



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

02.09.2021

Нижний Новгород

№ 282

**Об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 31.08.2021 № 467) на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «ЮКОЛА-нефть» (далее – ООО «ЮКОЛА-нефть»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельных участков на кадастровом плане территории по образованию земельных участков с условными номерами записи:

- 64:11:040401:125:ЗУ1 площадью 3600 кв.м;
- 64:11:040401:125:ЗУ2 площадью 3600 кв.м;
- 64:11:040401:125:ЗУ3 площадью 3600 кв.м;
- 64:11:040401:125:ЗУ4 площадью 3600 кв.м;
- 64:11:040401:125:ЗУ5 площадью 3600 кв.м;
- 64:11:040401:125:ЗУ6 площадью 3600 кв.м;
- 64:11:040401:125:ЗУ7 площадью 3600 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 64:11:040401:125 площадью 3063000 +/-15314 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», принадлежащего на

праве собственности Обществу с ограниченной ответственностью "Березовская нива".

2. Изъять у Общества с ограниченной ответственностью "Березовская нива" земельные участки с условными номерами:

- 64:11:040401:125:3У1 площадью 3600 кв.м;

- 64:11:040401:125:3У2 площадью 3600 кв.м;

- 64:11:040401:125:3У3 площадью 3600 кв.м;

- 64:11:040401:125:3У4 площадью 3600 кв.м;

- 64:11:040401:125:3У5 площадью 3600 кв.м;

- 64:11:040401:125:3У6 площадью 3600 кв.м;

- 64:11:040401:125:3У7 площадью 3600 кв.м, расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 64:11:040401:125 площадью 3063000 +/-15314 кв.м, принадлежащего на праве собственности и находящегося по адресу: Саратовская область, р-н Духовницкий, Брыковское МО поле II участок 2 полевого севооборота, поле V полевого севооборота, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «ЮКОЛА-нефть» в соответствии с лицензией СРТ 01646 НЭ (дата государственной регистрации 25.08.2014).

3. Поручить ООО «ЮКОЛА-нефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявления о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, которые предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельных участков;

- осуществлять переговоры с Обществом с ограниченной ответственностью "Березовская нива" относительно условий изъятия земельных участков;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельных участков и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельных участков в адрес Общества с ограниченной ответственностью "Березовская нива" для согласования и подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области (Миронова О.А.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- ООО "Березовская нива";

- ООО «ЮКОЛА-нефть»;

- в орган регистрации прав на территории Саратовской области.

5. Саратовскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Самойлов А.Г.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа

(муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на и.о. начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области Миронову О.А.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник



В.В. Хамидулин

### Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования  
органов государственной власти или органов местного  
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы  
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)  
от « \_\_\_\_\_ » N \_\_\_\_\_

### Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :64:11:040401:125:3У1		
Адрес(местоположение): Саратовская область, Духовницкий район, Брыковское МО, поле II участок 2 полевого севооборота, поле V полевого севооборота, 2,3 км юго-западнее с. Брыковка для эксплуатации песково-опеночной скв № I Кротовского месторождения		
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения		
Вид разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства		
Площадь земельного участка 3600 кв.м.		
Обозначение характерных точек грани	Координаты в МСК-64 зона 3,м	
	X	Y
1	2	3
:125:3У1		
n1	607610.03	3265202.88
n2	607639.34	3265231.87
n3	607579.03	3265294.02
n4	607549.49	3265263.77
Масштаб 1: 20000		

Условный номер земельного участка :64:11:040401:125:3У2

Адрес(местоположение): Саратовская область, Духовницкий район, Брыковское МО, поле II участок 2 полевого севооборота, поле V полевого севооборота, 3,0 км юго-западнее с. Брыковка для эксплуатации поисково-оценочной скв № 2 Кротовского месторождения

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства

Площадь земельного участка 3600 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты в МСК-64 зона 3,м	
	X	Y
1	2	3
:125:3У2		
н5	607249.62	3264811.97
н6	607205.86	3264854.02
н7	607164.96	3264810.97
н8	607208.60	3264769.01

Масштаб 1: 20000

Условный номер земельного участка :64:11:040401:125:3У3

Адрес(местоположение): Саратовская область, Духовницкий район, Брыковское МО, поле II участок 2 полевого севооборота, поле V полевого севооборота, 2,3 км юго-западнее с. Брыковка для эксплуатации поисково-оценочной скв № 3 Кротовского месторождения

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства

Площадь земельного участка 3600 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты в МСК-64 зона 3,м	
	X	Y
1	2	3
:125:3У3		
н9	607140.05	3265273.57
н10	607177.41	3265225.75
н11	607223.99	3265262.57
н12	607186.74	3265310.29

Масштаб 1: 20000

Условный номер земельного участка :64:11:040401:125:3У4

Адрес(местоположение): Саратовская область, Духовницкий район, Брыковское МО, поле II участок 2 полевого севооборота, поле V полевого севооборота, 2500 м юго-западнее с. Брыковка для эксплуатации поисково-оценочной скв № 4 Кротовского месторождения

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства

Площадь земельного участка 3600 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты в МСК-64 зона 3,м	
	X	Y
1	2	3
:125:3У4		
n13	606572.56	3266308.10
n14	606609.93	3266260.27
n15	606656.51	3266297.10
n16	606619.25	3266344.82

Масштаб 1: 20000

Условный номер земельного участка :64:11:040401:125:3У5

Адрес(местоположение): Саратовская область, Духовницкий район, Брыковское МО, поле II участок 2 полевого севооборота, поле V полевого севооборота, 4,0 км юго-западнее с. Брыковка для эксплуатации поисково-оценочной скв № 5 Кротовского месторождения

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства

Площадь земельного участка 3600 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты в МСК-64 зона 3,м	
	X	Y
1	2	3
:125:3У5		
n17	606545.28	3265850.28
n18	606586.38	3265805.62
n19	606629.83	3265846.08
n20	606588.86	3265890.64

Масштаб 1: 20000

Условный номер земельного участка :64:11:040401:125:3У6

Адрес(местоположение): Саратовская область, Духовницкий район, Брыковское МО, поле II участок 2 полевого севооборота, поле V полевого севооборота, 3,0 км юго-западнее с. Брыковка для эксплуатации поисково-оценочной скв № 6 Кротовского месторождения

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства

Площадь земельного участка 3600 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты в МСК-64 зона 3,м	
	X	Y
1	2	3
:125:3У6		
н21	607610.24	3264755.20
н22	607575.60	3264805.03
н23	607527.04	3264770.85
н24	607561.58	3264721.13

Масштаб 1: 20000

Условный номер земельного участка :64:11:040401:125:3У7

Адрес(местоположение): Саратовская область, Духовницкий район, Брыковское МО, поле II участок 2 полевого севооборота, поле V полевого севооборота, 3,5 км юго-западнее с. Брыковка для эксплуатации поисково-оценочной скв № 7 Кротовского месторождения

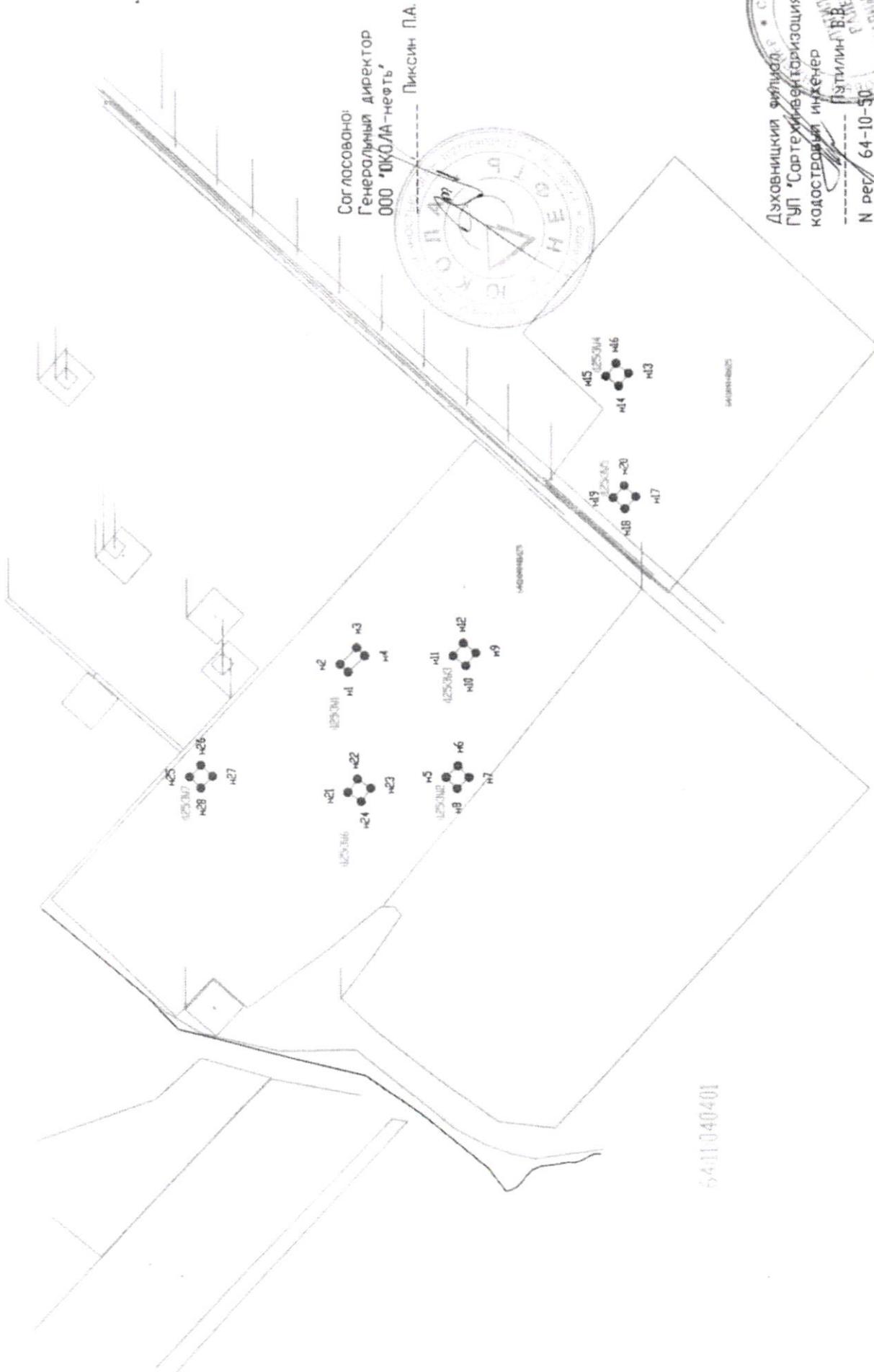
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства

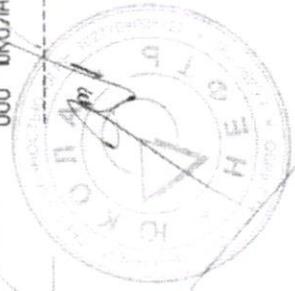
Площадь земельного участка 3600 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты в МСК-64 зона 3,м	
	X	Y
1	2	3
:125:3У7		
н25	608191.70	3264814.32
н26	608149.43	3264857.87
н27	608107.06	3264816.27
н28	608149.21	3264772.81

Масштаб 1: 20000



Согласовано:  
 Генеральный директор  
 ООО "КОЛА-нефть"  
 Пиксин П.А.



Духовницкий Филиал  
 ГУП "Сартехинвентаризация"  
 кадастровый инженер  
 Пиксин П.А.  
 N рег. 64-10-50

64-11040401

Масштаб 1:20000

Кадастровый номер квартала 64-11040401

Условные обозначения:

- номер и количество номеров кадастрового квартала
- границы земельных участков сведения о которых внесены в ГУИ
- граница обозначенного путем изъятия земельного участка
- характерной точки границы обозначенного земельного участка
- обозначение обозначенного земельного участка

Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН