ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

27.12.2021 Нижний Новгород № 467

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 24.12.2021 № 502), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Оренбург» (далее – ООО «Газпром добыча Оренбург»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 56:44:0000000:30329:ЗУ1 площадью 18 936 кв.м, образованного из земельного участка с кадастровым номером 56:44:0000000:30329 площадью 3124000+/-15465 кв.м, категория земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», принадлежащего Стухину Андрею Григорьевичу.

2. Изъять у Стухина Андрея Григорьевича земельный участок с условным номером 56:44:0000000:30329:ЗУ1 площадью 18 936 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 56:44:0000000:30329 площадью 3124000+/-15465 кв.м, принадлежащего Стухину Андрею Григорьевичу, находящегося по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, Городищенский сельсовет, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Газпром добыча Оренбург» в соответствии с лицензией на пользование недрами: ОРБ 02175 НЭ (дата государственной регистрации 04.07.2008).

3. Поручить ООО «Газпром добыча Оренбург»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной Схемой (Приложение);

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с Стухиным Андреем Григорьевичем относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес Стухина Андрея Григорьевича для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Стухину Андрею Григорьевичу;
- ООО «Газпром добыча Оренбург»;
- АО «Российский сельскохозяйственный банк»;
- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Приложение № 1 к приказу № 467 от 27.12.2021

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от №

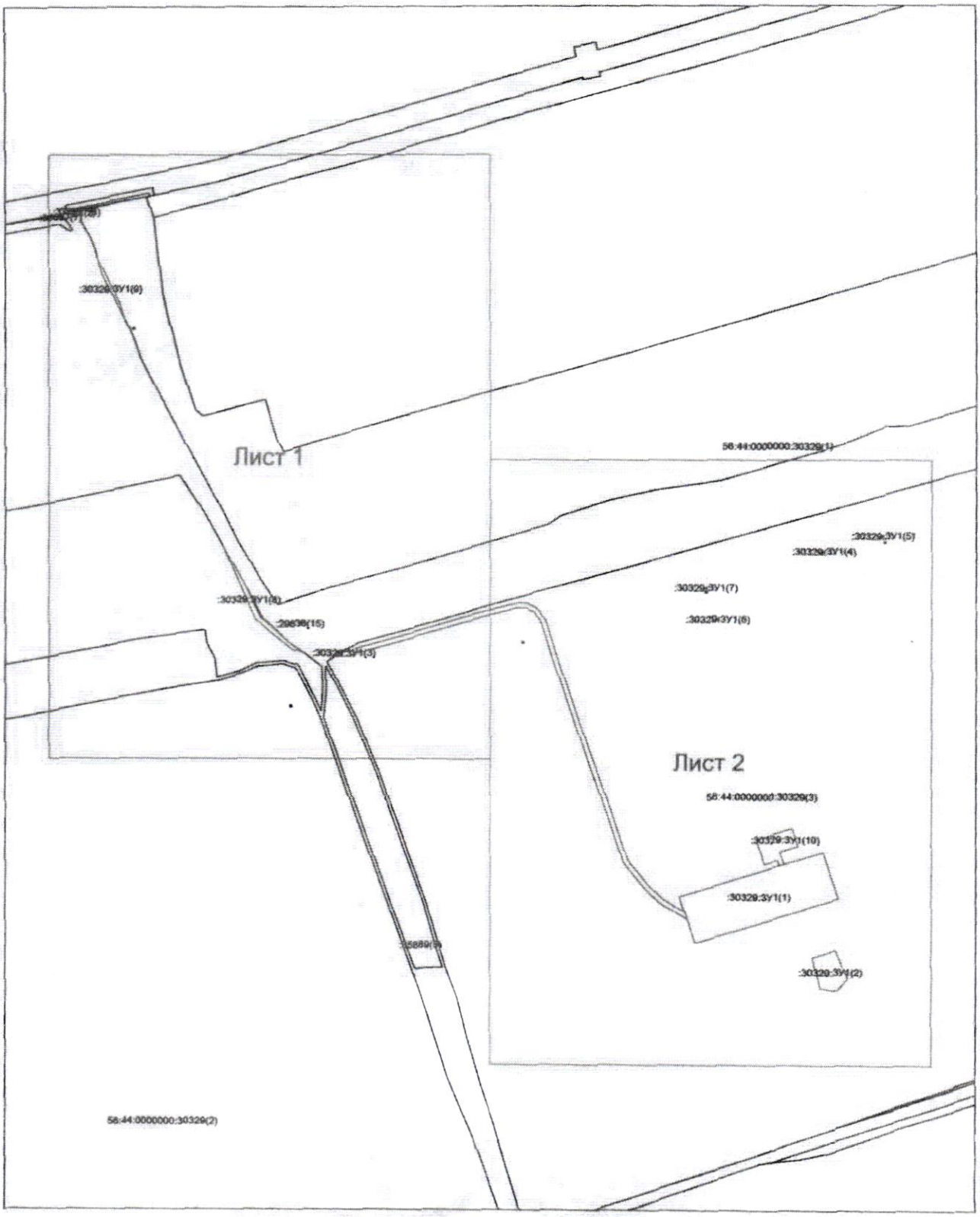
Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 56:44:0000000:30329:ЗУ1
Местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, Городищенский сельсовет
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования
Площадь земельного участка 18936 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:30329:ЗУ1(1)		
1	412581,86	2259653,84
2	412620,11	2259776,70
3	412621,88	2259782,44
4	412636,93	2259830,73
5	412580,19	2259850,26
6	412525,13	2259673,38
7	412554,51	2259663,26
8	412563,08	2259660,32
1	412581,86	2259653,84
:30329:ЗУ1(2)		
9	412507,42	2259818,50
10	412516,86	2259846,73
11	412481,54	2259860,87
12	412466,12	2259848,08
13	412469,64	2259827,32
9	412507,42	2259818,50
:30329:ЗУ1(3)		
14	412922,78	2259376,00
15	412938,42	2259435,21
16	412942,68	2259452,30
17	412942,67	2259465,66
18	412934,09	2259478,72
19	412919,08	2259487,69
20	412877,12	2259501,75
21	412625,45	2259589,75
22	412596,51	2259614,59
23	412578,55	2259633,44
8	412563,08	2259660,32
7	412554,51	2259663,26
24	412573,53	2259630,14
25	412592,49	2259610,13
26	412621,97	2259584,83
27	412875,16	2259496,08
28	412916,86	2259482,11
29	412930,44	2259473,93
30	412936,67	2259464,71
31	412936,77	2259453,38
32	412932,61	2259436,72
33	412917,03	2259377,70
34	412895,67	2259308,06
35	412876,76	2259241,74

1	2	3
36	412876,00	2259224,47
37	412882,40	2259233,51
38	412882,74	2259241,12
39	412901,41	2259306,32
14	412922,78	2259376,00
:30329:ЗУ1(4)		
40	413006,81	2259830,79
41	413007,37	2259832,71
42	413005,45	2259833,27
43	413004,89	2259831,35
40	413006,81	2259830,79
:30329:ЗУ1(5)		
44	413025,93	2259903,33
45	413026,49	2259905,25
46	413024,57	2259905,81
47	413024,00	2259903,89
44	413025,93	2259903,33
:30329:ЗУ1(6)		
48	412923,39	2259699,41
49	412923,95	2259701,34
50	412922,03	2259701,90
51	412921,47	2259699,97
48	412923,39	2259699,41
:30329:ЗУ1(7)		
52	412962,16	2259685,32
53	412962,72	2259687,24
54	412960,80	2259687,81
55	412960,24	2259685,88
52	412962,16	2259685,32
:30329:ЗУ1(8)		
56	413013,62	2259086,65
57	412968,83	2259112,00
58	412949,58	2259122,20
59	412924,67	2259133,48
60	412908,57	2259152,33
61	412894,86	2259167,66
62	412880,26	2259187,12
63	412885,24	2259173,26
64	412906,85	2259144,66
65	412921,60	2259128,29
56	413013,62	2259086,65
:30329:ЗУ1(9)		
66	413366,26	2258932,73
67	413308,45	2258960,69
68	413289,00	2258967,06
69	413347,10	2258937,00
66	413366,26	2258932,73
:30329:ЗУ1(10)		
70	412652,03	2259748,72
71	412665,57	2259792,72
72	412643,73	2259800,31
73	412636,52	2259777,22
3	412621,88	2259782,44
2	412620,11	2259776,70
74	412626,97	2259774,16
75	412622,03	2259758,11
70	412652,03	2259748,72

Основной лист



Система координат: —МСК-56
Масштаб 1:6825

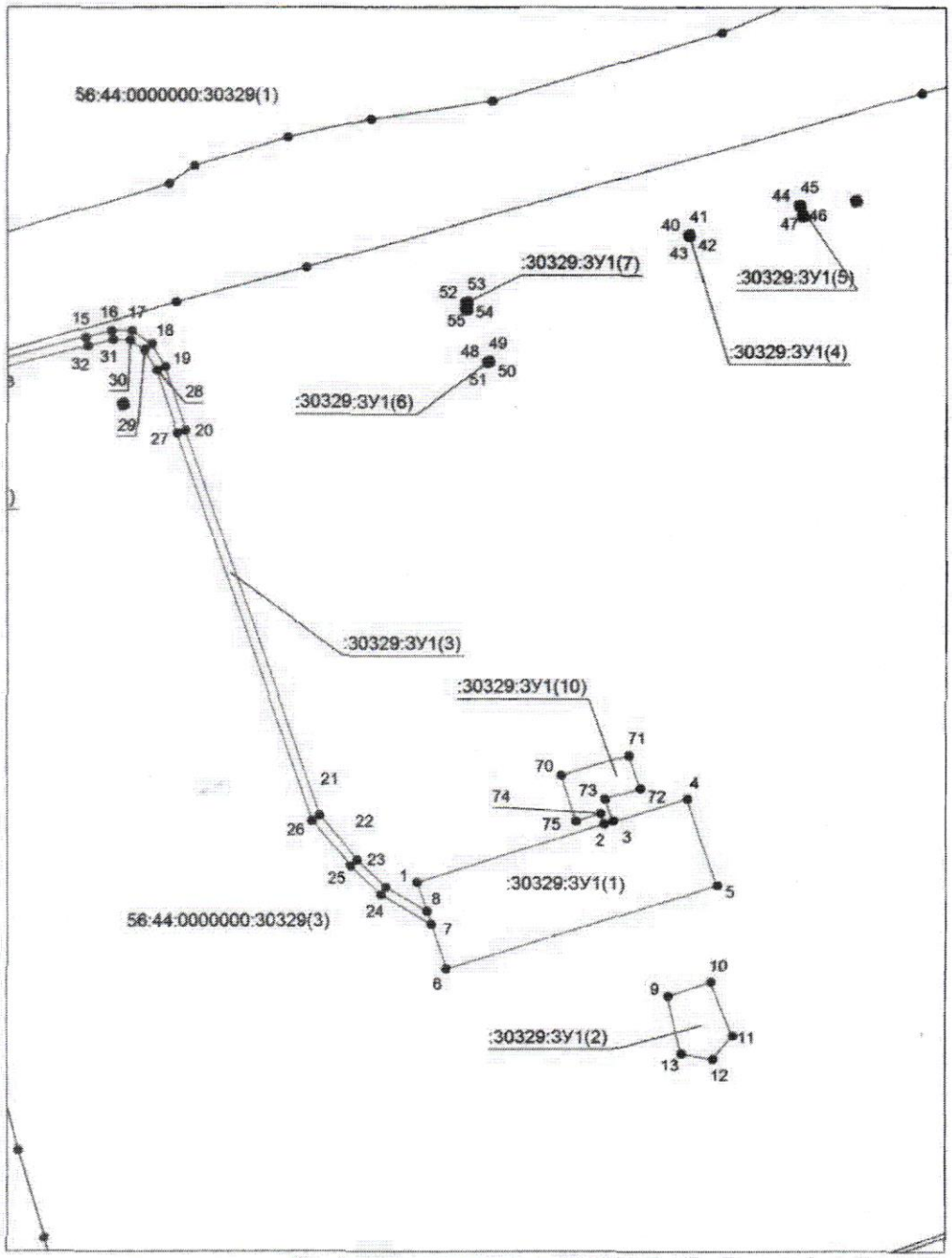
Условные обозначения:

– область выносного листа,

23 – номер выносного листа.

Остальные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Выносной лист №2



Система координат: – МСК-56
Масштаб 1:3500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Условные обозначения:

– граница образуемого земельного участка,
– граница учтенного земельного участка,
– граница кадастрового квартала,
– характерная точка границы земельного участка.

Заместитель генерального директора
по общим вопросам ООО «Газпром добыча Оренбург» **Е.В. Лобачев**