ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

23.08.2022 Нижний Новгород № 241

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 22.08.2022 № 556), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Регион-нефть» (далее – ООО «Регион-нефть») от 27.07.2022, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 63:13:0106008:4:ЗУ1 площадью 7630 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 63:13:0106008:4

площадью 817958 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», находящегося в государственной собственности и предоставленного на праве аренды Обществу с ограниченной ответственностью «Радна», ИНН 6363005010 (далее – ООО «Радна»).

2. Изъять земельный участок с условным номером 63:13:0106008:4:ЗУ1 площадью 7630 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 63:13:0106008:4 площадью 817958 кв.м, находящегося по адресу: Самарская область, р-н Богатовский, Блок 01, Массив 06 квартал 08 Участок 04, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Регион-нефть» в соответствии с лицензией на пользование недрами СМР 13751 НР (дата государственной регистрации 05.09.2006).

3. Поручить ООО «Регион-нефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка, подлежащего изъятию, в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с правообладателями земельного участка относительно досрочного прекращения прав на изымаемый земельный участок;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателей земельного участка для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Самарской области (Миронова О.А.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- в Администрацию муниципального района Богатовский Самарской области, Муниципальное казенное учреждение Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Богатовский Самарской области;

- ООО «Радна»;

- ООО «Регион-нефть»;

- в орган регистрации прав на территории Самарской области.

5. Самарскому филиалу Федерального бюджетного учреждения «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» (Альгаева И.В.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Самарской области Миронову О.А.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

И.о. начальника Р.В. Симонова

Приложение
к приказу от 23.08.2022 № 241

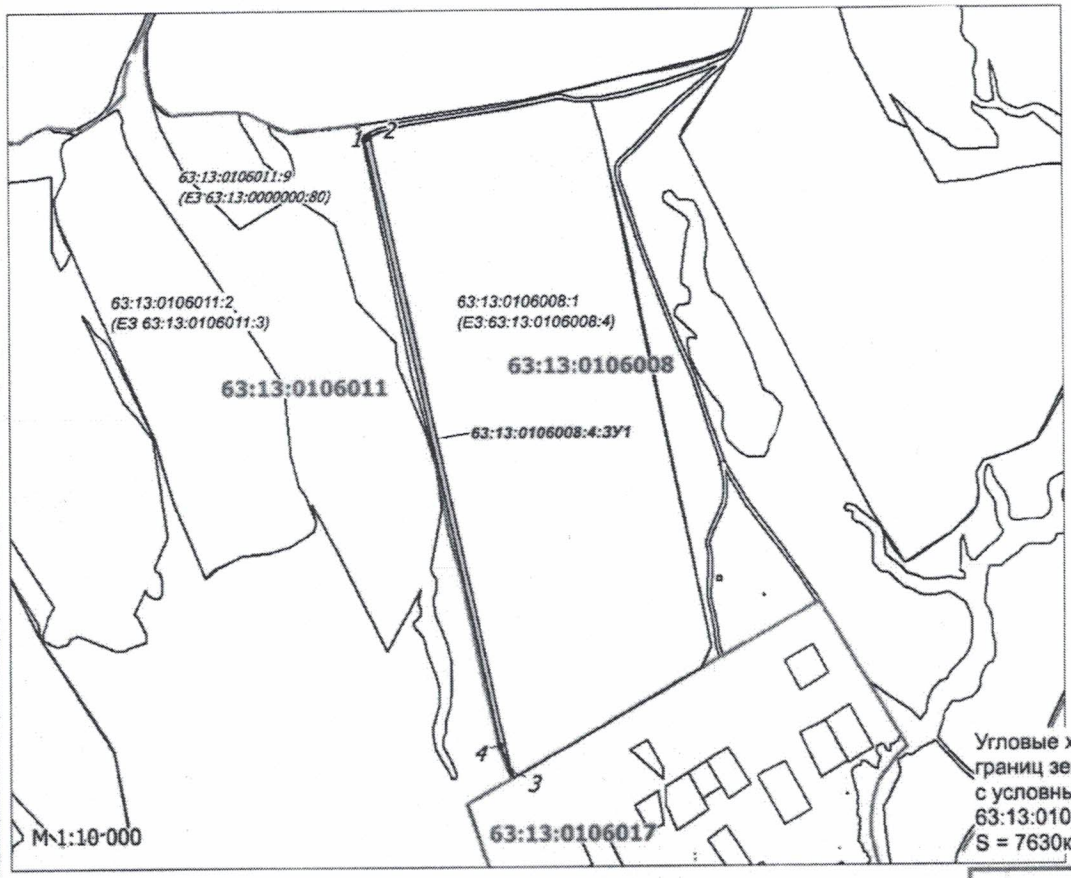
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

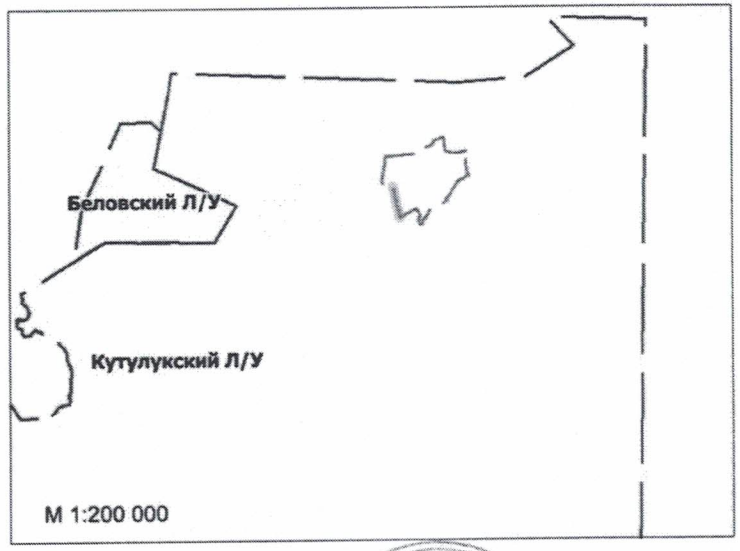
УСЛОВНЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 63:13:0106008:4:ЗУ1
Местоположение: Самарская область, р-н Богатовский, Блок 01, Массив 06 квартал 08 Участок 04
КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ: Земли сельскохозяйственного назначения
РАЗРЕШЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: Для сельскохозяйственного производства
ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 7630 кв.м

Утверждена

_____
(наименование документа об утверждении, включая наименования
_____
органов государственной власти или органов местного
_____
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы
_____
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от_____№_____





Угловые характерные точки границ земельного участка с условным номером 63:13:0106008:4:ЗУ1
S = 7630кв.м.

Система координат МСК - 63, зона 2

N	X	Y
1	389 114,64	2 259 110,61
2	389 118,31	2 259 118,15
3	388 167,57	2 259 328,17
4	388 205,97	2 259 311,63
1	389 114,64	2 259 110,61

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- граница лицензионного участка,
- характерная точка границы земельного участка.

ООО "Регион-нефть"
Директор
_____ С.И. Стрункин

Кадастровый инженер _____ Е.Ф. Титкова