ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

28.03.2022 Нижний Новгород № 113

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 25.03.2022 № 527), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Садакойл» (далее – ООО «Садакойл»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение 1) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 56:17:0000000:1199:ЗУ1 площадью 12565 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 56:17:0000000:1199

площадью 774 000 +/- 7 698 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «сельхозиспользование», принадлежащего правообладателям на правах общедолевой собственности (Приложение 2).

2. Изъять у правообладателей (Приложение 2) земельный участок с условным номером 56:17:0000000:1199:ЗУ1 площадью 12565 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 56:17:0000000:1199 площадью 774 000 +/- 7 698 кв.м, находящегося по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Матвеевский район, паевой фонд СПК-колхоз Искра, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Садакойл» в соответствии с лицензией на пользование недрами: ОРБ 02461 НП (дата государственной регистрации 01.03.2011).

3. Поручить ООО «Садакойл»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с правообладателями (Приложение 2) относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проектов соглашений об изъятии земельного участка и направить их в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанные со стороны Приволжскнедра соглашения об изъятии земельного участка в адрес правообладателей (Приложение 2) для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- правообладателям;

- ООО «Садакойл»;

- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

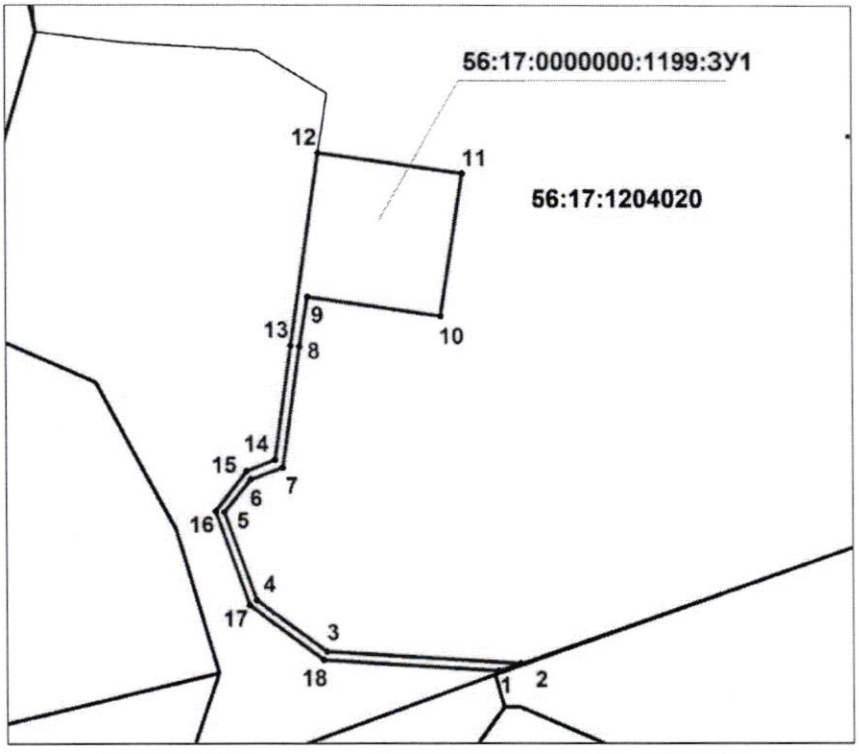
Начальник В.В. Хамидулин

Приложение № 1 к приказу № 113 от 28.03.2022

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО «Садакойл»
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ
Вышенский О.М.

Схема расположения участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 56:17:0000000:1199:ЗУ1
Описание местоположения: Российская Федерация, Оренбургская обл., р-н Матвеевский, паевой фонд СПК-колхоз "Искра"
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования: сельхозиспользование
Зона: зона сельскохозяйственного использования
Площадь земельного участка, подлежащего изъятию: 12545 кв.м.



Масштаб 1:5000 Система координат: МСК – субъект 56

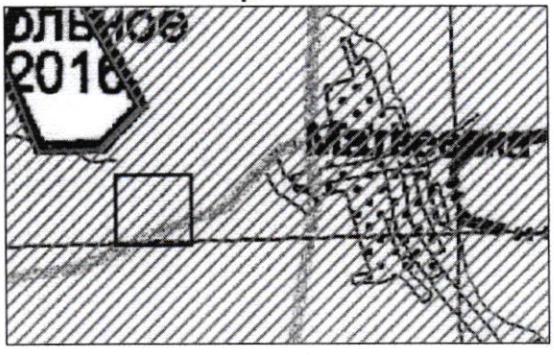
Список координат характерных точек границ земельного участка с условным кадастровым номером 56:17:0000000:1199:ЗУ1

N	X	Y
1	622072,75	1393138,86
2	622077,98	1393153,92
3	622086,23	1393020,16
4	622121,60	1392971,68
5	622182,82	1392949,20
6	622205,81	1392967,61
7	622214,04	1392990,36
8	622297,96	1393001,95
9	622331,99	1393007,80
10	622318,59	1393099,74
11	622417,50	1393114,84
12	622431,86	1393015,59
13	622298,61	1392995,94
14	622219,20	1392984,93
15	622211,28	1392964,97
16	622183,46	1392943,12
17	622118,26	1392966,68
18	622080,55	1393018,01

Условные обозначения:

– граница изымаемого земельного участка
– граница учтенного земельного участка
56:17:1204020 – номер кадастрового квартала
.1 – номер характерной точки границы земельного участка

Обзорная схема



Масштаб 1:100000

- границы Матвеевского лицензионного участка

Кадастровый инженер
Арнаутов А.В.

Приложение № 2
к Приказу от 28.03.2022 № 113

№ п/п	Правообладатель	Номер и дата регистрации права	Размер доли	Ограничение/ обременение права
1	Мусифуллин Фанис Ахтямович	56:17:0000000:1199-56/017/2019-8 11.01.2019	1/9	
2	Бадрутдинов Рафаил Равильевич	56:17:0000000:1199-56/017/2019-7 11.01.2019	1/9	
3	Хабибуллина Гулира Курамбаевна	56:17:0000000:1199-56/017/2019-6 11.01.2019	2/9	
4	Хабибулин Ренис Раисович	56:17:0000000:1199-56/017/2019-5 11.01.2019	1/9	
5	Мутыгуллина Гольшат Зинатовна	56:17:0000000:1199-56/017/2019-4 11.01.2019	1/9	
6	Мутыгуллин Хуснулла Лутфуллович	56:17:0000000:1199-56/017/2019-3 11.01.2019	1/9	
7	Фаткулина Гульнара Мухаметовна	56:17:0000000:1199-56/017/2019-2 11.01.2019	1/9	
8	Фаткулин Радик Мухамайевич	56:17:0000000:1199-56/017/2019-1 11.01.2019	1/9	