ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

17.05.2021 Нижний Новгород № 182

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 13.05.2021 № 450), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Татнефть-Самара» (далее – ООО «Татнефть-Самара»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 56:10:0000000:741:ЗУ1 площадью 3 600 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:10:0000000:741 площадью 4 334 000 +/- 18 216 кв.м, категория земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «паевой фонд СПК им. Коминтерна», находящегося в собственности Шелкунова Сергея Дмитриевича.

2. Изъять у Шелкунова Сергея Дмитриевича земельный участок с кадастровым номером 56:10:0000000:741:ЗУ1 площадью 3 600 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 56:10:0000000:741 площадью 4 334 000 +/- 18 216 кв.м находящегося по адресу: Оренбургская область, Грачевский район, Таллинский сельсовет, в северо-восточной части кадастрового квартала 56:10:0, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Татнефть-Самара» в соответствии с лицензией ОРБ 03069 НР (дата государственной регистрации 14.08.2017).

3. Поручить ООО «Татнефть-Самара»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка, подлежащего изъятию, в соответствии с утвержденной Схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с Шелкуновым Сергеем Дмитриевичем относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес Шелкунова Сергея Дмитриевича для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Шелкунову Сергею Дмитриевичу;

- ООО «Татнефть-Самара»;

- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на заместителя начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Приложение к приказу от 17.05.2021 № 122

С
З В
Ю

Земельный участок с условным номером:
56:28:0000000:741:ЗУ1

Адрес (описание местоположения):

Оренбургская обл., р-н Грачевский, с/с Таллинский, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:10:0000000

Категория земель:
Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования:
Для иных видов сельскохозяйственного использования

Площадь:
3600 кв.м.

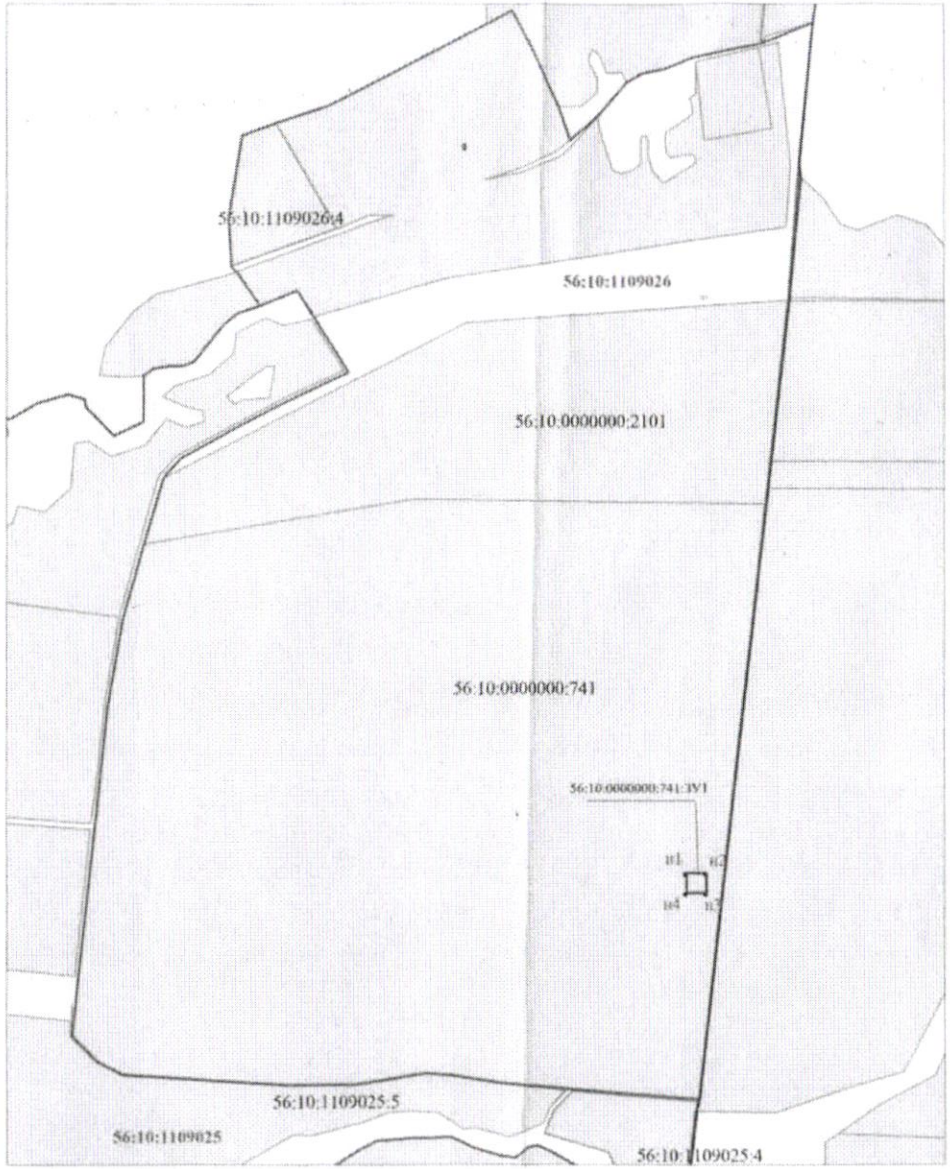
Земельный участок располагается в границах сельского поселения: Таллинский сельсовет

Система координат:
МСК-56

Условные характерные точки границ образуемог земельного участка 56:28:0000000:741:ЗУ1

Назв. точки	Координаты	
	X	Y
н1	574220,55	1380052,99
н2	574220,55	1380112,99
н3	574160,55	1380112,99
н4	574160,55	1380052,99
н1	574220,55	1380052,99

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

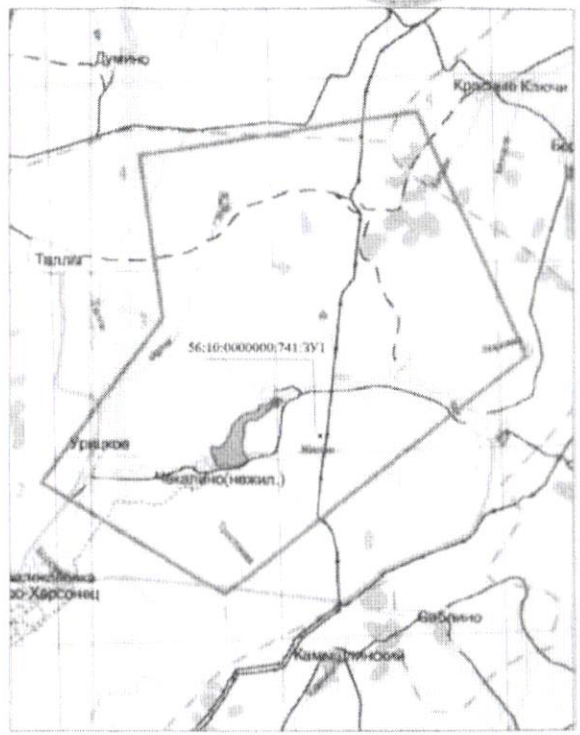


Масштаб 1:15 000

Утверждено:

Генеральный директор
М.И. Лыков

Обзорная схема



Масштаб 1:200 000

Условные обозначения:

56:10:1109025	- граница и номер кадастрового квартала
56:10:0000000:741	- граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
56:10:0000000:741:ЗУ	- граница и обозначение образуемого земельного участка
● н1	- обозначение характерной точки земельного участка
	- граница Чекалинского участка недр

Кадастровый инженер ООО "БТИ-Гарант"

Булавкин Максим Валентинович
Квалификационный аттестат № 63-13-876

М.В. Булавкин

Формат А3