ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

17.02.2022 Нижний Новгород № 70

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 11.02.2022 № 516), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд Закрытого акционерного общества «Алойл» (далее – ЗАО «Алойл»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельных участков на кадастровом плане территории по образованию земельных участков с условными номерами:

- 56:28:1014012:31:ЗУ1 площадью 16 900 кв.м;

- 56:28:1014012:31:ЗУ2 площадью 26 337 кв.м;

- 56:28:1014012:31:ЗУ3 площадью 13 335 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:28:1014012:31 площадью 1 732 972 +/- 6 710,37 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», принадлежащего ООО «Северная Нива».

2. Изъять у ООО «Северная Нива» земельные участки с кадастровыми номерами:

- 56:28:1014012:31:ЗУ1 площадью 16 900 кв.м;

- 56:28:1014012:31:ЗУ2 площадью 26 337 кв.м;

- 56:28:1014012:31:ЗУ3 площадью 13 335 кв.м;

образованные из земельного участка с кадастровым номером 56:28:1014012:31 площадью 1 732 972 +/- 6 710,37 кв.м, находящегося по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, район Северный, Новодомосейкинский сельсовет, в северо-восточной части кадастрового квартала 56:28:1014012, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ЗАО «Алойл» в соответствии с лицензией на пользование недрами ОРБ 14937 НР (дата государственной регистрации 01.06.2010).

3. Поручить ЗАО «Алойл»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков в соответствии с утвержденной Схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, которые предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельных участков;

- осуществлять переговоры с ООО «Северная Нива» относительно условий изъятия земельных участков;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельных участков и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельных участков в адрес ООО «Северная Нива» для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- ООО «Северная Нива»;

- ЗАО «Алойл»;

- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

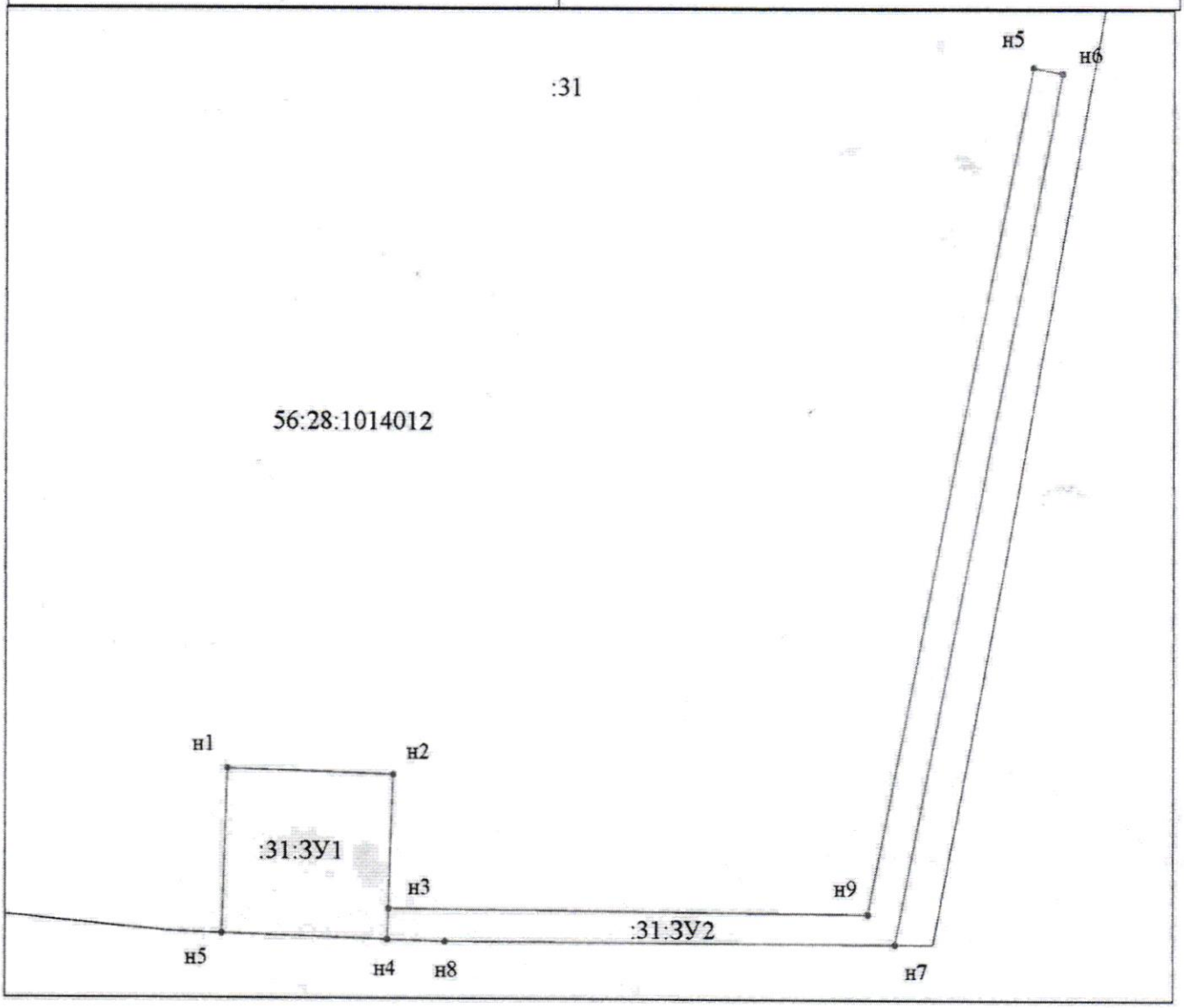
6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

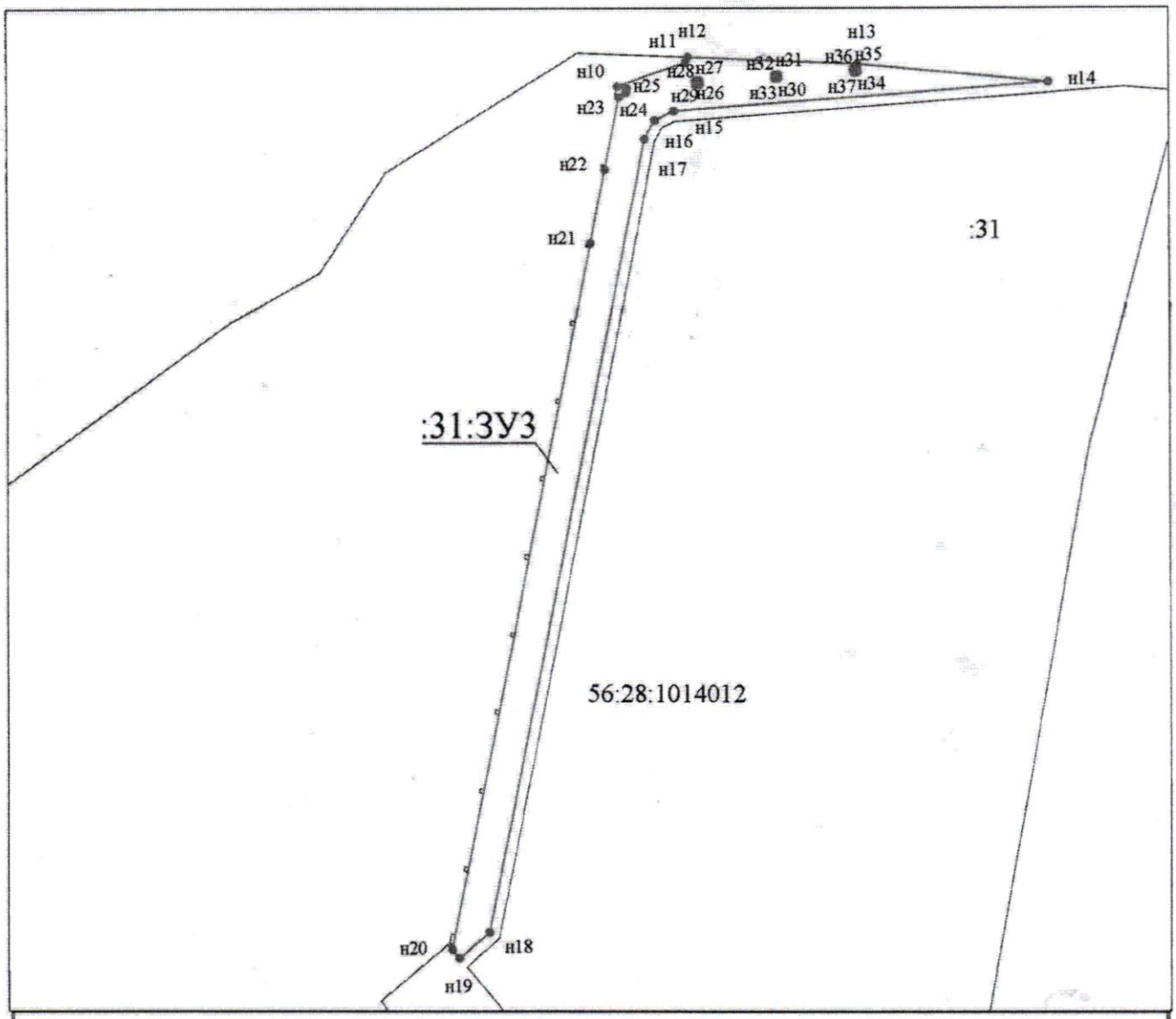
7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Приложение №1 к Приказу от 17.02.2022 № 70
Кадастровый квартал: 56:28:1014012 **Земельный участок расположен по адресу:** Российская Федерация, Оренбургская область, Северный район, Новодомосейкинский сельсовет, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:28:1014012 **Категория земель:** Земли сельскохозяйственного назначения **Разрешенное использование:** Для сельскохозяйственного производства	**Утверждена** наименование документа об утверждении, включая наименование орган государственной власти или орган местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков от _____ № _____





Условный номер земельного участка **56:28:1014012:31:ЗУ1**		
Площадь земельного участка **16900 кв.м**		
Обозначение характерных точек границ	Координат. м	
	X	X
н1	706190.89	1349904.25
н2	706186.45	1350034.17
н3	706080.66	1350030.55
н4	706056.52	1350029.73
н5	706060.96	1349899.81
Условный номер земельного участка **56:28:1014012:31:ЗУ2**		
Площадь земельного участка **26337 кв.м**		
н5	706742.39	1350534.43
н6	706737.66	1350557.93
н7	706054.00	1350427.20
н8	706054.99	1350074.59
н4	706056.52	1350029.73
н3	706080.66	1350030.55
н9	706077.64	1350406.06
н5	706742.39	1350534.43
Условный номер земельного участка **56:28:1014012:31:ЗУ3**		
Площадь земельного участка **13335 кв.м**		
н10	707868.97	1350484.07
н11	707882.83	1350523.06
н12	707885.46	1350524.39
н13	707881.74	1350620.76
н14	707871.46	1350728.82
н15	707855.02	1350516.34
н16	707849.72	1350505.48

н17	707839.13	1350499.65
н18	707390.36	1350410.55
н19	707375.86	1350393.30
н20	707380.58	1350389.34
н21	707780.33	1350468.71
н22	707821.97	1350476.98
н23	707862.87	1350485.09
н24	707865.62	1350489.20
н25	707867.86	1350489.65
н10	707868.97	1350484.07
н26	707872.08	1350528.55
н27	707869.91	1350528.76
н28	707870.13	1350531.03
н29	707872.31	1350530.82
н26	707872.08	1350528.55
н30	707875.55	1350573.41
н31	707873.38	1350573.63
н32	707873.60	1350575.89
н33	707875.78	1350575.68
н30	707875.55	1350573.41
н34	707879.02	1350618.28
н35	707876.85	1350618.49
н36	707877.07	1350620.76
н37	707879.25	1350620.55
н34	707879.02	1350618.28

Система координат МСК – субъект 56

Масштаб 1: 6000

Условные обозначения:

_____ - граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ

:31:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка

•н1 - обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ

56:28:1014012 - номер кадастрового квартала

Генеральный директор ЗАО «Алойл»

_____Р.В Вафин