ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

24.11.2021 Нижний Новгород № 401

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 17.11.2021 № 492), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд Публичного акционерного общества «Акционерная нефтяная Компания «Башнефть» (далее – ПАО АНК «Башнефть»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером: 56:20:0305001:5:ЗУ1 площадью 121 962 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:20:0305001:5 площадью 456 147 +/ - 5 910 кв.м, категория земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства», находящегося в собственности Артамоновой Светланы Анатольевны.

2 Изъять у Артамоновой Светланы Анатольевны земельный участок с условным номером 56:20:0305001:5:ЗУ1 площадью 121 962 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 56:20:0305001:5 площадью 456 147 +/ - 5 910 кв.м, расположенного по адресу: Оренбургская область, Октябрьский район, Васильевский сельсовет, к/з «Васильевский», в центральной части квартала 56:20:0305001, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ПАО АНК «Башнефть» в соответствии с лицензией ОРБ 02921 НР (дата государственной регистрации 31.03.2016).

3. Поручить ПАО АНК «Башнефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с Артамоновой Светланой Анатольевной относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес Артамоновой Светланы Анатольевны для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Артамоновой Светлане Анатольевне;

- ПАО АНК «Башнефть»;

- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Приложение
к приказу от 24.11.2021 № 401
Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Сведения об исходном земельном участке с кадастровым номером 56:20:0305001:5

Местоположение: *обл. Оренбургская, р-н Октябрьский, с/с Васильевский, к/з "Васильевский", земельный участок расположен в центральной части квартала 56:20:0305001*

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование: Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства

Площадь: 456 147 кв. м.

Сведения об образуемом земельном участке 56:20:0305001:5:ЗУ1

Местоположение: *обл. Оренбургская, р-н Октябрьский, с/с Васильевский, к/з "Васильевский", земельный участок расположен в центральной части квартала 56:20:0305001*

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

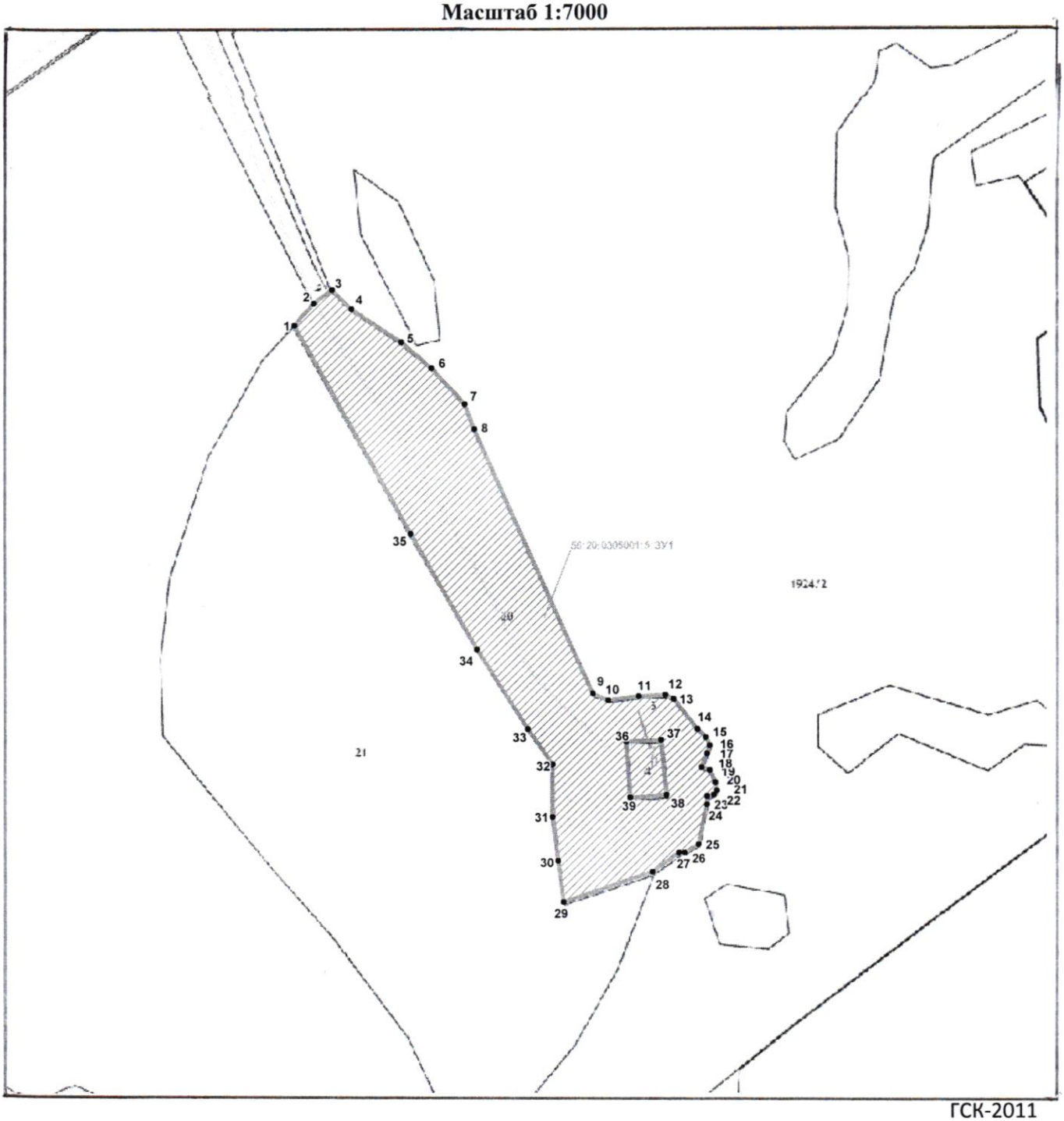
Разрешенное использование: Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства

Площадь: 121 962 кв. м.

Условный номер земельного участка 56:20:0305001:5:ЗУ1		
Площадь земельного участка 121962 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
1	497249,55	2283154,37
2	497279,44	2283181,83
3	497297,86	2283204,67
4	497270,95	2283231,66
5	497226,89	2283296,93
6	497191,18	2283339,02
7	497143,52	2283382,96
8	497109,17	2283395,51
9	496753,90	2283554,78
10	496745,62	2283575,12
11	496749,83	2283616,29
12	496751,52	2283651,83
13	496745,99	2283663,49
14	496706,00	2283694,43
15	496695,31	2283706,45
16	496683,57	2283711,60
17	496673,16	2283708,25
18	496654,15	2283699,65
19	496649,22	2283712,04
20	496633,96	2283718,32

1	2	3
21	496621,62	2283721,44
22	496616,86	2283716,90
23	496614,06	2283708,11
24	496603,54	2283706,97
25	496550,21	2283696,23
26	496539,17	2283677,69
27	496538,05	2283671,22
28	496511,51	2283634,96
29	496472,24	2283516,05
30	496526,87	2283510,02
31	496586,23	2283502,39
32	496657,50	2283501,86
33	496705,57	2283469,21
34	496814,44	2283399,65
35	496967,54	2283310,47
1	497249,55	2283154,37
36	496688,51	2283600,17
37	496691,06	2283647,08
38	496616,01	2283654,63
39	496612,83	2283606,53
36	496688,51	2283600,17

Схема расположения
земельного участка с условным номером 56:20:0305001:5:ЗУ1 согласно ПКК
Масштаб 1:7000



ГСК-2011

Условные обозначения

Земельный участок с условным номером 56:20:0305001:5:ЗУ1 (1 контур)

11 ● Характерная точка границы земельного участка с условным номером 56:20:0305001:5:ЗУ1, номера точек