ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

05.04.2023 Нижний Новгород № 136

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 03.04.2023 № 668), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Цемент Поволжья» (далее – ООО «Цемент Поволжья») от 27.02.2023, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 64:08:020803:36:ЗУ1 площадью 8637 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 64:08:020803:36

площадью 108600 кв.м, входящим в единое землепользование с кадастровым номером 64:08:000000:36 площадью 572200+/-1095 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», принадлежащего на праве собственности ООО «Терса-С», ИНН 0716007254.

2. Изъять у ООО «Терса-С» земельный участок с условным номером 64:08:020803:36:ЗУ1 площадью 8637 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 64:08:020803:36 площадью 108600 кв.м, входящим в единое землепользование с кадастровым номером 64:08:000000:36 площадью 572200+/-1095 кв.м, находящегося по адресу: Саратовская область, р-н Вольский, Терсинский округ, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Цемент Поволжья» в соответствии с лицензией на пользование недрами СРТ 01189 ТР (дата государственной регистрации 27.12.2007).

3. Поручить ООО «Цемент Поволжья»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с ООО «Терса-С» относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельного участка в адрес ООО «Терса-С» для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области (Попова Е.А.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- ООО «Терса-С»;

- ООО «Цемент Поволжья»;

- в орган регистрации прав на территории Саратовской области.

5. Саратовскому филиалу Федерального бюджетного учреждения «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» (Самойлов А.Г.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области Попову Е.А.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

И.о. начальника А.Н.Смирнов

Приказ подготовлен отделом геологии и лицензирования Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу по Саратовской области

СОГЛАСОВАНО:

_____ Н.Б. Бобина, главный специалист-эксперт отдела организации недропользования, свода и анализа развития минерально-сырьевой базы Приволжскнедра;

_____ С.В. Гнидин, начальник отдела организации недропользования, свода и анализа развития минерально-сырьевой базы Приволжскнедра;

_____ М.А. Морозова начальник отдела кадрового и юридического обеспечения Приволжскнедра;

Рассылка: в дело – 1экз. (оригинал);
отдел геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области -1 экз. (копия);

Исполнитель: Бобина Нелли Борисовна
(831) 434-34-87

Приложение к приказу
от 05.04.23 № 136

Утверждена

_____

_____

_____

_____

от_____N_____

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый (условный) номер земельного участка 64:08:020803:36:ЗУ1
Адрес (описание) местоположения: Саратовская область, Вольский район, Терсинский округ
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
Территориальная зона: земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства
Площадь земельного участка: 8637 кв.м.

Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

	Граница предполагаемого к изъятию земельного участка
	Граница участка по сведениям ГКН
	Граница квартала
	Граница горного отвода
н1	Обозначение характерной точки образуемого земельного участка
64:08:020803:36:ЗУ1	Обозначение предполагаемого к изъятию земельного участка
64:08:020803:36	Обозначение исходного земельного участка

Подготовлено:
ООО "АМ СТРОЙГЕОДЕЗИЯ"
Кадастровый инженер Алексеев В.В.
"21" 02 2023г.

ООО "Цементный Поволжья"
Директор Арутюян А.Б.
"22" 02 2023г.

Каталог координат предполагаемого к изъятию земельного участка
64:08:020803:36:ЗУ1

Координаты в системе ГСК-11

Условный номер земельного участка	64:08:020803:36:ЗУ1	
Площадь земельного участка	8637 кв.м.	
Обозначение характерных точек границ	N	E
1	2	3
н1	52°5'57.973" N	47°33'52.049" E
н2	52°5'55.463" N	47°33'57.234" E
н3	52°5'54.444" N	47°33'57.967" E
н4	52°5'53.951" N	47°33'51.452" E