ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

31.08.2021 Нижний Новгород № 271

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 23.08.2021 № 462) на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Публичного акционерного общества Нефтегазовой компании «РуссНефть» (далее – ПАО НК «РуссНефть»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером записи 64:24:090201:72:ЗУ1 площадью 1172 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 64:24:090201:72 площадью 3314 +/-504 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для ведения сельскохозяйственного производства», принадлежащего на праве собственности Кускалиеву Самату Бектурсуновичу.

2. Изъять у Кускалиева Самата Бектурсуновича земельный участок с условным номером 64:24:090201:72:ЗУ1 площадью 1172 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 64:24:090201:72 площадью 3314 +/-504 кв.м, принадлежащего на праве собственности и находящегося по адресу: Саратовская область, р-н Перелюбский, Натальиноярское МО, в 5 км юго-восточнее х. Богдановка и в 2,2 км юго-западнее с. Натальин Яр, для государственных нужд

Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ПАО НК «РуссНефть» в соответствии с лицензией СРТ 01816 НЭ (дата государственной регистрации 28.02.2017).

3. Поручить ПАО НК «РуссНефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с Кускалиевым Саматом Бектурсуновичем относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес Кускалиева Самата Бектурсуновича для согласования и подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области (Миронова О.А.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Кускалиеву Самату Бектурсуновичу;

- ПАО НК «РуссНефть»;

- в орган регистрации прав на территории Саратовской области.

5. Саратовскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Самойлов А.Г.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на и.о. начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области Миронову О.А.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Приложение

к Приказу № 271 от 31.08.2021

Утверждена

_____

(наименование документа об утверждении, включая

_____

наименования органов государственной власти или

_____

органов местного самоуправления, принявших

_____

решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от «_____» №_____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 64:24:090201:72:ЗУ1 **Адрес (местоположение): Саратовская область, р-н Перелюбский, тер Натальиноярское МО, в 5 км юго-восточнее х. Богдановка и в 2,2 км юго-западнее с. Натальин Яр** Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения Вид разрешенного использования: **для ведения сельскохозяйственного производства**		
Площадь земельного участка: **1172 кв.м.**		
Обозначение характерных точек границ	МСК – 64 зона 3	
	X	Y
н1	*522466.04*	*3401518.04*
н2	*522444.80*	*3401535.07*
н3	*522411.02*	*3401515.10*
н4	*522418.34*	*3401491.05*

Масштаб 1:10000

Кадастровый номер квартала 64:24:090201

Условные обозначения:

- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- :71 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- образуемая граница земельного участка, путем изъятия
- н10 - характерная точка границы образуемого земельного участка
- :71:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка

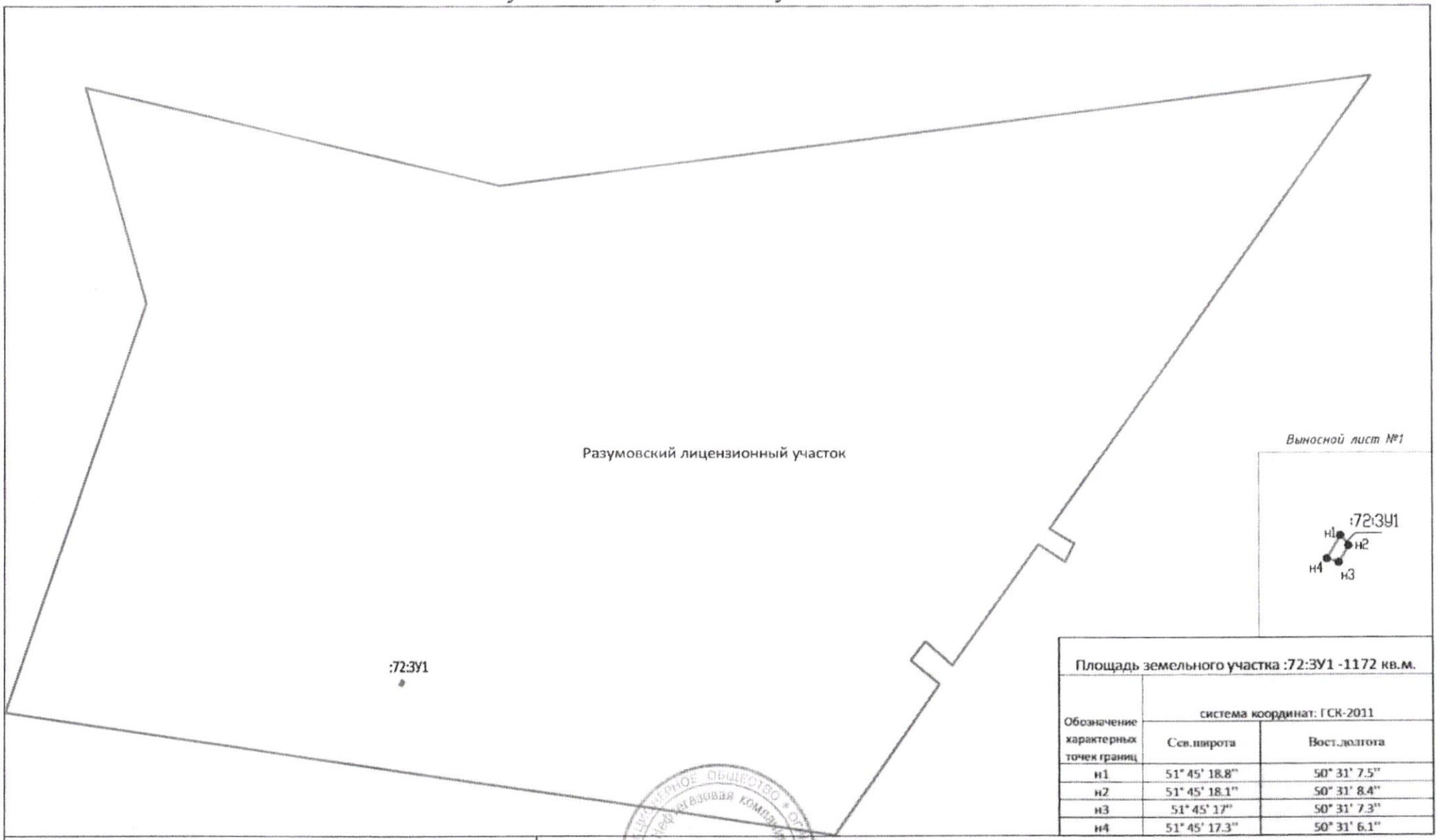
Директор СФ ПАО НК "РуссНефть"

Девяткин М.П.

Кадастровый инженер:

Борчук М.С.

Схема расположения земельного участка 64:24:090201:72:ЗУ1
на Разумовском лицензионном участке



Площадь земельного участка :72:ЗУ1 -1172 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	система координат: ГСК-2011	
	Сев.широта	Вост.долгота
н1	51° 45' 18.8"	50° 31' 7.5"
н2	51° 45' 18.1"	50° 31' 8.4"
н3	51° 45' 17"	50° 31' 7.3"
н4	51° 45' 17.3"	50° 31' 6.1"

Условные обозначения:

Граница земельного участка

Граница Разумовского лицензионного участка

● н1 Обозначение угловой точки земельного участка

Директор СФ ПАО НК "РуссНефть" М.П.Девяткин

Схема выполнена землеустроительным отделом СФ ПАО НК "РуссНефть"

Начальник Д.В. Назаров