ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

21.02.2023 Нижний Новгород № 80

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 20.02.2023 № 642), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Акционерного общества «ВОЛЬНОВКА» (далее – АО «ВОЛЬНОВКА») от 30.01.2023, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 64:15:180413:38:ЗУ1 площадью 2062 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 64:15:180413:38 площадью 130000+/-1000 кв.м, категории земель «земли

сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для ведения сельскохозяйственного производства», принадлежащего на праве собственности Хайнову Александру Ивановичу.

2. Изъять у Хайнова Александра Ивановича, земельный участок с условным номером 64:15:180413:38:ЗУ1 площадью 2062 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 64:15:180413:38 площадью 130000+/-1000 кв.м, находящегося по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Таловского муниципального образования, в 6,25 км от с. Таловка по направлению на северо-восток, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств АО «ВОЛЬНОВКА» в соответствии с лицензией на пользование недрами СРТ 01874 НЭ (дата государственной регистрации 25.01.2018).

3. Поручить АО «ВОЛЬНОВКА»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с Хайновым Александром Ивановичем относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес Хайнова Александра Ивановича для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области (Попова Е.А.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Хайнову Александру Ивановичу,

- АО «ВОЛЬНОВКА»;

- в орган регистрации прав на территории Саратовской области.

5. Саратовскому филиалу Федерального бюджетного учреждения «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» (Самойлов А.Г.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области Попову Е.А.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

И.о. начальника А.Н. Смирнов

Приложение к приказу
№ 80 от 21.02.2023

Утверждена:

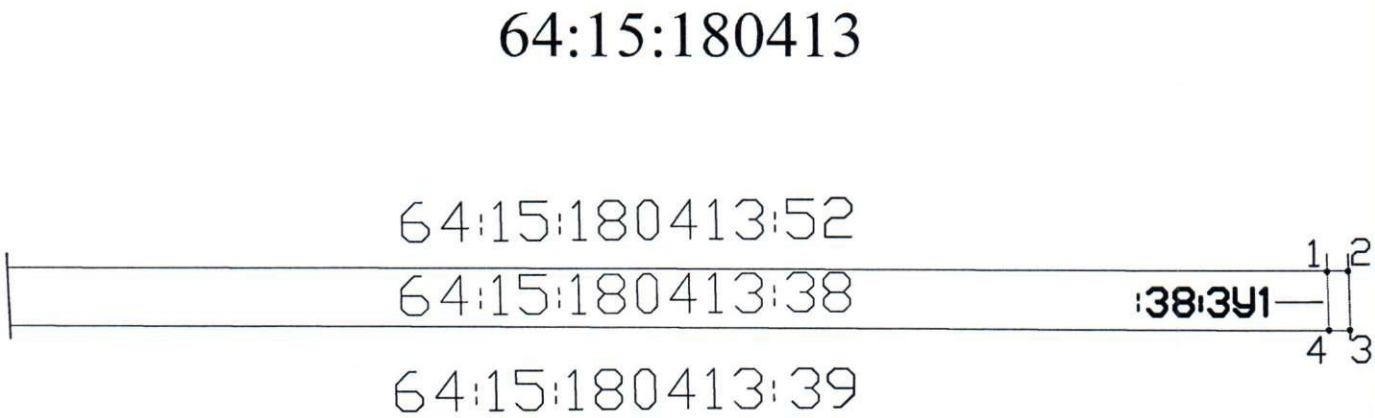
_____

_____

№____от _____

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 64:15:180413:38:ЗУ1
Адрес: Саратовская обл, р-н Калининский, земли Таловского муниципального образования (земельный участок расположен примерно в 6,25 км от с.Таловка по направлению на северо-восток на поле площадью 688,6 га пашни).
Категория: Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования: Для ведения сельскохозяйственного производства
Площадь земельного участка: 2062 кв.м.



Система координат: МСК-64

Масштаб 1:6450

Условные обозначения:
64:15:180413 – обозначение номера кадастрового квартала
:38:ЗУ1 – обозначение образуемого земельного участка
– граница учтенного земельного участка
– граница образуемого земельного участка
● – характерная точка границы земельного участка

Система координат: МСК-64, зона 1		
Условный номер земельного участка: 64:15:180413:38:ЗУ1		
Площадь земельного участка: 2062 м^2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	475448.81	1388988.58
2	475448.75	1389015.35
3	475371.63	1389017.29
4	475371.73	1388990.57
1	475448.81	1388988.58

Квалификационный аттестат № 64-10-77 Белозерцева Наталия Павловна кадастровый инженер СНИЛС № 061-[illegible]-114-25

Кадастровый инженер _____ И.П. Белозерцева

Генеральный директор
АО "ВОЛЬНОВКА" _____ И.Ю. Ефимов

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВОЛЬНОВКА" ОМСК