ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

31.08.2021 Нижний Новгород № 274

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 24.08.2021 № 465) на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Публичного акционерного общества Нефтегазовой компании «РуссНефть» (далее – ПАО НК «РуссНефть»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, приказываю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером записи 64:24:090201:66:ЗУ1 площадью 7870 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 64:24:090201:66 площадью 14251 +/- 1045 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для ведения сельскохозяйственного производства», принадлежащего на праве собственности Кускалиеву Самату Бектурсуновичу.

2. Изъять у Кускалиева Самата Бектурсуновича земельный участок с условным номером 6464:24:090201:66:ЗУ1 площадью 7870 кв.м, расположенный в границах земельного участка с кадастровым номером 64:24:090201:66 площадью 14251 +/-1045 кв.м, принадлежащего на праве собственности и находящегося по адресу: Саратовская область, р-н Перелюбский, Натальиноярское МО, в 2,6 км юго-восточнее х. Богдановка и в 3,6 км северо-западнее с. Натальин Яр, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ,

связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ПАО НК «РуссНефть» в соответствии с лицензией СРТ 01816 НЭ (дата государственной регистрации 28.02.2017).

3. Поручить ПАО НК «РуссНефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с Кускалиевым Саматом Бектурсуновичем относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес Кускалиева Самата Бектурсуновича для согласования и подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области (Миронова О.А.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Кускалиеву Самату Бектурсуновичу;

- ПАО НК «РуссНефть»;

- в орган регистрации прав на территории Саратовской области.

5. Саратовскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Самойлов А.Г.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на и.о. начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области Миронову О.А.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Приложение

к Приказу № 274 от 31.08.2021

Утверждена

_____

(наименование документа об утверждении, включая

_____

наименования органов государственной власти или

_____

органов местного самоуправления, принявших

_____

решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

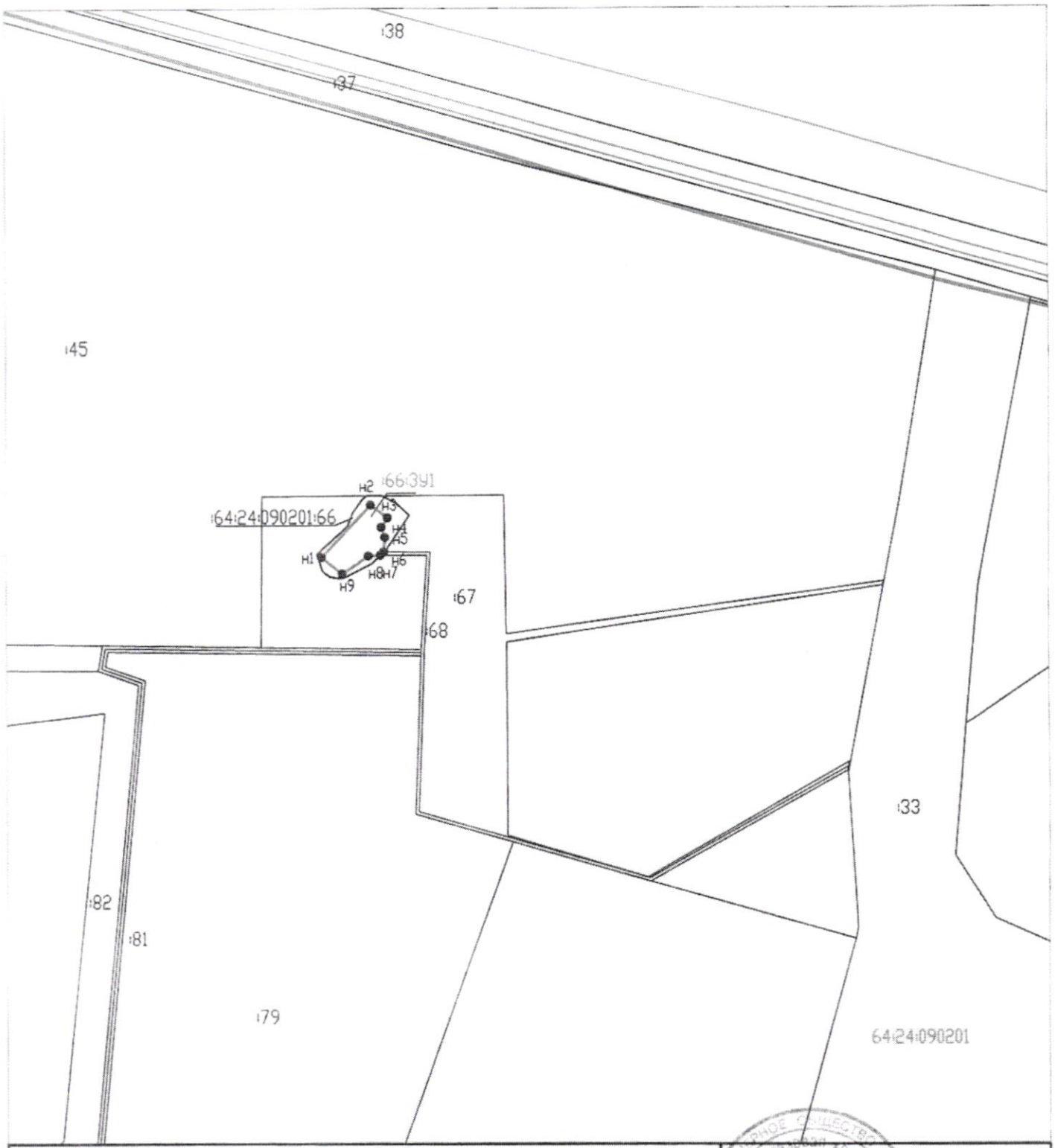
от «_____» №_____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 64:24:090201:66:ЗУ1
Адрес (местоположение): Саратовская область, р-н Перелюбский, Натальиноярское муниципальное образование, в 2,6 км юго-восточнее х. Богдановка и в 3,6 км северо-западнее с. Натальин Яр
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования: для ведения сельскохозяйственного производства

Площадь земельного участка: 7870 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	МСК – 64 зона 3	
	X	У
н1	*525339.37*	*3400725.08*
н2	*525437.34*	*3400816.58*
н3	*525413.65*	*3400848.09*
н4	*525395.73*	*3400836.24*
н5	*525376.72*	*3400843.00*
н6	*525349.17*	*3400840.70*
н7	*525343.20*	*3400834.75*
н8	*525341.94*	*3400812.53*
н9	*525308.25*	*3400763.74*



Масштаб 1:10000

Кадастровый номер квартала 64:24:090201

Условные обозначения:

- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- :71 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- образуемая граница земельного участка, путем изъятия
- н10 - характерная точка границы образуемого земельного участка
- :71:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка

Директор СФ ПАО НК "РуссНефть"

Девяткин М.П.

Кадастровый инженер:

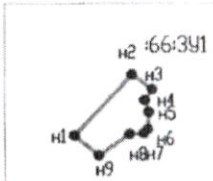
Борчук М.С.

Схема расположения земельного участка 64:24:090201:66:ЗУ1
на Разумовском лицензионном участке

:66:ЗУ1

Разумовский лицензионный участок

Выносной лист №1



Площадь земельного участка :66:ЗУ1 - 7870 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	система координат: ГСК-2011	
	Сев.широта	Вост.долгота
н1	51° 46' 52.2''	50° 30' 29.2''
н2	51° 46' 55.3''	50° 30' 34.1''
н3	51° 46' 54.6''	50° 30' 35.7''
н4	51° 46' 54''	50° 30' 35''
н5	51° 46' 53.4''	50° 30' 35.4''
н6	51° 46' 52.5''	50° 30' 35.2''
н7	51° 46' 52.3''	50° 30' 34.9''
н8	51° 46' 52.3''	50° 30' 33.7''
н9	51° 46' 51.2''	50° 30' 31.2''

Условные обозначения:

Граница земельного участка

Граница Разумовского лицензионного участка

● н1 Обозначение угловой точки земельного участка

Директор
СФ ПАО НК "РуссНефть" _____ М.П.Девяткин

Схема выполнена землеустроительным отделом
СФ ПАО НК "РуссНефть"
Начальник _____ Д.В. Назаров