ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

06.04.2021 Нижний Новгород № 129

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 02.04.2021 № 444) на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Публичного акционерного общества Нефтегазовой компании «РуссНефть» (далее – ПАО НК «РуссНефть»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером записи 64:24:090302:169:ЗУ1 площадью 8501 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 64:24:090302:169 площадью 2 465 803 +/-13 740,02 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для ведения сельскохозяйственного производства», принадлежащего на праве собственности Кускалиеву Самату Бектурсуновичу.

2. Изъять у Кускалиева Самата Бектурсуновича земельный участок с условным номером 64:24:090302:169:ЗУ1 площадью 8501 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 64:24:090302:169 площадью 2465803 +/-13740,02 кв.м, принадлежащего на праве собственности и находящегося по адресу: Саратовская область, р-н Перелюбский, Натальиноярское муниципальное образование, в 0,7 км юго-восточнее с. Натальин Яр и в 2,5 км западнее х. Куцеба, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ПАО НК «РуссНефть» в соответствии с лицензией СРТ 01816 НЭ (дата государственной регистрации 28.02.2017).

3. Поручить ПАО НК «РуссНефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с Кускалиевым Саматом Бектурсуновичем относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес Кускалиева Самата Бектурсуновича для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области (Шемарина Н.Н.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Кускалиеву Самату Бектурсуновичу;

- ПАО НК «РуссНефть»;

- в орган регистрации прав на территории Саратовской области.

5. Саратовскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Самойлов А.Г.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на и.о. начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области Шемарину Н.Н.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Приложение к приказу
от 06.04.2021 № 129

Утверждена

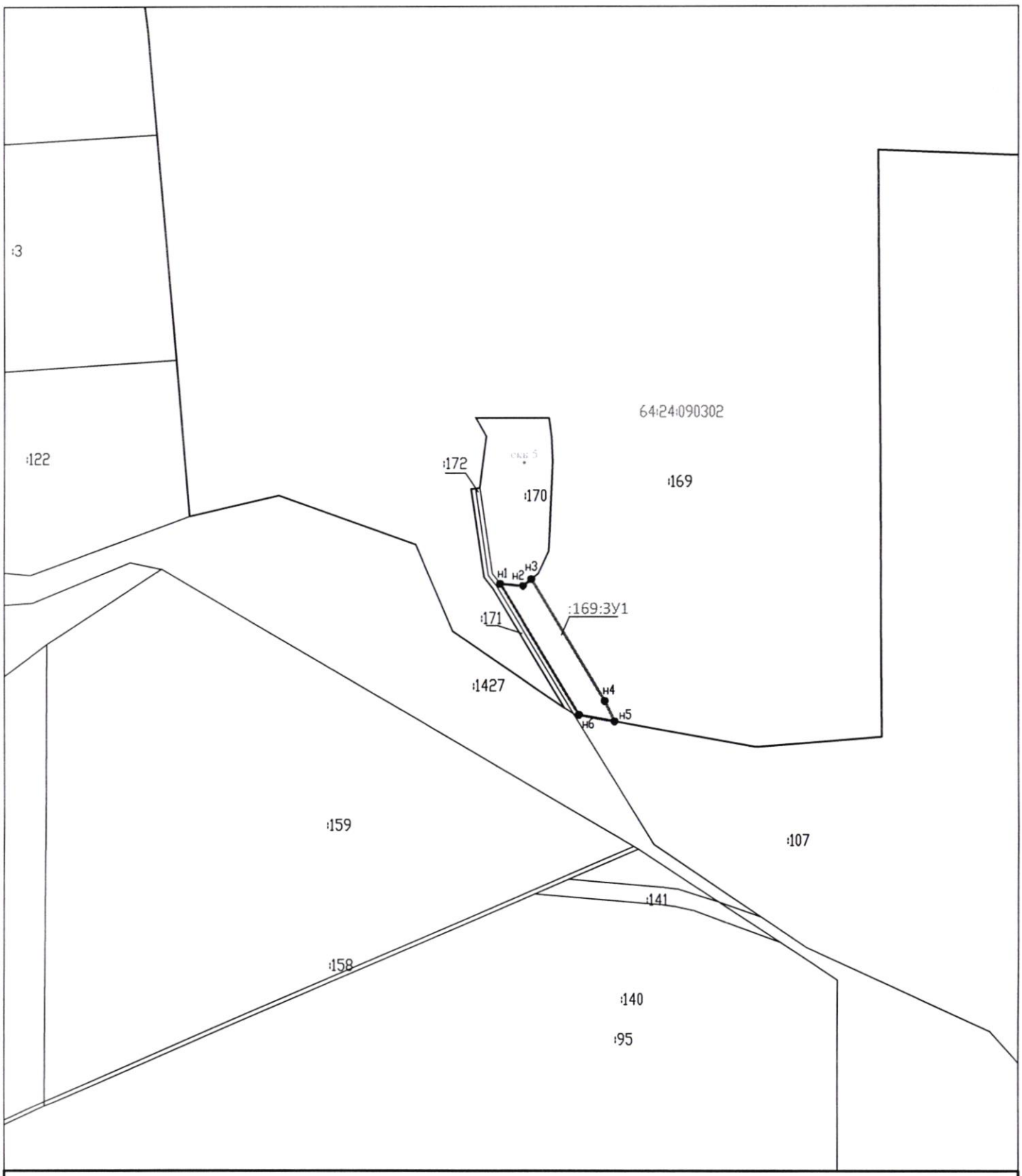
_____
(наименование документа об утверждении, включая
_____
наименования органов государственной власти или
_____
органов местного самоуправления, принявших
_____
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных
участков)
от «_____» №_____

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 64:24:090302:169:ЗУ1
Адрес (местоположение): Саратовская область, Перелюбский район, Натальиноярское муниципальное образование, в 0,7 км юго-восточнее с. Натальин Яр и в 2,5 км западнее х. Куцеба
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования: для ведения сельскохозяйственного производства

Площадь земельного участка: 8501кв.м.

Обозначение характерных точек границ	**Прямоугольные координаты в МСК – 64 зона 3**	
	X	У
н1	*522157.93*	*3406445.48*
н2	*522154.92*	*3406477.01*
н3	*522164.20*	*3406488.44*
н4	*521998.46*	*3406588.71*
н5	*521970.59*	*3406602.03*
н6	*521979.43*	*3406553.47*



Масштаб 1:7000

Кадастровый номер квартала 64:24:090302

Условные обозначения:

- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала
:169 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- образуемая граница земельного участка, путем изъятия
н10 - характерная точка границы образуемого земельного участка
:169:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка