ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

19.01.2023 Нижний Новгород № 31

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 17.01.2023 № 612), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд Акционерного общества «Преображенскнефть» (далее – АО «Преображенскнефть»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 56:04:0523003:63:ЗУ1 площадью 53611 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:04:0523003:63

площадью 2805000 +/- 14655 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», принадлежащего на правах собственности Овечкину Денису Николаевичу.

2. Изъять у Овечкина Дениса Николаевича земельный участок с условным номером 56:04:0523003:63:ЗУ1 площадью 53611 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 56:04:0523003:63 площадью 2805000 +/- 14655 кв.м, находящего по адресу: Оренбургская область, Александровский район, с/с, Ждановский, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств АО «Преображенскнефть» в соответствии с лицензией ОРБ 03347 НП (дата государственной регистрации 25.12.2020).

3. Поручить АО «Преображенскнефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с Овечкиным Денисом Николаевичем относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес Овечкина Дениса Николаевича для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Овечкину Денису Николаевичу;

- АО «Преображенскнефть»;

- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

И.о. начальника А.Н. Смирнов

Приложение к приказу № 31 от 19.01.2023

Утверждена

Генеральный директор АО «Преображенскнефть»

(наименование документа об утверждении, включая наименования

Фахретиднов В. К.

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 22.12.22 № 805/67

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

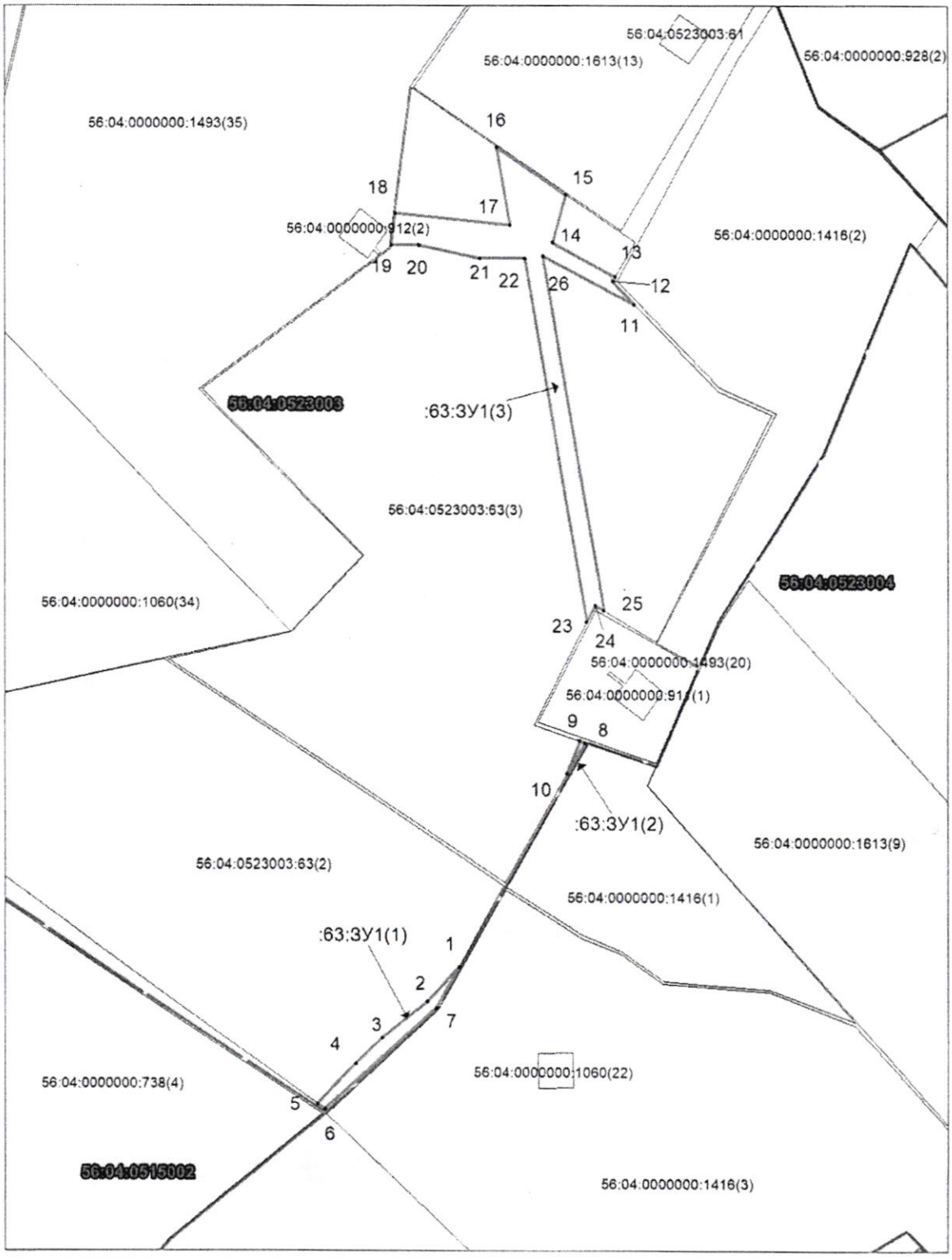
Условный номер земельного участка 56:04:0523003:63:ЗУ1, образован из 56:04:0523003:63

Площадь земельного участка 53 611 м^2

Местоположение Оренбургская область, р-н Александровский, с/с Ждановский

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, **вид разрешенного использования:** для сельскохозяйственного использования

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
№	X	Y
:63:ЗУ1(1)		
1	494 852,48	2 274 626,23
2	494 794,10	2 274 571,87
3	494 731,98	2 274 494,98
4	494 687,58	2 274 449,79
5	494 619,09	2 274 384,98
6	494 609,93	2 274 397,64
7	494 783,31	2 274 587,90
1	494 852,48	2 274 626,23
:63:ЗУ1(2)		
8	495 231,40	2 274 841,58
9	495 234,46	2 274 832,84
10	495 178,43	2 274 811,11
8	495 231,40	2 274 841,58
:63:ЗУ1(3)		
11	495 975,44	2 274 925,46
12	496 013,80	2 274 888,91
13	496 021,40	2 274 893,25
14	496 079,75	2 274 786,26
15	496 161,24	2 274 809,34
16	496 241,75	2 274 691,98
17	496 110,15	2 274 714,49
18	496 130,23	2 274 517,96
19	496 075,44	2 274 511,04
20	496 075,53	2 274 558,02
21	496 052,96	2 274 661,61
22	496 052,98	2 274 739,10
23	495 436,00	2 274 844,30
24	495 464,00	2 274 858,74
25	495 455,08	2 274 873,50
26	496 056,88	2 274 770,23
11	495 975,44	2 274 925,46



Система координат: МСК - субъект 56
Масштаб 1:10 000

Условные обозначения:

– граница образуемого земельного участка,

– граница учтенного земельного участка,

– граница кадастрового квартала,

• – характерная точка границы земельного участка.

Генеральный директор АО «Преображенскнефть» В. К. Фахретдинов

Приказ подготовлен отделом геологии и лицензирования Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу по Оренбургской области

СОГЛАСОВАНО:

_____ Н.Б. Бобина, главный специалист-эксперт отдела организации недропользования, свода и анализа развития минерально-сырьевой базы Приволжскнедра

_____ С.В. Гнидин, начальник отдела организации недропользования, свода и анализа развития минерально-сырьевой базы Приволжскнедра

_____ М.А. Морозова начальник отдела кадрового и юридического обеспечения Приволжскнедра

_____ Е.Н. Краева, главный специалист-эксперт отдела кадрового и юридического обеспечения Приволжскнедра

Рассылка: в дело – 1экз. (оригинал);
отдел геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области -1 экз. (копия);

Исполнитель: Бобина Нелли Борисовна
(831) 434-34-87