 4,1 км юго-западнее х. Куцеба
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования: для ведения сельскохозяйственного производства

Площадь земельного участка: 12361кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Прямоугольные координаты в МСК – 64 зона 3	
	X	У
н1	*522157.93*	*3406445.48*
н2	*522171.27*	*3406435.02*
н3	*522289.97*	*3406417.28*
н4	*522336.42*	*3406423.22*
н5	*522340.77*	*3406452.83*
н6	*522345.38*	*3406456.43*
н7	*522349.05*	*3406460.65*
н8	*522352.35*	*3406466.53*
н9	*522354.15*	*3406472.45*
н10	*522354.68*	*3406477.06*
н11	*522354.24*	*3406483.37*
н12	*522353.31*	*3406487.18*
н13	*522351.51*	*3406491.62*
н14	*522349.05*	*3406495.68*
н15	*522345.90*	*3406499.38*
н16	*522341.60*	*3406502.95*
н17	*522335.36*	*3406506.20*
н18	*522330.73*	*3406507.55*
н19	*522325.68*	*3406508.15*
н20	*522318.72*	*3406507.56*

н21	*522311.64*	*3406505.17*
н22	*522305.29*	*3406501.04*
н23	*522300.17*	*3406495.44*
н24	*522297.18*	*3406490.11*
н25	*522295.09*	*3406483.02*
н26	*522263.18*	*3406479.99*
н27	*522261.29*	*3406484.79*
н28	*522258.58*	*3406489.24*
н29	*522255.49*	*3406492.81*
н30	*522252.30*	*3406495.54*
н31	*522248.08*	*3406498.16*
н32	*522242.83*	*3406500.28*
н33	*522235.68*	*3406501.42*
н34	*522227.28*	*3406500.58*
н35	*522220.15*	*3406497.83*
н36	*522213.83*	*3406493.26*
н37	*522208.55*	*3406486.63*
н38	*522206.60*	*3406482.67*
н39	*522205.20*	*3406478.22*
н40	*522204.44*	*3406472.26*
н41	*522187.63*	*3406473.02*
н42	*522164.20*	*3406488.44*
н43	*522154.92*	*3406477.01*



Масштаб 1:7000

Кадастровый номер квартала 64:24:090302

Условные обозначения:

- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- :170 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- образуемая граница земельного участка, путем изъятия
- ● н10 - характерная точка границы образуемого земельного участка
- :170:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка