ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

27.10.2022 Нижний Новгород № 285

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами за счет средств недропользователя

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 26.10.2022 № 575), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «ЛукБелОйл» (далее – ООО «ЛукБелОйл»), в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схемы (далее – Схемы, Приложения) расположения земельных участков на кадастровом плане территории по образованию земельных участков с условными номерами:

- 64:28:020302:16:ЗУ1 площадью 117456 кв.м;

- 64:28:020303:18:ЗУ1 площадью 145272 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», находящиеся в государственной собственности и предоставленные в аренду Елисеевой Надежде Алексеевне;

2. Изъять земельные участки с условными номерами:

- 64:28:020302:16:ЗУ1 площадью 117456 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 64:28:020302:16 площадью 1750000 кв.м, находящегося по адресу: Саратовская область, р-н Ровенский, Приволжский округ, в 8 км на восток от с.Яблоновка, южная граница проходит вдоль оврага Октябрьский;

- 64:28:020303:18:ЗУ1 площадью 145272 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 64:28:020303:18 площадью 1978900 кв.м, находящегося по адресу: Саратовская область, р-н Ровенский, Приволжский округ, в 12,7 км на с-в от с.Яблоновка, северная и западная границы проходят вдоль посадок вдоль оврага Октябрьский, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «ЛукБелОйл» в соответствии с лицензией на пользование недрами СРТ 01567 НП (дата государственной регистрации 09.10.2013);

3. Поручить ООО «ЛукБелОйл»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденными схемами;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, которые предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельных участков;

- осуществлять переговоры с правообладателями земельных участков относительно досрочного прекращения прав на изымаемые земельные участки;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельных участков и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра соглашение об изъятии земельных участков в адрес правообладателей для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области (Миронова О.А.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Администрации Ровенского муниципального района;
- Елисеевой Надежде Алексеевне;
- ООО «ЛукБелОйл»;
- в орган регистрации прав на территории Саратовской области.

5. Саратовскому филиалу Федерального бюджетного учреждения «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» (Самойлов А.Г.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на и.о. начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Саратовской области Миронову О.А.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник В.В. Хамидулин

Приложение к Приказу
от 27.10.2022 № 285

Утверждаю

_____

_____

_____

_____

от_____ N_____

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

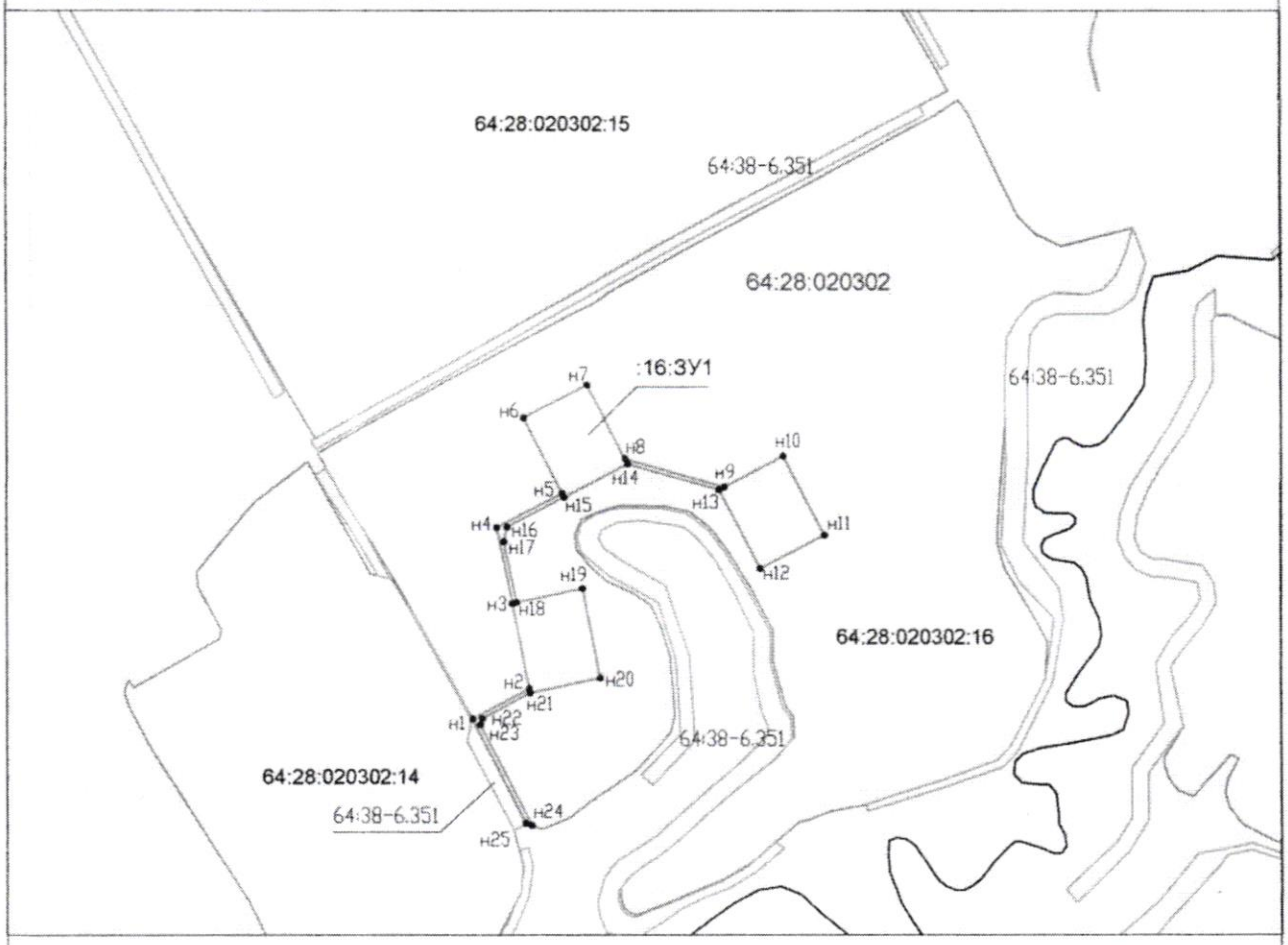
Условный номер земельного участка: 64:28:020302:16:ЗУ1

Адрес (описание) местоположения: обл. Саратовская, р-н Ровенский, Приволжский округ, Расположен примерно в 8 км на восток от с.Яблоновка. Южная граница проходит вдоль оврага Октябрьский

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства

Площадь земельного участка: 117456 кв.м.



Система координат: МСК-64

М 1:17000

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка
- обозначение характерных точек границ земельного участка
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- зоны с особыми условиями использования

Подготовил кадастровый инженер
_____Ю.Г.Нуштаева
15.09.2022 г.

"СОГЛАСОВАНО"
Исполнительный директор ООО ЛукБелОйл
_____А.Н.Зотов
15.09.2022 г.

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 64:28:020302:16:ЗУ1

Площадь земельного участка 117456 кв.м

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	446054,74	2305708,79
н2	446124,16	2305842,98
н3	446319,79	2305802,84
н4	446499,05	2305766,06
н5	446580,01	2305922,54
н6	446757,64	2305830,64
н7	446835,76	2305981,62
н8	446661,35	2306071,86
н9	446595,97	2306308,39
н10	446667,33	2306446,31
н11	446480,81	2306542,80
н12	446402,70	2306391,82
н13	446589,21	2306295,32
н14	446649,25	2306078,12
н15	446571,13	2305927,14
н16	446500,56	2305790,75
н17	446465,00	2305783,25
н18	446321,8	2305812,64
н19	446353,96	2305969,37
н20	446148,24	2306011,58
н21	446114,08	2305845,05
н22	446055,22	2305731,49
н23	446040,94	2305727,05
н24	445802,28	2305848,66
н25	445807,08	2305835,00
н1	446054,74	2305708,79

Приложение к Приказу
от 27.10.2022 №285

Утверждаю

_____
_____
_____
_____

от_____ N_____

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

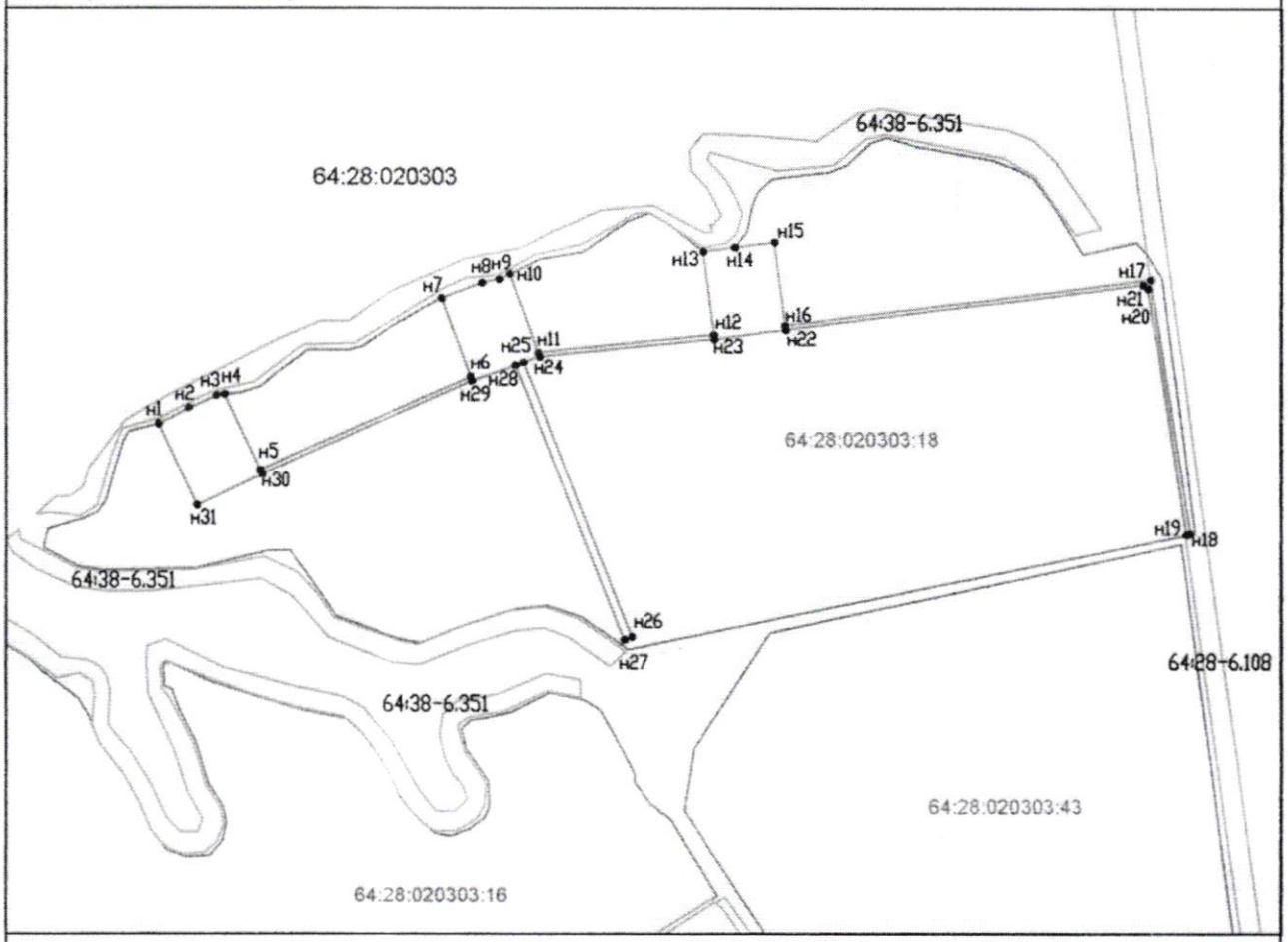
Условный номер земельного участка: 64:28:020303:18:ЗУ1

Адрес (описание) местоположения: Саратовская обл., Ровенский р-н, Приволжский округ, расположен примерно в 12,7 км на с-в от с.Яблоновка.Северная и западная границы проходят вдоль посадок вдоль оврага Октябрьский

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства

Площадь земельного участка 145272 кв.м.



Условные обозначения:

Система координат: МСК-64, зона 2

М 1:17000

_____ - граница образуемого земельного участка

н1● - обозначение характерных точек границ земельного участка

_____ - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

_____ - граница зоны с особыми условиями использования

Подготовил кадастровый инженер
_____Ю.Г.Нуштаева
15.09.2022 г.

"СОГЛАСОВАНО"
Исполнительный директор ООО ЛукБелОйл
_____А.Н.Зотов
15.09.2022 г.

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 64:28:020303:18:ЗУ1

Площадь земельного участка 145272 кв.м

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	448769.58	2309831.67
н2	448805.83	2309902.92
н3	448834.17	2309967.92
н4	448836.74	2309987.84
н5	448661.96	2310071.55
н6	448878.43	2310565.19
н7	449066.61	2310497.45
н8	449103.12	2310591.67
н9	449111.46	2310633.33
н10	449123.83	2310657.54
н11	448936.01	2310725.14
н12	448978.76	2311144.64
н13	449177.08	2311118.75
н14	449186.87	2311193.75
н15	449199.08	2311287.32
н16	449000.77	2311313.21
н17	449111.39	2312170.47
н18	448514.25	2312264.40
н19	448512.21	2312254.60
н20	449090.36	2312163.66
н21	449098.96	2312152.18
н22	448990.85	2311314.50
н23	448968.85	2311145.93
н24	448926.60	2310728.53
н25	448912.68	2310689.87
н26	448269.58	2310948.68
н27	448262.10	2310930.10
н28	448905.91	2310671.03
н29	448869.02	2310568.57
н30	448652.94	2310075.87
н31	448580.12	2309922.26
н1	448769.58	2309831.67