ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

06.03.2023 Нижний Новгород № 87

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 02.03.2023 № 645), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Геопрогресс» (далее – ООО «Геопрогресс») от 20.01.2023, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельных участков на кадастровом плане территории по образованию земельных участков с условными номерами:

- 56:14:0000000:1983:ЗУ1 площадью 3843 кв.м;

- 56:14:0000000:1983:ЗУ2 площадью 802 кв.м, из земельного участка с кадастровым номером 56:14:0000000:1983 площадью 923759+/-8564 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», предоставленного на праве аренды крестьянскому (фермерскому) хозяйству Шишкина А.Я.

2. Изъять земельные участки с условными номерами:

- 56:14:0000000:1983:ЗУ1 площадью 3843 кв.м;

- 56:14:0000000:1983:ЗУ2 площадью 802 кв.м, образованные из земельного участка с кадастровым номером 56:14:0000000:1983 площадью 923759+/-8564 кв.м, находящегося по адресу: Оренбургская область, р-н Красногвардейский, с/с Залесовский, в восточной части кадастрового квартала 56:14:0000000, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Геопрогресс» в соответствии с лицензией на пользование недрами ОРБ 15077 НР (дата государственной регистрации 21.01.2011).

3. Поручить ООО «Геопрогресс»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, которые предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельных участков;

- осуществлять переговоры с правообладателями земельных участков относительно досрочного прекращения прав на изымаемые земельные участки;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельных участков и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельных участков в адрес правообладателей земельных участков для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- в Администрацию муниципального образования Красногвардейский район Оренбургской области;

- в Крестьянское (фермерское) хозяйство Шишкина А.Я.;

- ООО «Геопрогресс»;

- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу Федерального бюджетного учреждения «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

И.о. начальника А.Н. Смирнов

Приказ подготовлен отделом геологии и лицензирования Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу по Оренбургской области

СОГЛАСОВАНО:

_____ Н.Б. Бобина, главный специалист-эксперт отдела организации недропользования, свода и анализа развития минерально-сырьевой базы Приволжскнедра

_____ С.В. Гнидин, начальник отдела организации недропользования, свода и анализа развития минерально-сырьевой базы Приволжскнедра

_____ М.А. Морозова начальник отдела кадрового и юридического обеспечения Приволжскнедра

Рассылка: в дело – 1экз. (оригинал);
отдел геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области -1 экз. (копия);

Исполнитель: Бобина Нелли Борисовна
(831) 434-34-87

Приложение
к приказу № 87 от 06.03.2023

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

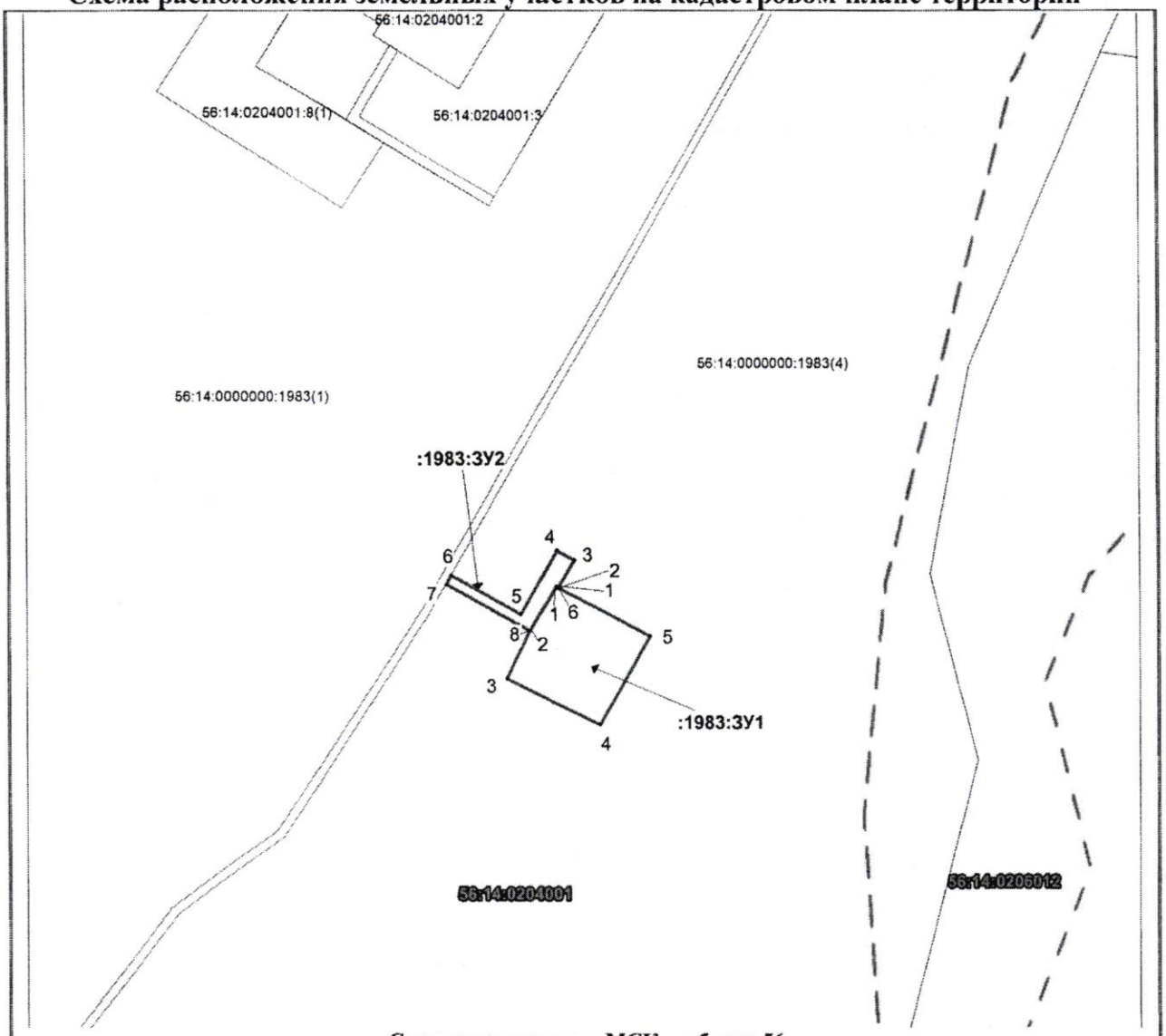
органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных

от _____ № _____

Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории



Система координат: МСК - субъект 56
Масштаб 1:3 500

Условные обозначения:

– граница образуемого земельного участка,
– граница учтенного земельного участка,
– граница кадастрового квартала,
● – характерная точка границы земельного участка.

Генеральный директор ООО «Геопрогресс» Фахретдинов В. К.

Условный номер земельного участка 56:14:0000000:1983:ЗУ1
Площадь земельного участка 3 843 м^2
Местоположение Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Красногвардейский, с/с Залесовский, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:14:0000000, **категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения**, виды разрешенного использования**: для сельскохозяйственного использования

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
№	X	Y
1	556 271,69	2 220 317,86
2	556 245,63	2 220 302,64
3	556 217,16	2 220 288,62
4	556 189,64	2 220 343,25
5	556 242,40	2 220 373,65
6	556 270,99	2 220 319,19
1	556 271,69	2 220 317,86

Условный номер земельного участка 56:14:0000000:1983:ЗУ2
Площадь земельного участка 802 м^2
Местоположение Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Красногвардейский, с/с Залесовский, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:14:0000000, **категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения**, виды разрешенного использования**: для сельскохозяйственного использования

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
№	X	Y
1	556 271,69	2 220 317,86
2	556 270,99	2 220 319,19
3	556 287,32	2 220 328,60
4	556 293,06	2 220 318,65
5	556 255,57	2 220 297,05
6	556 278,53	2 220 255,56
7	556 273,32	2 220 252,52
8	556 245,63	2 220 302,64
1	556 271,69	2 220 317,86

Генеральный директор ООО «Геопрогресс» Фахретдинов В. К.