ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

21.03.2023 Нижний Новгород № 122

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 20.03.2023 № 664), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Геопрогресс» (далее – ООО «Геопрогресс») от 20.01.2023, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 56:14:0204001:7:ЗУ1 площадью

8052 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 56:14:0204001:7 площадью 2516498+/-13881 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «1.7», находящегося в государственной собственности Российской Федерации и предоставленного на праве аренды Похлебухину Алексею Александровичу.

2. Изъять земельный участок с условным номером 56:14:0204001:7:ЗУ1 площадью 8052 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 56:14:0204001:7 площадью 2516498+/-13881 кв.м, находящегося по адресу: Оренбургская область, Красногвардейский район, Залесовский сельсовет, в западной части кадастрового квартала 56:14:0204001, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Геопрогресс» в соответствии с лицензией на пользование недрами ОРБ 15077 НР (дата государственной регистрации 21.01.2011).

3. Поручить ООО «Геопрогресс»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка, подлежащего изъятию, в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с правообладателями земельного участка относительно досрочного прекращения прав на изымаемый земельный участок;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра, соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателей для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области (Ермакова О.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- в Администрацию муниципального образования Красногвардейский район Оренбургской области;

- Похлебухину Алексею Александровичу;

- ООО «Геопрогресс»;

- в орган регистрации прав на территории Оренбургской области.

5. Оренбургскому филиалу Федерального бюджетного учреждения «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» (Семынин А.Н.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области Ермакову О.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

И.о. начальника А.Н. Смирнов

Приказ подготовлен отделом геологии и лицензирования Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу по Оренбургской области

СОГЛАСОВАНО:

_____ Н.Б. Бобина, главный специалист-эксперт отдела организации недропользования, свода и анализа развития минерально-сырьевой базы Приволжскнедра

_____ С.В. Гнидин, начальник отдела организации недропользования, свода и анализа развития минерально-сырьевой базы Приволжскнедра

_____ М.А. Морозова начальник отдела кадрового и юридического обеспечения Приволжскнедра

Рассылка: в дело – 1экз. (оригинал);
отдел геологии и лицензирования Приволжскнедра по Оренбургской области -1 экз. (копия)

Исполнитель: Бобина Нелли Борисовна
(831) 434-34-87

Приложение
к приказу № 122 от 21.03.2023

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

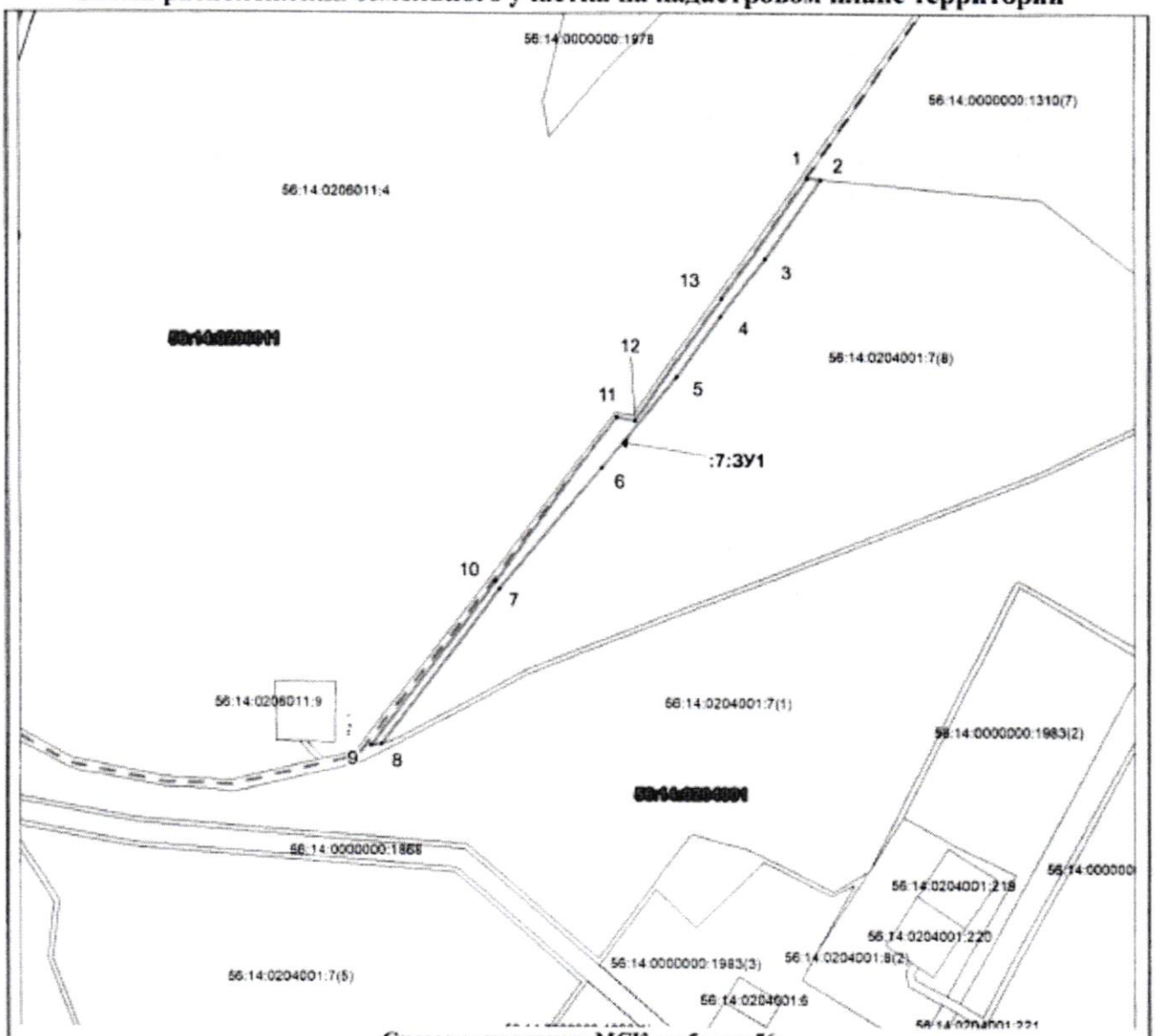
органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Система координат: МСК - субъект 56
Масштаб 1:6 000

Условные обозначения:

– граница образуемого земельного участка,
– граница учтенного земельного участка,
– граница кадастрового квартала,
● – характерная точка границы земельного участка.

Генеральный директор ООО «Геопрогресс» Фахретдинов В. К.

Условный номер земельного участка 56:14:0204001:7:ЗУ1	
Площадь земельного участка 8 052 м^2	
Местоположение Российская Федерация, Оренбургская область, Красногвардейский район, Залесовский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:14:0204001, **категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения**, виды разрешенного использования**: 1.7	
Обозначение характерных точек границ	Координаты
№	X	Y
1	557 570,84	2 220 311,27
2	557 569,50	2 220 325,27
3	557 486,60	2 220 267,15
4	557 427,01	2 220 221,42
5	557 364,13	2 220 176,75
6	557 270,59	2 220 099,01
7	557 145,80	2 219 991,12
8	556 985,93	2 219 870,04
9	556 983,93	2 219 859,49
10	557 153,40	2 219 987,14
11	557 322,88	2 220 114,77
12	557 319,26	2 220 133,66
13	557 445,05	2 220 222,46
1	557 570,84	2 220 311,27

Генеральный директор ООО «Геопрогресс» Фахретдинов В. К.