

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

21.02.2023

Нижний Новгород

	MA
Vo.	76

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской 25.10.2001 Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскиедра (протокол от 20.02.2023 № 638), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Акционерного общества «ВОЛЬНОВКА» (далее – АО «ВОЛЬНОВКА») от 30.01.2023, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, приказываю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 64:15:180413:40:3У1 площадью 1864 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 64:15:180413:40 площадью 325000+/-1000 кв.м, категории земель «земли

сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования ««для ведения сельскохозяйственного производства», принадлежащего на правах общей долевой собственности Поповой Галине Александровне, Кулешову Сергею Александровичу.

- 2. Изъять у Поповой Галины Александровны, Кулешова Сергея Александровича, земельный участок с условным номером 64:15:180413:40:3У1 площадью 1864 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 64:15:180413:40 площадью 325000+/-1000 кв.м, находящегося по адресу: Саратовская область, Калининский район, Таловское МО, в 6,05 км от с. Таловка по направлению на северо-восток, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств АО «ВОЛЬНОВКА» в соответствии с лицензией на пользование недрами СРТ 01874 НЭ (дата государственной регистрации 25.01.2018).
 - 3. Поручить АО «ВОЛЬНОВКА»:
- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной схемой;
- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;
- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;
- осуществлять переговоры с Поповой Галиной Александровной,
 Кулешовым Сергеем Александровичем относительно условий изъятия
 земельного участка;
- осуществить подготовку проектов соглашения об изъятии земельного участка и направить их в Приволжскиедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанные со стороны
 Приволжскиедра соглашения об изъятии земельного участка в адрес Поповой
 Галины Александровны, Кулешова Сергея Александровича для подписания.
- 4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскиедра по Саратовской области (Попова Е.А.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:
 - Поповой Галине Александровне;
 - Кулешову Сергею Александровичу;
 - АО «ВОЛЬНОВКА»;
 - в орган регистрации прав на территории Саратовской области.
- 5. Саратовскому филиалу Федерального бюджетного учреждения «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому (Самойлов $A.\Gamma.)$ осуществить опубликование федеральному округу» приказа порядке, установленном официального настоящего ДЛЯ опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.
- 6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».
- 7. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскиедра по Саратовской области Попову Е.А.
- 8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскиедра Ларина Е.В.

И.о. начальника

А.Н.Смирнов

Приложение к приказу № 46 от 21. 02. 2023

Утверждена:			
3.0			

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 64:15:180413:40:3У1 Адрес: Саратовская обл, р-н Калининский, Таловское МО, земельный участок расположен примерно в 6,05 км от с. Таловка по направлению на северо-восток на поле площадью 688,6 га пашни).

Категория: Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: Для ведения сельскохозяйственного производства Площадь земельного участка: 1864 кв.м.

64:15:180413

64:15:180413:34

64:15:180413:40

140:3Y1-

64:15:180413:37

64:15:180413:49

Система координат: МСК-64

Масштаб 1:6650

Условные обозначения:

64:15:180413 - обозначение номера кадастрового квартала - обозначение образуемого земельного участка

граница учтенного земельного участка

граница образуемого земельного участка

характерная дочка крадыны земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 1 Условный номер земельного участка: 64:15:180413:40:3V1

Площадь земельного участка: 1864 м² Обозначение Координаты, м характерных точек границ 474793.49 1389005.49 474793.39 1389017.33 474627.58 1389020.39 4 1389009.78 474627.33 474793.49 1389005.49

Кадастровый инженер

Генеральный директор АО "ВОЛЬНОВКА"