ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

16.03.2023 Нижний Новгород № 116

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 15.03.2023 № 662), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Акционерного общества «ВОЛЬНОВКА» (далее – АО «ВОЛЬНОВКА») от 03.02.2023, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельных участков на кадастровом плане территории по образованию земельных участков с условными номерами: 64:15:190207:275:ЗУ1 площадью

1561 кв.м и 64:15:190207:275:ЗУ2 площадью 5 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 64:15:190207:275 площадью 520000+/-6310 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для ведения сельскохозяйственного производства», принадлежащего на правах общей долевой собственности Никитину Дмитрию Сергеевичу, Мухамбетовой Людмиле Викторовне, Никитину Александру Сергеевичу.

2. Изъять у Никитина Дмитрия Сергеевича, Мухамбетовой Людмилы Викторовны, Никитина Александра Сергеевича, земельные участки с условными номерами: 64:15:190207:275:ЗУ1 площадью 1561 кв.м и 64:15:190207:275:ЗУ2 площадью 5 кв.м, образованные из земельного участка с кадастровым номером 64:15:190207:275 площадью 520000+/-6310 кв.м, находящегося по адресу: Саратовская область, Калининский район, земли Таловского МО, в 5,17 км от с. Михайловка по направлению на юго-запад, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств АО «ВОЛЬНОВКА» в соответствии с лицензией на пользование недрами СРТ 01874 НЭ (дата государственной регистрации 25.01.2018).

3. Поручить АО «ВОЛЬНОВКА»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, которые предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельных участков;

- осуществлять переговоры с Никитиным Дмитрием Сергеевичем, Мухамбетовой Людмилой Викторовной, Никитиным Александром Сергеевичем относительно условий изъятия земельных участков;

- осуществить подготовку проектов соглашений об изъятии земельных участков и направить их в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанные со стороны Приволжскнедра соглашения об изъятии земельных участков в адрес Никитина Дмитрия Сергеевича, Мухамбетовой Людмилы Викторовны, Никитина Александра Сергеевича для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области (Попова Е.А.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Никитину Дмитрию Сергеевичу;

- Мухамбетовой Людмиле Викторовне;

-Никитину Александру Сергеевичу;

- АО «ВОЛЬНОВКА»;

- в орган регистрации прав на территории Саратовской области.

5. Саратовскому филиалу Федерального бюджетного учреждения «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» (Самойлов А.Г.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области Попову Е.А.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

И.о. начальника А.Н.Смирнов

Приказ подготовлен отделом геологии и лицензирования Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу по Саратовской области

СОГЛАСОВАНО:

_____ Н.Б. Бобина, главный специалист-эксперт отдела организации недропользования, свода и анализа развития минерально-сырьевой базы Приволжскнедра;

_____ С.В. Гнидин, начальник отдела организации недропользования, свода и анализа развития минерально-сырьевой базы Приволжскнедра;

_____ М.А. Морозова начальник отдела кадрового и юридического обеспечения Приволжскнедра;

Рассылка: в дело – 1экз. (оригинал);
отдел геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области -1 экз. (копия);

Исполнитель: Бобина Нелли Борисовна
(831) 434-34-87

Приложение к приказу
№ 116 от 16.03.2023

Утверждена:

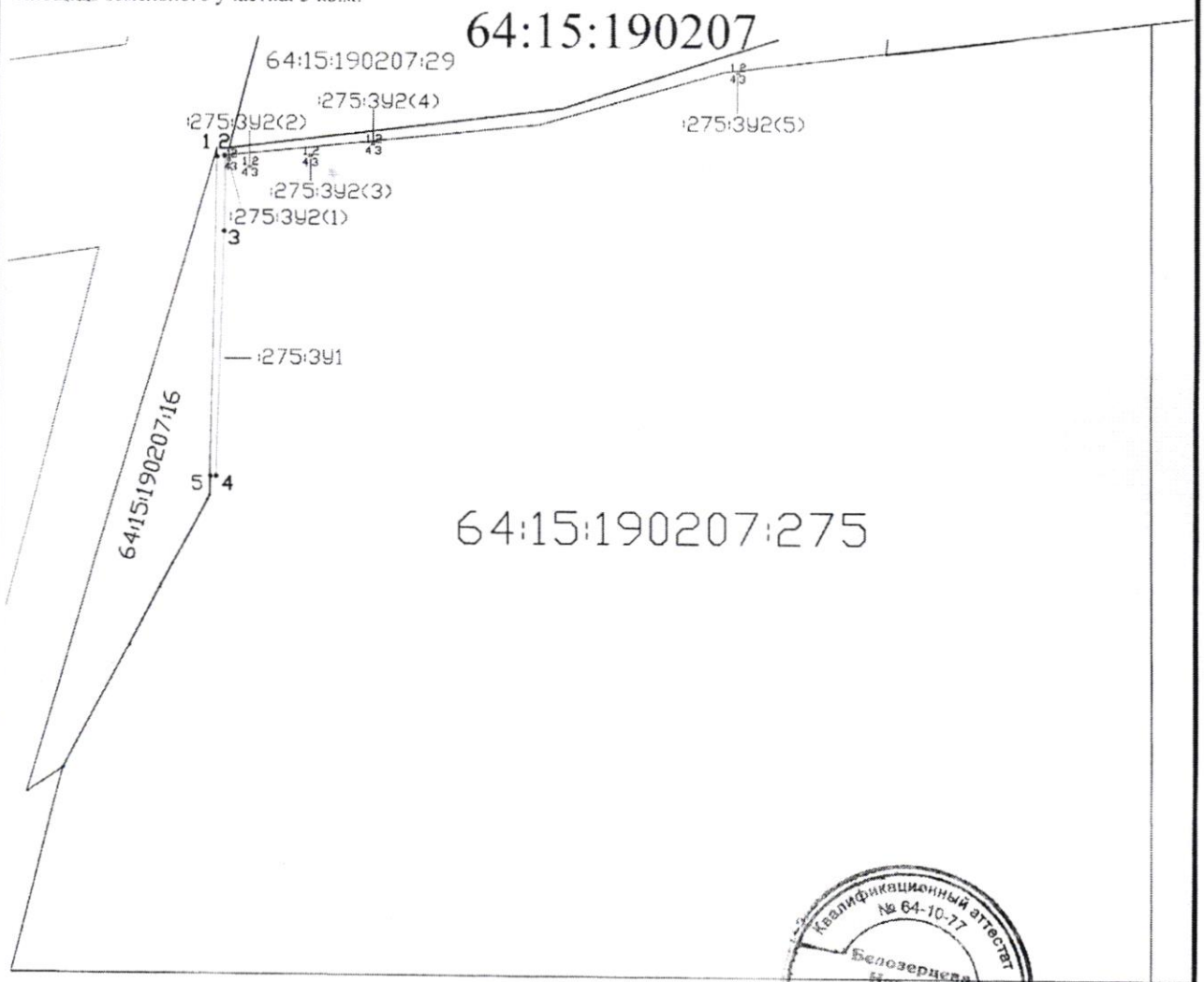
_____

_____

№____ от _____

Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 64:15:190207:275:ЗУ1
Адрес: Саратовская область, Калининский р-н, тер Таловское МО, (земельный участок расположен примерно в 5,17 км. от с. Михайловка по направлению на юго-запад)
Категория: Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования: Для ведения сельскохозяйственного производства
Площадь земельного участка: 1561 кв.м.
Условный номер земельного участка: 64:15:190207:275:ЗУ2
Адрес: Саратовская область, Калининский р-н, тер Таловское МО, (земельный участок расположен примерно в 5,17 км. от с. Михайловка по направлению на юго-запад)
Категория: Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования: Для ведения сельскохозяйственного производства
Площадь земельного участка: 5 кв.м.



Система координат: МСК-64

Масштаб 1:3600

Условные обозначения:
64:15:190207 – обозначение номера кадастрового квартала
:275:ЗУ1 – обозначение образуемого земельного участка
:275:ЗУ2(1) – обозначение части образуемого земельного участка
– граница учтенного земельного участка
– граница образуемого земельного участка
– характерная точка границы земельного участка

Кадастровый инженер
_____ Н.П. Белозерцева

Генеральный директор
АО "ВОЛЬНОВКА"
_____ И.Ю. Ефимов

Квалификационный аттестат № 64-10-77 Белозерцева Наталия Павловна кадастровый инженер СНИЛС 056-624-114-27 ОГРН 1177659139 ВОЛЬНОВКА

Координаты на стр.2

Система координат: МСК-64, зона 1		
Условный номер земельного участка: 64:15:190207:275:ЗУ1		
Площадь земельного участка: 1561 м^2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	473822.19	1389664.09
2	473822.80	1389670.06
3	473791.79	1389670.31
4	473577.55	1389665.66
5	473577.50	1389659.68
1	473822.19	1389664.09
Условный номер земельного участка: 64:15:190207:275:ЗУ2		
Площадь земельного участка: 5 м^2		
275:ЗУ2(1)		
1	473820.27	1389672.40
2	473820.27	1389673.40
3	473819.27	1389673.40
4	473819.27	1389672.40
1	473820.27	1389672.40
275:ЗУ2(2)		
1	473814.86	1389688.34
2	473814.86	1389689.34
3	473813.86	1389689.34
4	473813.86	1389688.34
1	473814.86	1389688.34
275:ЗУ2(3)		
1	473823.44	1389734.48
2	473823.44	1389735.48
3	473822.44	1389735.48
4	473822.44	1389734.48
1	473823.44	1389734.48
275:ЗУ2(4)		
1	473832.84	1389782.33
2	473832.84	1389783.33
3	473831.84	1389783.33
4	473831.84	1389782.33
1	473832.84	1389782.33
275:ЗУ2(5)		
1	473888.54	1390061.72
2	473888.54	1390062.72
3	473887.54	1390062.72
4	473887.54	1390061.72
1	473888.54	1390061.72

Генеральный директор
АО "ВОЛЬНОВКА"

И.Ю. Ефимов

Кадастровый инженер

Н.П. Белозерцева